ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU MARTIN

ZMENY A DOPLNKY číslo 7

NÁVRH

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- Hranica okresu
- Hranica katastrálneho územia
- Plochy bývania v riešenom území
- Plochy vyššej a špecifickej vybavenosti
- Plochy športu
- Plochy osobitného určenia
- **Plochy priemyslu a skladového hospodárstva**
- Plochy súvisiace s priemyselnou výrobou
- Funkčné plochy zariadení osobitného určenia
- Zeleň
- **Lesy**
- Plochy poľnohospodárskych zariadeni
- **Plochy rekreačných útvarov**
- **Vyššia rekreačná a športová vybavenosť**
- Lyžiarske plochy
- Diaľnica
- Diaľnica - tunelový úsek
- **Rýchlostná komunikácia - R3**

- Komunikácie zberné B_1
- Komunikácie zberné B_2
- Významné účelové komunikácie
- Plochy zariadení automobilovej dopravy
- Železničná trať a vlečky
- Letisko
- Kabínková lanovka
- Dvojsedačková lanovka
- Lyžiarske vleky
- Vodné toky a plochy
- Hranica národného parku
- Hranica CHKO
- Národná prírodná rezervácia
- Prírodná rezervácia
- Chránený areál
- Biocentrum (provinčného, regionálneho, nadregionálneho významu)
- Biokoridor (nadregionálneho a regionálneho významu)
- Ochranné pásmo proti nebezpečným a klamlivým svetlám, Ochranné pásmo s obmedzením stavieb nadzemných vedení VN a VVN, vonkajšie ornitologické pásmo
- **Plochy bývania v rodinných domoch**
- Plochy s obytno-rekreačnou funkciou
- Diaľnica D1
- Východný mestský okruh
- Hranica centrálnej mestskej zóny
- Zosuvné územia
- Komunikácie zberné funkčnej triedy B1, B2
- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná / rekultivovaná lokalita
- Javy na zrušenie, neplatné údaje

- Jadrové územie (európskeho a národného významu)
- Stupne ochrany - 5. stupeň
- - 4. stupeň
- - 3. stupeň
- - 2. stupeň
- Hranica ochranného pásma
- Prívodné vodovodné potrubie
- Zásobné vodovodné potrubie
- Vodojem
- Úpravňa vody
- Prívod priemyselného vodovodu
- Zdroj podzemnej vody
- Zdroj povrchovej vody
- Zberač jednotnej kanalizácie
- Zberač splaškovej kanalizácie
- Čerpacia stanica
- Mestská ČOV Martin - Vrútky

- ZVN vedenie vzdušné
- VVN vedenie vzdušné
- Rozvodňa 110 /22 kV
- Vysokotlakový plynovod
- Regulačná stanica
- Verejná tepláreň
- Okrsková výhrevňa
- Územný dosah OZT
- Skládky KO a teplárenského odpadu
- Plochy IBV v lese
- **Plochy IBV s vysokým podielom zelene**
- Rekreačné plochy / RÚ Martinské hole /

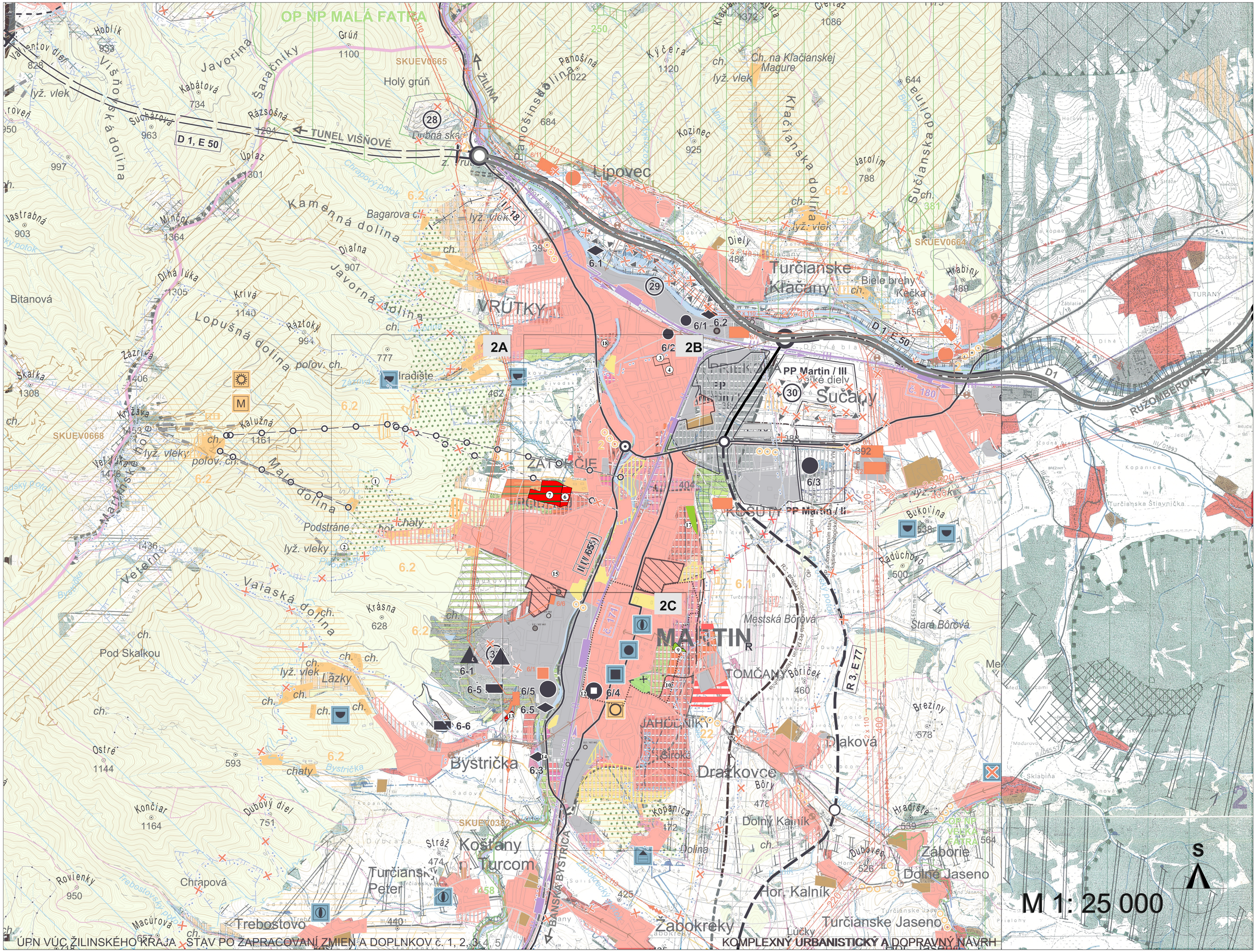
ZOZNAM LOKALÍT RIEŠENÝCH v ZaD č.7:

1. Vyznačenie súčasného stavu individuálnej chatovej osady v lokalite Eliášovo
2. Zmena funkcie v lokalite Nebíčko, Stráne
3. Zmena funkcie plochy za Kolkárňou, Priekopa
4. Zmena funkcie plochy na ulici Volgogradská, Priekopa
5. Vypúšťa sa
6. Zmena funkcie plochy v lokalite Nový Martin
7. Zmena funkcie plochy v lokalite Parkville
9. Zmena funkcie plochy v lokalite Veľká hora
10. Zmena funkcie plochy v lokalite Bilbao
11. Vypúšťa sa
12. Zmena funkcie plochy na ulici Bottova
13. Nová plocha na výstavbu IBV Fornigovo
14. Zmena funkcie plochy pri ceste I / 65D
15. Zmena funkcie pivovaru, Podháj
16. Vypúšťa sa
17. Upresnenie podmienok pre výstavbu v navrhovanej ploche IBV "Martinská terasa"
18. Zmena funkcie plochy v lokalite Ráztoky

OZNAČENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

- A - C — **A - lokality 1, 2, B - lokality 3, 4, 6, 7, 15, 17, 18 C - lokality 9, 10, 12, 13, 14,**
- ① — **Označenie riešenej lokality**

MARTIN Útvar hlavného architekta mesta Martin	Názov dokumentácie	ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU MARTIN - ZMENY A DOPLNKY č. 7	Číslo výkresu 1
	Názov výkresu	ŠIRŠIE VZŤAHY	
ÚTVAR HLAVNÉHO ARCHITEKTA MESTA MARTIN, Námestie S.H. Vajanského 1, 036 01 Martin			
ROK SPRACOVANIA 2018		HLAVNÝ RIEŠITEĽ Ing. arch. M. Krajčírovičová	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Z. Kubíčková
MIERKA 1 : 25 000			


OP NP MALÁ FATRA
TUNEL VIŠŇOVÉ
D 1, E 50
Lipovec
Turčianske Kľačany
VRÚTKY
Sučany
PP Martin / III
MARTIN
TOMČANY
JAHODNÍKY
Bystrička
Drazkovce
Dolný Kalník
Hor. Kalník
Turčianske Jaseno
Dolné Jaseno
Záborie
Turčianske Peter
Trebostovo
Žabokreky
Košťany n. Turcom
2A
2B
2C
M 1: 25 000
S
ÚPN VÚC ŽILINSKÉHO KRAJA STAV PO ZAPRACOVANÍ ZMIEN A DOPLNKOV č. 1, 2, 3, 4, 5
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ A DOPRAVNÝ NÁVRH

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
ZOZNAM INDEXOV FUNKČNEJ ŠPECIFIKÁCIE:

IA Plochy rodinných domov - IBV
HA Plochy bytových domov - HBV
HIA Plochy zmiešanej zástavby - IBV + HBV
VD Plochy a objekty občianskej vybavenosti
VE Plochy a objekty občianskej vybavenosti
VG Plochy a objekty občianskej vybavenosti
VT Plochy a objekty občianskej vybavenosti
VM Plochy a objekty občianskej vybavenosti
VU Plochy a objekty občianskej vybavenosti
VP Plochy a objekty občianskej vybavenosti
VZ Plochy ~~a objekty občianskej vybavenosti~~ osobitného určenia
VS Plochy a objekty športovej vybavenosti
VR Plochy rekreačnej vybavenosti
PA Plochy a objekty priemyselnej výroby
PAS Plochy výroby, skladov a občianskej vybavenosti
DA Plochy dopravných zariadení a stavieb
SB Plochy cintorínov
SC Plochy izolačnej zelene
SD Plochy verejnej zelene
SE Plochy záhrad
SF Plochy zelene
IR Obytno-rekreačné plochy

BC1 Biocentrá - mokrade
BC2 Biocentrá - lesné a bylinné spoločenstvá
BK1 Biokoridory - hydrickoterestrické
BK2 Biokoridory - terestrické
IP1 Interakčné prvky - spoločenstvá lužných lesov nížinných a podhorských
IP2 Interakčné prvky - spoločenstvá dubovo - hrabových lesov karpatských
CHUv Chránené územie veľkoplošné - CHKO
CHUm1 Chránené územie maloplošné - návrh
CHUm2 Chránené územie maloplošné - výhľad

PVi Poľnohospodárska výroba intenzívna pre kategóriu orných pôd
PVe Poľnohospodárska výroba intenzívna pre kategóriu trvalých trávnych porastov
PVx Poľnohospodárska výroba v území s polyfunkčným významom (poľnohospodárstvo, ochrana prírody, rekreácia)
PVr Rekreačné lúky
PZ1 Poľnohospodárska účelové zariadenia
PZ2 Poľnohospodárske objekty
PZ3 Bývalý poľnohospodársky dvor
PZA Poľnohospodárkse účelové zariadenia spojené s bývaním
LP Lesy s produkčnou funkciou
LEk Lesy s ekologickou funkciou
LEn Lesy s environmentálnou funkciou
LEx Lesy s ekologicko - environmentálnou funkciou
ZOt1 Záhradková osada trvalá so záhradnými chatkami
ZOt2 Záhradková osada trvalá bez záhradných chatiek
Zod Záhradková osada dočasná
Zodz Záhradková osada na zrušenie
~~ZO Záhradková osada~~
AN Akumulačná nádrž
RZ Rekreačná zóna - RÚ Martinské hole
ZH Záhradková osada

ZOZNAM LOKALÍT RIEŠENÝCH v ZaD č.7

1. Vyznačenie súčasného stavu individuálnej chatovej osady v lokalite Eliášovo
2. Zmena funkcie v lokalite Nebíčko, Stráne
3. Zmena funkcie plochy za Kolkárňou, Priekopa
4. Zmena funkcie plochy na ulici Volgogradská, Priekopa
5. Vylučuje sa
6. Zmena funkcie plochy v lokalite Nový Martin
7. Zmena funkcie plochy v lokalite Parkville
9. Zmena funkcie plochy v lokalite Veľká hora
10. Zmena funkcie plochy v lokalite Bilbao
11. Vylučuje sa
12. Zmena funkcie plochy na ulici Bottova
13. Nová plocha na výstavbu IBV Fornigovo
14. Zmena funkcie plochy pri ceste I / 65D
15. Zmena funkcie pivovaru, Podháj
16. Vylučuje sa
17. Upresnenie podmienok pre výstavbu v navrhovanej ploche IBV "Martinská terasa"
18. Zmena funkcie plochy v lokalite Ráztoky

