

ÚVOD

Na základe požiadavky poslancov mestskej časti Košúty bola na Útvare hlavného architekta mesta Martin spracovaná overovacia štúdia - Koncept riešenia časti verejného priestoru Košúty I. Všetky pozemky, ktorých sa overovacia štúdia dotýka, sú vo vlastníctve mesta Martin.

CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA

Riešené územie je charakterizované funkciou bývania, a občianskej vybavenosti. Územie je v súčasnosti využívané ako verejný priestor s parkovou zeleňou, pešími komunikáciami a neregulérnymi parkovacími miestami.

negatíva územia:

- zlý stav spevnených plôch
- živelné parkovanie na spevnených plochách aj mimo vyznačených miest
- hustá a zanedbaná stromová zeleň v nevyhovujúcom druhovom zložení
- absencia pobytových aktivít
- polopodzemné kontajnery v priestore pohybu chodcov

pozitíva územia:

- potenciál vzrastlej stromovej zelene
- frekvencia peších návštevníkov
- pozemky sú vo vlastníctve mesta Martin

CIEĽ RIEŠENIA

Cieľom návrhu je vytvorenie atraktívneho a estetického miesta pre obyvateľov s dôrazom na bezpečnosť pohybu chodcov.

- návrh úpravy a redukcie spevnených plôch
- systém vode priepustných dlažieb a povrchov
- bezpečný priestor pre užívateľov
- posilnenie druchovej pestrosti rastlín
- doplnenie pobytových a detských prvkov
- delimitácia parkovania áut a pohybu chodcov

Štúdia sa zameriava na vytvorenie bezpečných komunikačných priestorov s dôrazom na ekologické riešenie spevnených plôch. V priestore parčíka je navrhovaných niekoľko výhľadových riešení rekonštrukcie a doplnenia zelene:

Výhľad 1.

- doplnenie mobiliáru, pobytových a hracích prvkov v ploche parku
- zmenšenie výmery spevnených plôch
- záhon s trvankami a okrasnými trávami so zasakovaním dažďovej vody

Výhľad 2.

- radikálna rekonštrukcia centrálnej časti parčíka s odstránením všetkých stromov
- výsadba nových kostrových drevín s ponechaním oslnenej časti trávniku
- doplnenie prvkov mobiliáru a vytvorenie pobytovej zóny

Výhľad 3.

- radikálna rekonštrukcia zóny priliehajúcej k bytovému domu (peší tranzitný ťah)
- s odstránením všetkých existujúcich stromov
- výsadba nových drevín a okrasných tráv a vytvorenie zóny vsakovania dažďovej vody
- výsadba stromoradia
- doplnenie priestoru o prvok pergoly s popínavými drevinami

-

NAVRHOVANÉ PRVKY ZELENE

- vzrastlé opadavé listnaté stromy s farebnými premenami v priebehu sezóny cibuloviny (strojovo) vysadené v trávniku, s výrazným jarným farebným akcentom
- rozložené, voľne rastúce kríky
- kompaktné formácie trvaliek okrasných tráv
- tieňomilné trvalky a nízke kríky

REKREAČNÉ, POBYTOVÉ A ENVIRONMENTÁLNE PRVKY

- vytvorenie estetického urbanizovaného priestoru
- úprava mikroklimy výsadbou vzrastlých drevín a skupín kríkov
- dreviny s funkciou vtáčej potravy a podpory biodiverzity
- záhony s okrasnými trávami s funkciou vsakovania dažďovej vody
- doplnenie mobiliáru o lavičky na hlavnej severojužnej pešej trase (v prípade doplnenia lavičiek sa pre zjednotenie vizuálu vymenia aj dve existujúce lavičky)
- udržiavaný, t.j. pravidelne kosený trávnatý priestor na voľný pohyb a hry, ktorý môže byť kombinovaný s trávnikom s režimom údržby "kvitnúca lúka"

FORMY VODOZÁDRŽNÝCH OPATRENÍ

- odstránenie plôch s asfaltovým povrchom
- dláždené spevnené plochy so vsakovaním dažďovej vody
- spádovanie spevnených plôch do trávnatých častí a do záhonov
- zmenšenie plochy dlažby v prospech záhonov s okrasnými trávami a trvankami
- vytvorenie terénnych depresí a prielahov v prípade radikálnej rekonštrukcie časti parčíka