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY GRAFICKY VYJADRITEĽNÉ

2.1 Radnica Mesta na Divadelnej ul.
2.2 Biblický inštitút na Memorandovom námestí
2.4 Obradná sieň pri Národnom cintoríne spolu s pietnou sieňou a múzeom pre Národný cintorín
2.5 Rozšírenie mestského cintorína pri Národnom cintoríne
2.6 Krematórium na cintoríne v Priekope
2.12 Útulok pre zatúlané zvieratá
2.13 Trasa diaľnice D1 a diaľničný privádzač Martin vrátane križovatiek
2.14 Autobusová stanica
2.15 Železničná zastávka v novom centre v Košútoch
2.16 Plocha letiska - predĺženie dráhy
2.17 Heliport v areáli Fakultnej nemocnice
2.18 Smrtná ulička
2.19 Námestie SNP
2.20 Nemocnica budúcnosti
2.21 Preložka štátnej cesty I/65 v konečnej štvorpruhovej úprave
2.22 Vonkajší mestský okruh v celej dĺžke vrátane nadväzujúcich zberných pripojení
2.23 Mimoúrovňové kríženie ulíc Robotnícka a Bernolákova so železnič-+ nou traťou
2.24 Dopravné prepojenie ~~východných plôch priemyslu s mimoúrovňovou križovatkou s cestou I/18~~ severnej a južnej časti Východného priemyselného parku mimoúrovňovo ponad cestu I/18
2.25 Dostavba zberného okruhu v zóne Priekopa v úseku pozdĺž železnice
2.27 Preložka počiatočného úseku ulice Kolónia Hviezda
2.28 Prístupová komunikácia k ČSPH Tamoil a obslužná komunikácia ostatných objektov a zariadení v lokalite
2.31 Prístupová komunikácia do rekreačného strediska Ostredok
2.34 Výstavba kabínkovej lanovky medzi rekreačnými strediskami Ostredok a Martinské hole
2.35 Údolná stanica kabínkovej lanovky, záchytné parkovisko
2.36 Vrcholová stanica kabínkovej lanovky
2.38 Rozšírenie skládky odpadov Kalnô
2.39 Kompostáreň
2.40 Objekt pre separáciu odpadov
2.41 Zariadenie na likvidáciu odpadov
2.42 Preložka Sučianskej cesty
2.45 Trasa rýchlostnej cesty R3
2.47 Zjazdová trať č.9 - stredisko Martinské hole - Ostredok
2.48 Zjazdová trať č.20 - Kalužná - Stráne
2.49 Akumulačná nádrž Flochová a súvisiace stavby
2.50 Akumulačná nádrž Ostredok a súvisiace stavby
2.51 Privádzač rýchlostnej cesty R3 vrátane jeho križovatiek
2.52 Verejný rozvod vody z m.č. Stráne na Martinské hole
2.53 Verejná kanalizácia z m.č. Stráne na Martinské hole
2.54 VN rozvod z m.č. Stráne na Martinské hole
2.55 Účelová komunikácia z m.č. Kolónia Hviezda na Martinské hole
2.56 Športová plocha vymedzená. zo severu ul. Tehelnou, z juhu ul.Novomeského,z východu hranicou plochy SD1,zo západu ul.M.R.Štefánika
2.57 Prekládka VTL plynovodu DN 150 pre RS Martin-Kollárova mimo zastavaného územia
2.58 Areál kúpaliska s jeho rozvojovými plochami
2.60 Mestský športový areál v lokalite Pltníky

SCHÉMA ÚZEMNÉHO VYMEDZENIA URBANISTICKÝCH OKRSKOV MESTA MARTIN



Číslo okrsku / funkčno - priestorová jednotka:
UO 1 - Historické centrum
UO 2 - Martinská akropola
UO 3 - Sídlisko Sever
UO 4 - Sídlisko Košúty
UO 5 - Sídlisko Záturčie
UO 6 - Priekopa IBV / stará Priekopa
UO 7 - Priekopa HBV / sídlisko Priekopa
UO 8 - Kolónia Hviezda
UO 9 - Podháj
UO 10 - Stráne
UO 11 - Západný priemyselný park
UO 12 - Stará Ľadoveň
UO 13 - Jahodníky - Odtoky
UO 14 - Jahodnícke háje
UO 15 - Sídlisko Ľadoveň
UO 16 - Tomčany, Turčanhora, Borová
UO 17 - Východný priemyselný park
UO 18 - Krajinný priestor Pred Kubáňovou
UO 19 - Krajinný priestor Stráne - Jedľoviny
UO 20 - Martinské hole
UO 21 - Krajinný priestor Dlhá lúka - Príslop
UO 22 - Krajinný priestor Valaská dolina
UO 23 - Krajinný priestor Breziny - Močiare

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY OSTATNÉ /graficky nevyjadrené/

2.3 Objekty a zariadenia sociálnej starostlivosti
2.7 Krajinárske dotvorenie cintorína v Priekope vrátane jeho okolia
2.8 Sakrálne stavby
2.9 Predškolské a školské zariadenia
2.10 Objekty štátnej správy, samosprávy a zdravotníctva
2.11 Parky, športové plochy a detské ihriská (napr. atletický štadión, futbalový štadión, zimný štadión...)
2.29 Objekty parkovacích a odstavných podzemných a nadzemných garáží na parkovacie plochy
2.30 Rekonštrukcia rekreačného okruhu do lokality Ostredok
2.32 Cyklistické trasy
2.33 Trasa vyhliadkového vláčika
2.37 Siete a zariadenia technickej infraštruktúry, t.j. hlavné rozvody sietí technickej infraštruktúry
2.43 Zastávky MHD
2.44 Navrhované komunikácie - zberné a obslužné
2.46 Pešie trasy, cyklotrasy, chodníky, plochy námestí a verejných priestranstiev
2.59 Stavby protipovodňovej ochrany

MARTIN
Útvar hlavného architekta mesta Martin

Názov dokumentácie	**ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU MARTIN - ZMENY A DOPLNKY č. 7**	Číslo výkresu **2**
Názov výkresu	**KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA**	

ÚTVAR HLAVNÉHO ARCHITEKTA MESTA MARTIN, Námestie S.H. Vajanského 1, 036 01 Martin