SORTIMENT NAVRHOVANÝCH VÝSADIEB

stromy a kríky

javor poľný	Acer campestre
hrab obyčajný	Carpinus betulus Columnaris
čerešňa Sargentova	Prunus sargentii
ginko dvojlaločné	Ginkgo biloba
javor tatársky	Acer tatarica
javor mliečny	Acer platanoides Leopoldii
zimozeleň menšia	Vinca minor

trvalky

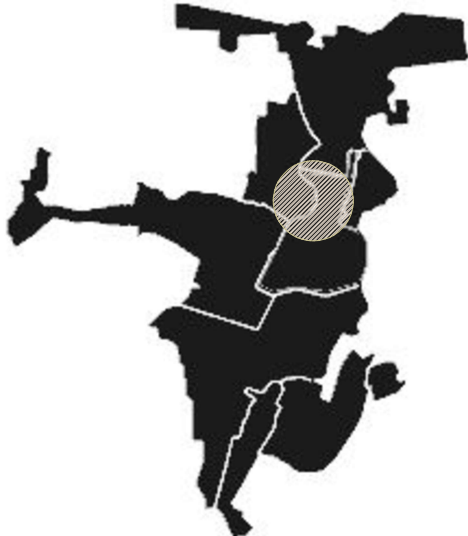
funkie	Hosta sp.
bergénia ružová	Bergenia cordifolia
jarné cibuloviny a efeméry	

okrasné trávy

smlz kroviskový	Calamagrostis acutiflora Karl Foerster
perovec psiarkovitý	Pennisetum alopecuroides Hameln
proso prútnaté	Panicum virgatum Shenandoah
proso prútnaté	Panicum virgatum Haevy Metal

MARTIN

Útvár hlavného architekta
mesta Martin



NÁZOV STAVBY
**KONCEPT RIEŠENIA ČASTI
VEREJNÉHO PRIESTORU - KOŠÚTY I.**

TEXTOVÁ ČASŤ

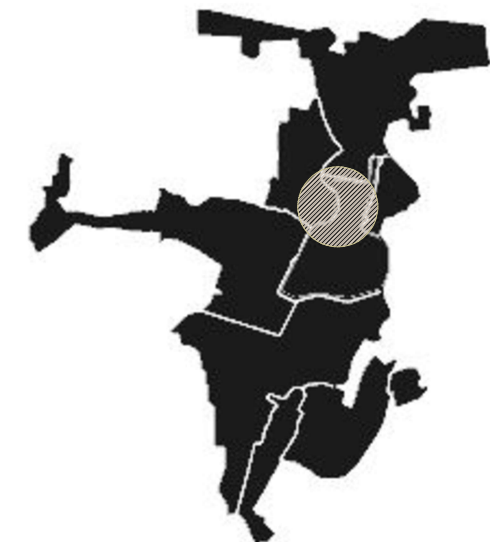
STUPEŇ
Overovacia štúdia

AUTOR
Ing.Eva Uherová

RIADITEĽ ÚHAM
Mgr. art. Roman Gatiaľ



MARTIN
Útvar hlavného architekta
mesta Martin



NÁZOV STAVBY
**KONCEPT RIEŠENIA ČASTI
VEREJNÉHO PRIESTORU - KOŠÚTY I.**
NÁZOV VÝKRESU
02 FOTODOKUMENTÁCIA SÚČASNÉHO STAVU

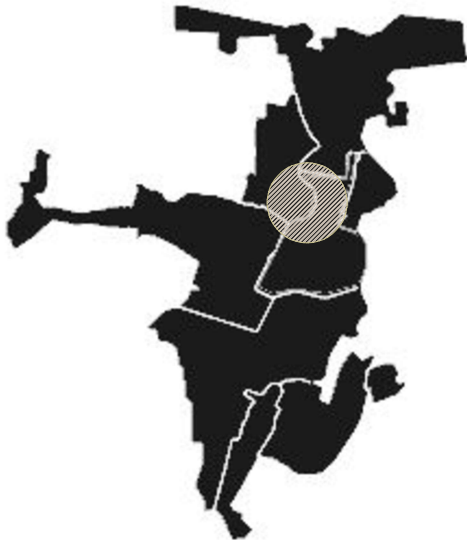
STUPEŇ
Overovacia štúdia

AUTOR
Ing. Eva Uherová

RIADITEĽ ÚHAM
Mgr. art. Roman Gatíal



MARTIN
Útvar hlavného architekta
mesta Martin



LEGENDA:

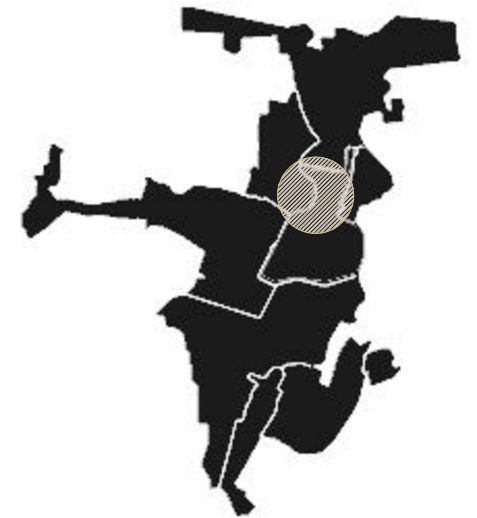
stavby, objekty	
stromy pôvodné	
verejné komunikácie	
pešie trasy	
hlavný peší ťah	
parkoviská	
parčík, zeleň	
rezerva - výstavba parkoviska	

NÁZOV STAVBY
**KONCEPT RIEŠENIA ČASTI
VEREJNÉHO PRIESTORU - KOŠÚTY I.**
NÁZOV VÝKRESU
03 PREVÁDZKOVÉ VZŤAHY

STUPEŇ
Overovacia štúdia
AUTOR
Ing. Eva Uherová
RIADITEĽ ÚHAM
Mgr. art. Roman Gatiaľ

MARTIN

Útvar hlavného architekta
mesta Martin



LEGENDA:

dopravné komunikácie

kominikácie pre peších

miesta na parkovanie

plochy zelene - pôvodné

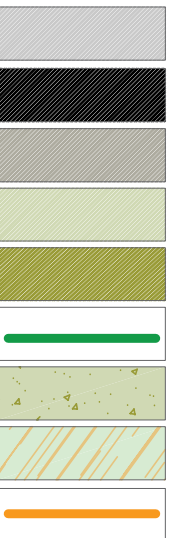
plochy zelene - nové výsadby

hranica rozšírenia plôch zelene

rekonštrukcia zelených plôch

možné vybudovanie parkoviska

hlavný peší ťah



NÁZOV STAVBY

**KONCEPT RIEŠENIA ČASTI
VEREJNÉHO PRIESTORU - KOŠÚTY I.**

NÁZOV VÝKRESU

04 NÁVRH RIEŠENIA - VYUŽITIE PLÔCH

STUPEŇ

Overovacia štúdia

AUTOR

Ing. Eva Uherová

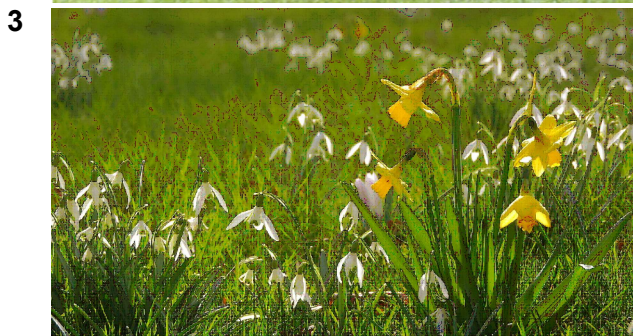
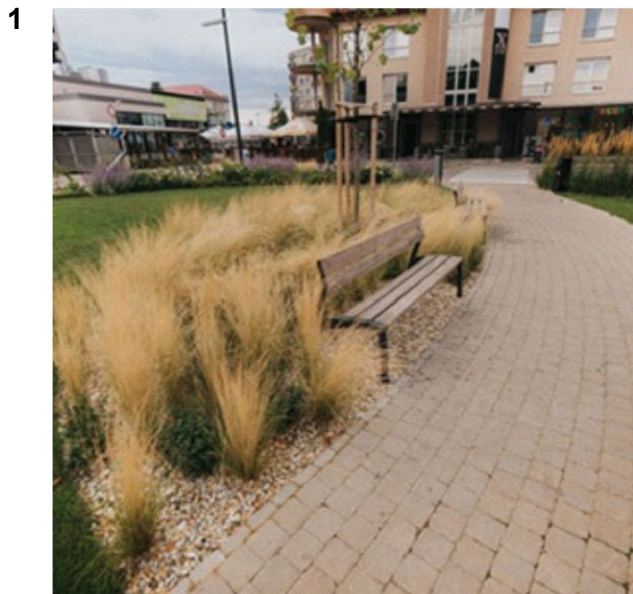
RIADITEĽ ÚHAM