ROK SPRACOVANIA 2018		HLAVNÝ RIEŠITEĽ Ing. arch. M. Krajčírovičová	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Z. Kubíčková Ing. L. Gáborová
MIERKA 1:10 000			

ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU MARTIN

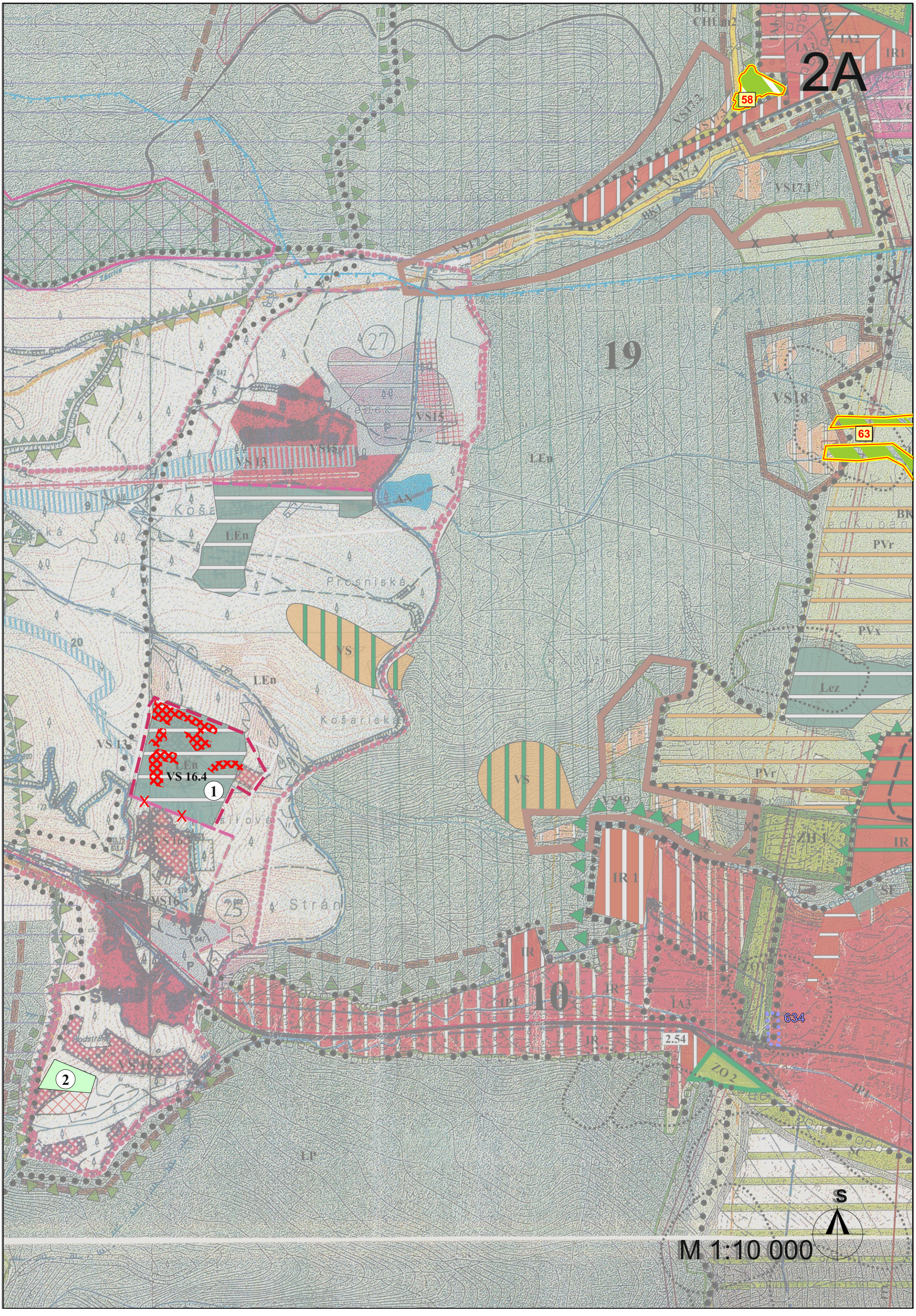
ZMENY A DOPLNKY číslo 7

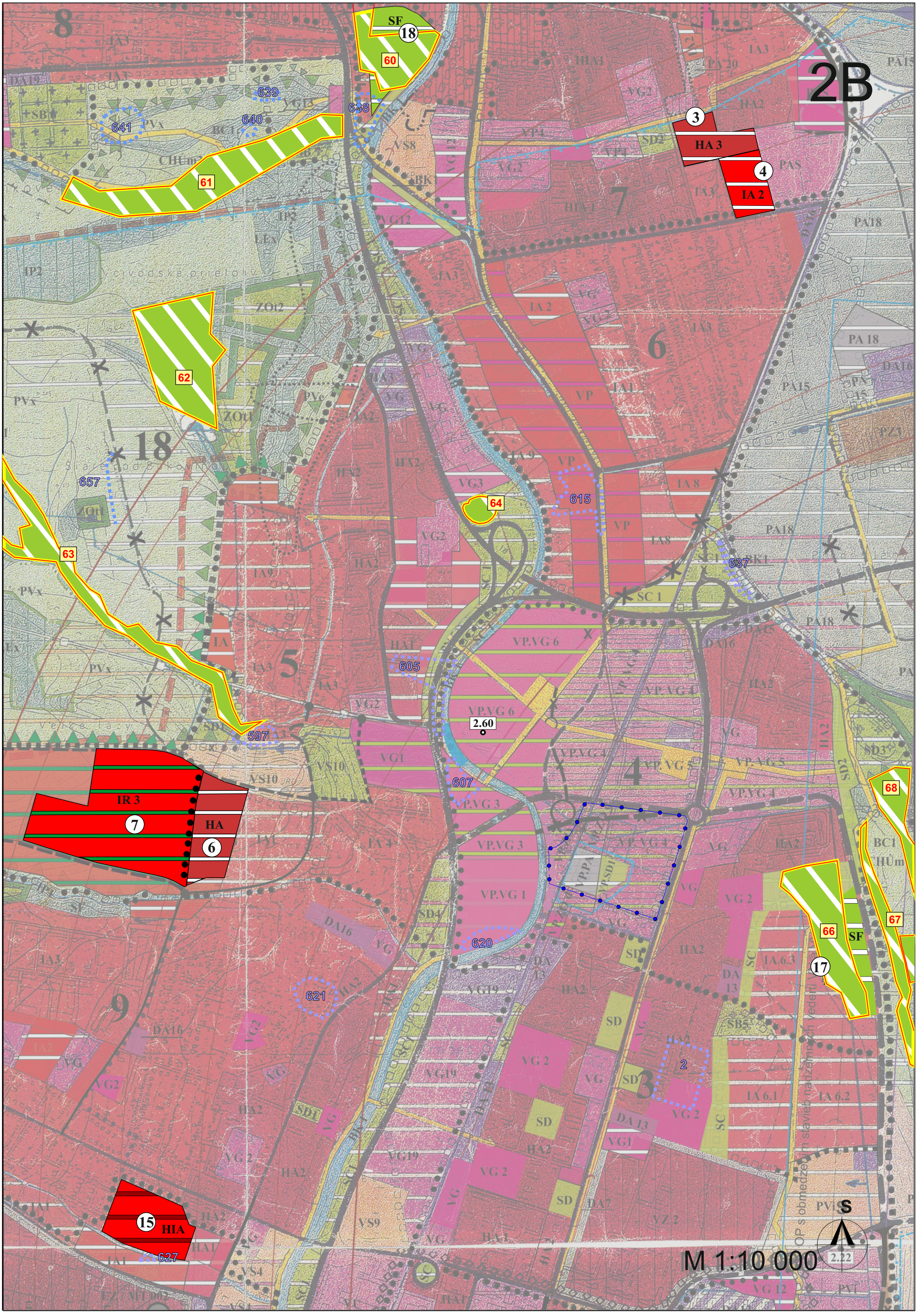
STAV NÁVRH VÝHĽAD

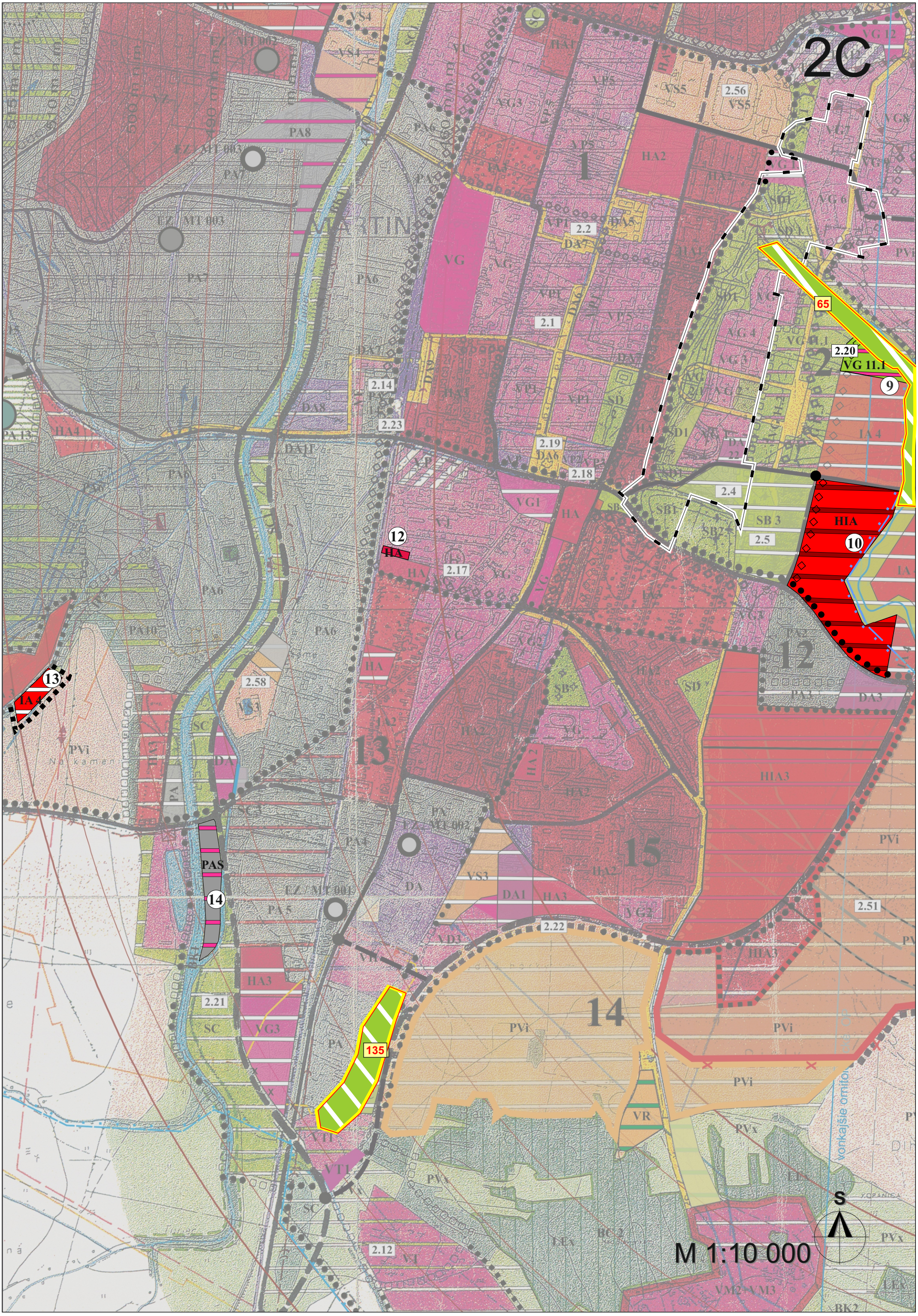
- Hranica okresu
- Skutočný stav katastrálnej hranice podľa KN
- **Hranice urbanistických okrskov**
- Hranica intravilánu
- **Hranica centrálnej mestskej zóny**
- **Hranica pamiatkovej zóny**
- **Hranica zastavaného územia**
- Plochy občianskej vybavenosti
- Plochy občianskej vybavenosti so značným podielom zelene
- Polyfunkčné plochy so značným podielom zelene a občianskej vybavenosti
- Polyfunkčné plochy so značným podielom občianskej vybavenosti
- Múzeum slovenskej dediny - Jahodníky
- Plochy občianskej vybavenosti s dopravnými plochami
- **Plochy bývania v bytových domoch - HBV**
- **Plochy bývania v individuálnych rodinných domoch - IBV**
- Obytno - rekreačné plochy
- Plochy osobitného určenia
- Zastavané plochy mimo riešeného územia
- Plochy pre rozvoj priemyselnej výroby intenzifikáciou
- Plochy skladov a priemyselnej výroby
- Plochy pre malé a stredné formy podnikania
- Skládky teplárenského odpadu
- Regionálna skládka TKO
- Skládka KO s osobitnými podmienkami (do r. 1998)
- Špecifické plochy súvisiace s výrobou
- Funkčné plochy zariadení osobitného určenia
- Plochy výroby, skladov a občianskej vybavenosti
- Priestor využívaného surovinového ložiska /DP 561/
- Športové plochy
- Plochy športu so značným podielom zelene
- Polyfunkčné plochy so značným podielom športu a zelene
- Hranice rekreačných priestorov
- Hranica rekreačných útvarov
- Rekreačné chaty v lese
- Rekreačné zázemie MSD s vysokým podielom zelene
- Vyššia rekreačná a športová vybavenosť
- Rekreačná vybavenosť v rekreačných útvaroch
- **Zmiešané obytné územie - plochy bývania v rodinných a bytových domoch - IBV + HBV**
- **Lokalita individuálnych chát**
- **Obytno-rekreačné plochy s vysokým podielom zelene**
- **Hranica rekreačného útvaru**
- **Označenie archeologických nálezísk**
- **Genofondové lokality: 58-Podhradište, 60-Belejova lúka, 61-Osikovo, 62-Košťanov háj, 63-Záturčianske jelšiny, 64-Záľochy, 65-Silava, 66-Kapustné záhrady, 67-Sklabinský potok za Tomčanmi. 68-Sútok Bôrovského a Sklabinského potoka, 135-Mestská hora**

- Rekreačná lúka
- Turistické chodníky
- Vodné toky a plochy
- Výhliadkové podesty
- Lyžiarske plochy
- **Verejná zeleň**
- Plochy cintorínov
- Pietne miesta a parky na plochách pôvodných cintorínov
- Lesná vegetácia - lesné porasty
- Nelesná vegetácia
- Verejná zeleň so značným podielom občianskej vybavenosti
- Trvalé trávne porasty
- Pobrežná vegetácia vodných tokov
- Záhradkárske osady
- Lesopark - hranica
- Prírodný park - hranica
- Navrhovaná hranica CHKO
- Orná pôda
- Poľnohospodárske účelové zariadenia
- Poľnohospodárske služby
- **Plochy bývania s chovom hospodárskych zvierat a poľnohospodárskou výrobou**
- Ochranné lesy
- Lesy osobitného určenia - rekreačné lesy
- Lesy osobitného určenia - lesy chránených území
- Chránený areál
- Národná prírodná rezervácia
- Rekultivácia regionálnej skládky KO
- Diaľnica
- Rýchlostná cesta - R3
- Komunikácie zberné, funkčnej triedy B1
- Komunikácie zberné, funkčnej triedy B2
- Komunikácie funkčnej triedy C
- Železničné trate elektrifikované
- Železničné vlečky
- Plochy železničných zariadení
- Plochy zariadení automobilovej dopravy
- Dopravné plochy so značným podielom zelene
- Prestavba radových garáží na hromadné parkovacie
- Plochy zariadenia letiska
- Ochranné pásmo letiska
- Ochranné pásmo proti nebezpečným a klamlivým svetlám, Ochranné pásmo s obmedzením stavieb nadzemných vedení VN a VVN, vonkajšie ornitologické pásmo
- Východný mestský okruh
- Body dopravného napojenia / križovatky

- Heliport
- Kabínková lanovka
- Štvorsedačková lanovka
- Dvojsedačková lanovka
- Lyžiarske vleky
- Pešie komunikácie a centrálne pešie plochy
- Ochranné pásma ostatné
- Ložiská surovín
- Prívodné vodovodné potrubie
- Zásobné vodovodné potrubie
- Vodojem verejného vodovodu
- Čerpacia stanica
- Úpravňa vody
- Zdroj podzemnej vody
- Zdroj povrchovej vody
- Hranica tlakového pásma
- Prívod úžitkovej vody
- Vodojem priemyselného a úžitkového vodovodu
- PHO I^0 (pásmo hygienickej ochrany)
- PHO II^0 - vnútorná časť
- PHO II^0 - vonkajšia časť
- PHO III^0 - povodie vodárenského toku
- **OP I. stupňa prírodných minerálnych zdrojov**
- OP II. stupňa prírodných minerálnych zdrojov
- Zberač jednotnej kanalizácie
- Zberač splaškovej kanalizácie
- Čerpacia stanica splaškových vôd
- Odľahčovacia komora dažďových vôd
- ČOV Martin - Vrútky (Čistiareň odpadových vôd)
- Malá čistiareň splaškových vôd
- Priemyselná ČOV, jestvujúca ČOV na zrušenie
- Malá vodná nádrž
- ZVN vedenie vzdušné
- VVN vedenie vzdušné
- Rozvodňa 110 / 22 kV
- Vysokotlakový plynovod, prípojka
- Regulačná stanica
- Tepláreň
- Okrsková výhrevňa
- Zosuvné územia
- Skládky prevádzkované
- **Javy na zrušenie**
- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná / rekultivovaná lokalita
- Označenie verejnoprospešnej stavby
- **Označenie a číslo lokality riešenej v ZaDč.7**


2A
58
63
634
VS 16.4
1
2
VS 13
VS 15
VS 15.1
VS 16.2
VS 16.3
VS 17.1
VS 17.2
VS 17.3
VS 18
VS 19
LEn
LP
AN
IR
IR 1
IA3
ZO 1
ZO 2
PVr
PVx
Lez
BK
BK1
2.54
19
10
M 1:10 000
S


2B
SF
18
60
639
638
640
641
61
62
63
64
615
605
607
620
621
597
657
637
3
HA 3
4
IA 2
IR 3
7
HA
6
15
HIA
627
2.60
68
66
67
17
2
M 1:10 000
S


2C
65
135
9
10
12
13
14
2.1
2.2
2.4
2.5
2.12
2.14
2.17
2.18
2.19
2.20
2.21
2.22
2.23
2.51
2.56
2.58
PAS
HIA
HIA3
PVi
PVx
VR
VM2+VM3
M 1:10 000
S

ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU MARTIN

ZMENY A DOPLNKY č.7

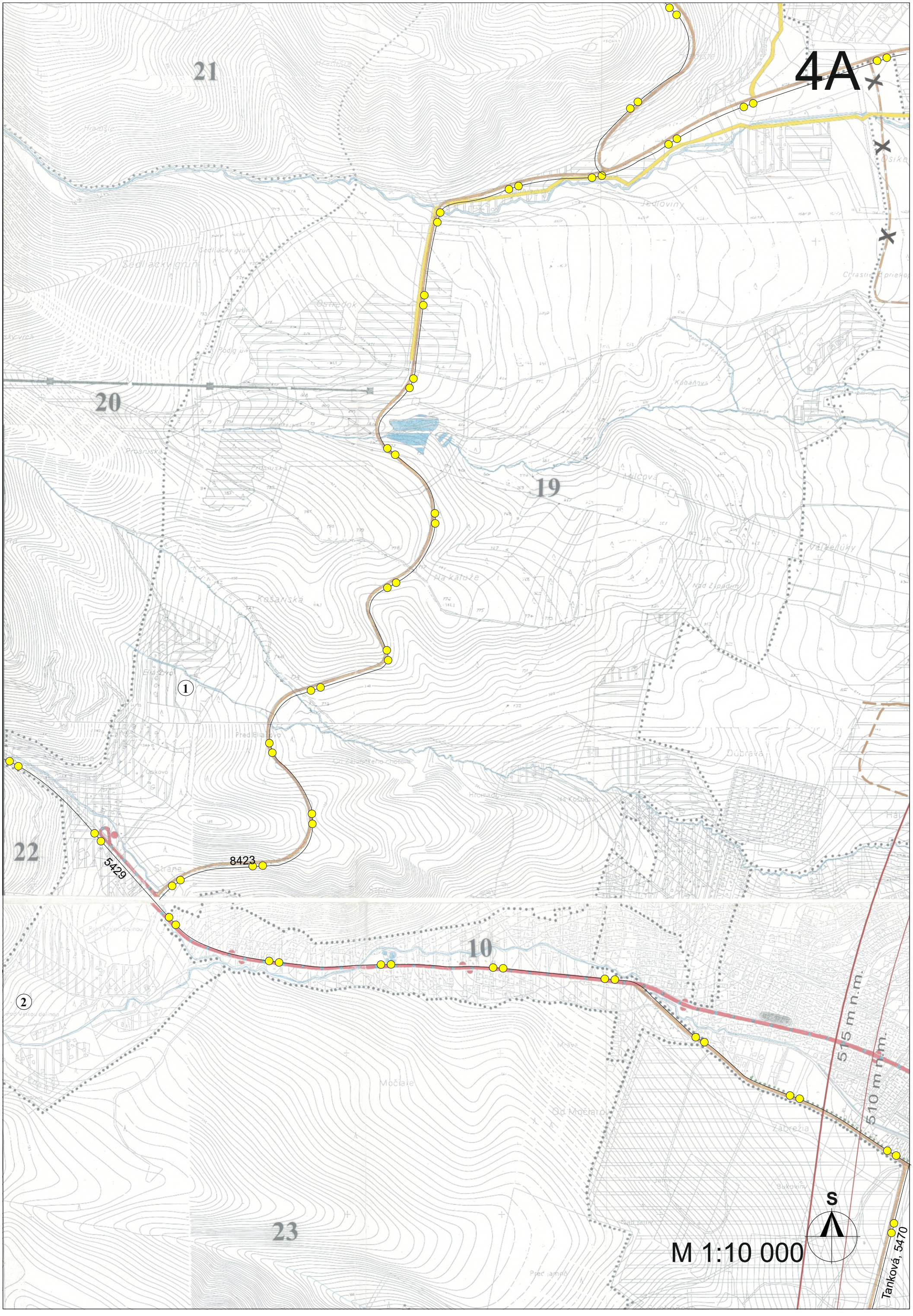
NÁVRH



ZOZNAM LOKALÍT RIEŠENÝCH v ZaD č.7

1. Vyznačenie súčasného stavu individuálnej chatovej osady v lokalite Eliášovo
2. Zmena funkcie v lokalite Nebíčko, Stráne
3. Zmena funkcie plochy za Kolkárňou, Priekopa
4. Zmena funkcie plochy na ulici Volgogradská, Priekopa
5. Vylučuje sa
6. Zmena funkcie plochy v lokalite Nový Martin
7. Zmena funkcie plochy v lokalite Parkville
9. Zmena funkcie plochy v lokalite Veľká hora
10. Zmena funkcie plochy v lokalite Bilbao
11. Vylučuje sa
12. Zmena funkcie plochy na ulici Bottova
13. Nová plocha na výstavbu IBV Fornigovo
14. Zmena funkcie plochy pri ceste I / 65D
15. Zmena funkcie pivovaru, Podháj
16. Vylučuje sa
17. Upresnenie podmienok pre výstavbu v navrhovanej ploche IBV "Martinská terasa"
18. Zmena funkcie plochy v lokalite Ráztoky

MARTIN Útvar hlavného architekta mesta Martin	Názov dokumentácie	**ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU MARTIN - ZMENY A DOPLNKY č. 7**	Číslo výkresu **4**
	Názov výkresu	**NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA**	
ÚTVAR HLAVNÉHO ARCHITEKTA MESTA MARTIN, Námestie S.H. Vajanského 1, 036 01 Martin			
ROK SPRACOVANIA 2018		HLAVNÝ RIEŠITEĽ Ing. arch. M. Krajčírovičová	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT Mária Vančová
MIERKA 1:10 000			


4A
21
20
19
22
10
23
1
2
8423
5429
S
M 1:10 000
515 m n.m.
510 m n.m.
Tanková, 5470

4B

5430

8423

I/18 Žilina

8412

18

3

4

7

6

5

4

9

17

15

5429

8412

C3-MO 8,0/40

C3-MO 8,0/40

I/65

I/65D

B3 -MZ 16,5/50

OP s obmedzením stavieb nadzemných vedení VN a VVN

OP s obmedzením stavieb nadzemných vedení VN a VVN

500 m n.m.

490 m n.m.

480 m n.m.

470 m n.m.

460 m n.m.

S

M 1:10 000

4C

8412

5415

2415

2415

MO 8,0/50

MO 8,0/50

B3 -MZ 16,5/50

B3 -MZ 16,5/50

B3 -MZ 16,5/50

B1 -MZ 25/70

I/65

I/65

I/65D

II/211

OP s obmedzením stavieb nadzemných vedení vonkajšie ornitologické OP

OP proti hebaniu a klamiv

vnútorné ornitologické OP

OCHRANNÉ PÁSMO 200 m

9

10

11

12

13

14

15

1

2

MARTIN

Kramarovisko

Horné Kalno

Pánovo

Nad Hrbmi

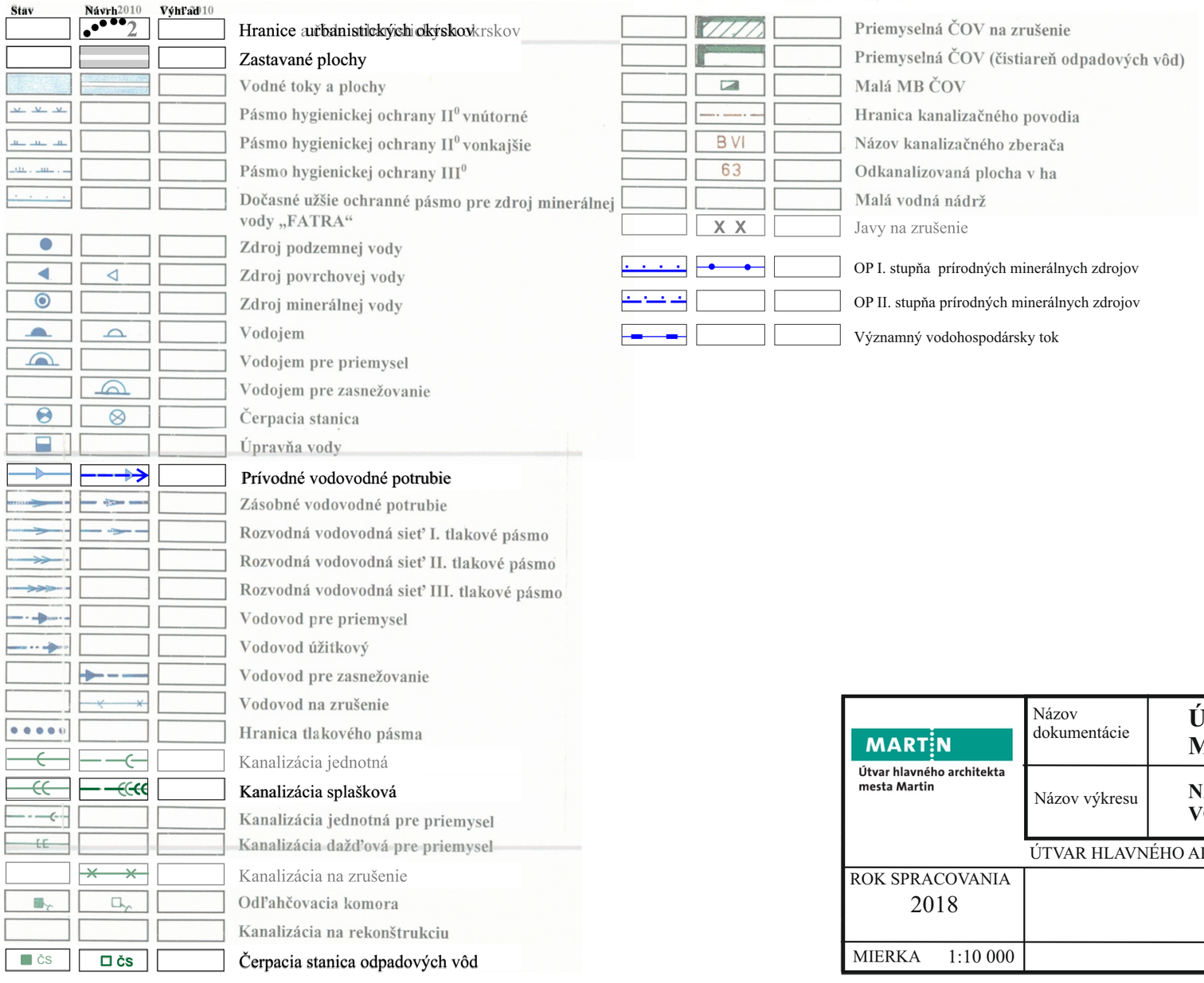
Nad Hrbmi

Nad Hrbmi

ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU MARTIN

ZMENY A DOPLNKY č.7

NÁVRH



ZOZNAM LOKALÍT RIEŠENÝCH v ZaD č.7

1. Vyznačenie súčasného stavu individuálnej chatovej osady v lokalite Eliášovo
2. Zmena funkcie v lokalite Nebíčko, Stráne
3. Zmena funkcie plochy za Kolkárňou, Priekopa
4. Zmena funkcie plochy na ulici Volgogradská, Priekopa
5. Vylučuje sa
6. Zmena funkcie plochy v lokalite Nový Martin
7. Zmena funkcie plochy v lokalite Parkville
9. Zmena funkcie plochy v lokalite Veľká hora
10. Zmena funkcie plochy v lokalite Bilbao
11. Vylučuje sa
12. Zmena funkcie plochy na ulici Bottova
13. Nová plocha na výstavbu IBV Fornigovo
14. Zmena funkcie plochy pri ceste I / 65D
15. Zmena funkcie pivovaru, Podháj
16. Vylučuje sa
17. Upresnenie podmienok pre výstavbu v navrhovanej ploche IBV "Martinská terasa"
18. Zmena funkcie plochy v lokalite Ráztoky

MARTIN
Útvar hlavného architekta mesta Martin

Názov dokumentácie	ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU MARTIN - ZMENY A DOPLNKY č. 7	Číslo výkresu 5
Názov výkresu	NÁVRH TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA VODNÉ HOSPODÁRSTVO	

ÚTVAR HLAVNÉHO ARCHITEKTA MESTA MARTIN, Námestie S.H. Vajanského 1, 036 01 Martin

ROK SPRACOVANIA 2018		HLAVNÝ RIEŠITEĽ Ing. arch. M. Krajčírovičová	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT Ing. Adam Kollárik
MIERKA 1:10 000			

5A

21

20

19

22

10

1

2

200 m³
max. hl. 530 m n. m.

ZÁZRIVA ZOS VRÚTKY
Q = 30 l·s⁻¹

ALTERNATÍVA
VDJ OSTREDOK
2 × 150 m³
max. hl. 650 m n. m.

PRAMEŇ OSIKOVÁ
Q = 1,6 l·s⁻¹

2×100m³

VDJ STRANE
100 m³
max. hl. 589,15 m n. m.

ATS Q = 2 l·s⁻¹

PK č.1 18 m³
564,25 m n. m.

PK č.2 18m³
520,30 m n.m.

ZÍS
VODNÝ ZDROJ STRÁŇE, MLYNSKÝ POTOK
Q = 28 l·s⁻¹

VDJ TERASA ZÍS
350 m³
max. hl. 454,60 m n.m.

M 1:10 000

S

5B

3

DN 100

DN 300

4

DN 100

DN 300

DN 150

7

6

DN 150

DN 300

DN 300

15

DN 300

DN 100

M 1:10 000

S

5C

DN 100

DN 300

M 1:10 000

ia dažďová pre priemysel
ia na zrušenie
acia komora
ia na rekonštrukciu
stanica odpadových vôd
lná ČOV na zrušenie
lná ČOV (čistiareň odpadových vôd)
ČOV