Mgr. art. Roman Gatíal

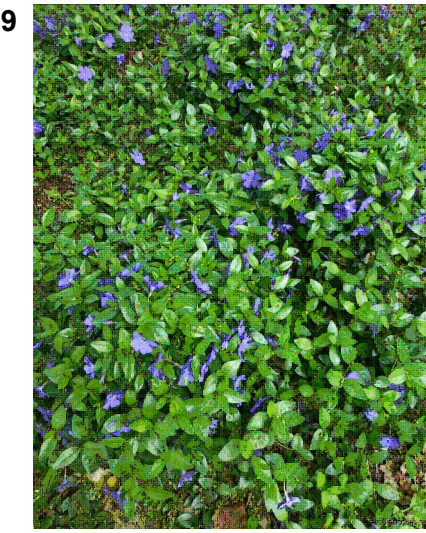
miesta výsadiieb: 



okrasné trávy, cibuloviny, trvalky:

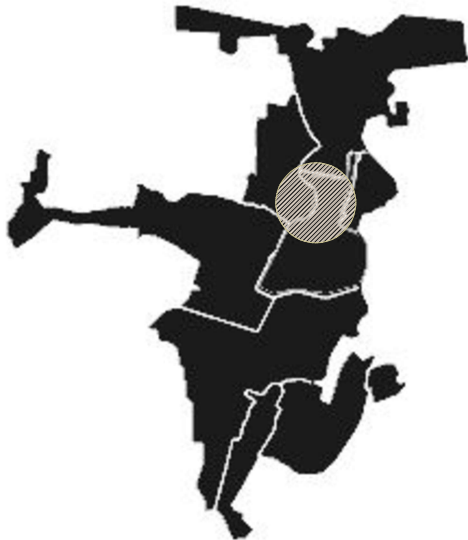


rastliny pod stromami a v tieni:



MARTIN

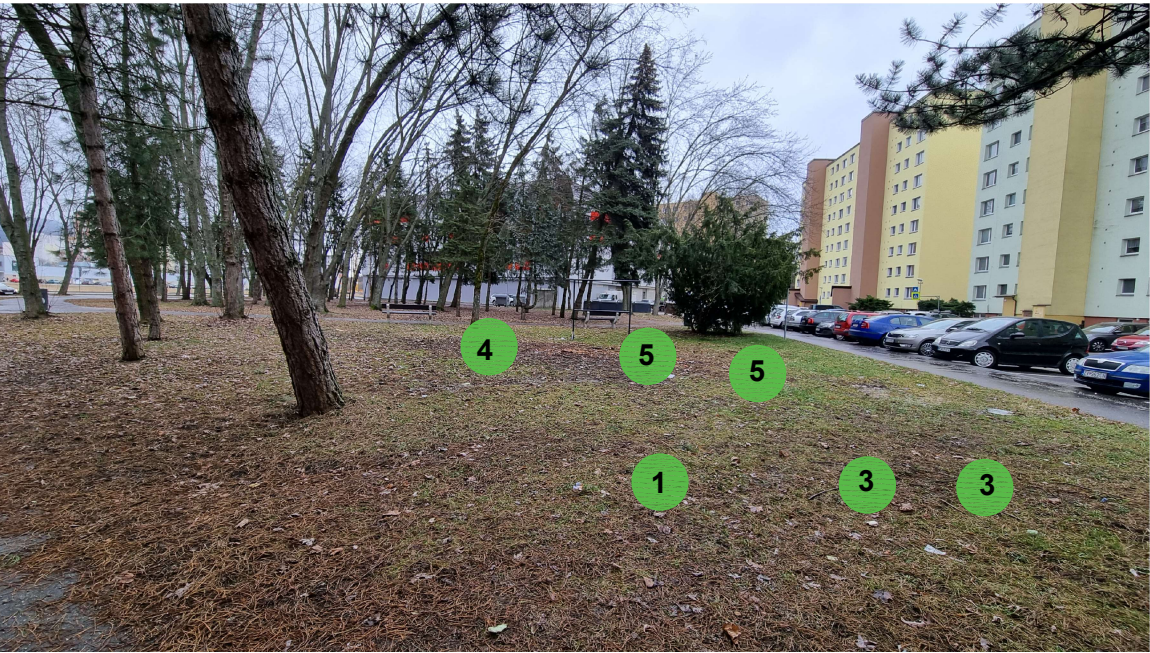
Útvar hlavného architekta
mesta Martin



NÁZOV STAVBY
**KONCEPT RIEŠENIA ČASTI
VEREJNÉHO PRIESTORU - KOŠÚTY I.**
NÁZOV VÝKRESU
05 PRVKY VEGETAČNÝCH ÚPRAV

STUPEŇ
Overovacia štúdia
AUTOR
Ing.Eva Uherová
RIADITEĽ ÚHAM
Mgr. art. Roman Gatíal

miesta výsadeb: ●



1 javor poľný
(Acer canpestre Elsrijk)



4 javor mliečny
(Acer platanoides Leopoldii)



2 hrab obyčajný
(Carpinus betulus Columnaris)



5 čerešňa Sargentova
(Prunus sargentii)



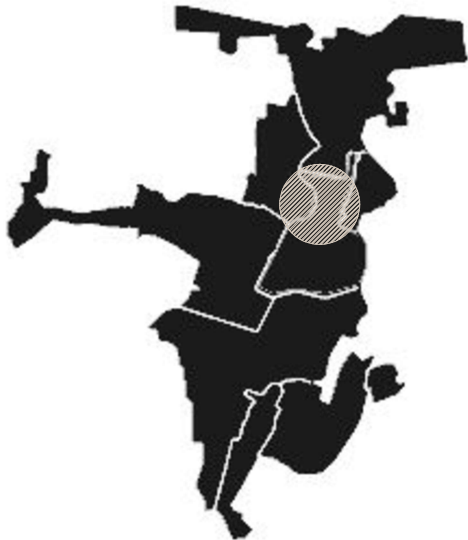
6 ginkgo dvojlaločné
(Ginkgo biloba Tremonia)



3 javor tatársky
(Acer tatarica)

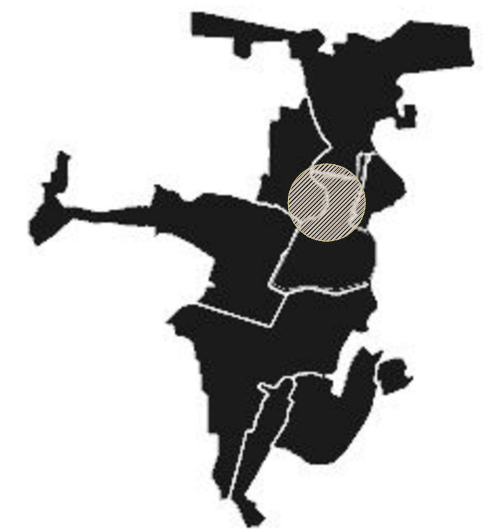


MARTIN
Útvar hlavného architekta
mesta Martin



NÁZOV STAVBY
**KONCEPT RIEŠENIA ČASTI
VEREJNÉHO PRIESTORU - KOŠÚTY I.**
NÁZOV VÝKRESU
06 NÁVRH DOSADBY DREVÍN

STUPEŇ
Overovacia štúdia
AUTOR
Ing. Eva Uherová
RIADITEĽ ÚHAM
Mgr. art. Roman Gatíal



LEGENDA:

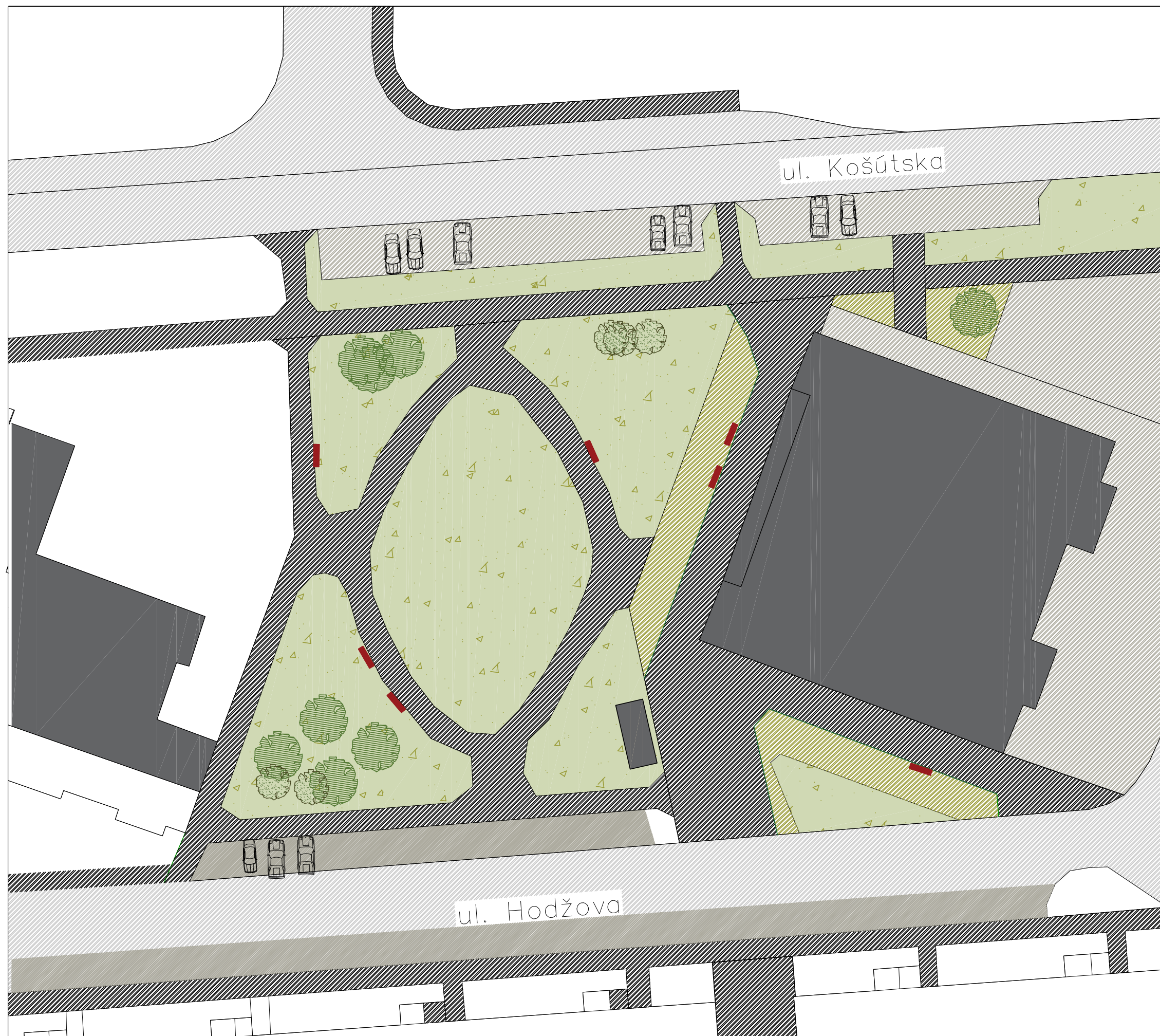
dopravné komunikácie	
kominikácie pre peších	
miesta na parkovanie	
plochy zelene - pôvodné	
plochy zelene - nové výsadby	
hranica rozšírenia plôch zelene	
rekonštrukcia zelených plôch	
výsadba stromov a krov	
pobytové prvky - lavičky	

NÁZOV STAVBY
**KONCEPT RIEŠENIA ČASTI
VEREJNÉHO PRIESTORU - KOŠÚTY I.**
NÁZOV VÝKRESU
07 NÁVRH RIEŠENIA - CELKOVÁ SITUÁCIA

STUPEŇ
Overovacia štúdia

AUTOR
Ing.Eva Uherová

RIADITEĽ ÚHAM
Mgr. art. Roman Gatíal



SÚČASNÝ STAV:

- trávník
- pôvodné dreviny
- spevnené plochy



VÝHLAD 2. :

- plošné odstránenie drevín v centrálnej ploche
- tichá oddychová zóna, chodníček
- navrhované výsadby drevín, trvalky, okrasné trávy



VÝHLAD 1.

- rozšírenie plochy zelene o záhony - na úkor spevnených plôch
- hracie prvky v trávniku - pre najmenšie deti navrhované výsadby drevín



VÝHLAD 3.

- plošné odstránenie drevín na východnej časti
- pešia zóna so stromoradiím
- pobytové prvky pod korunami stromov, pergola



MARTIN

Útvar hlavného architekta
mesta Martin



- polopodzemné kontajnery
- pôvodné stromy
- trávnaté plochy

NÁZOV STAVBY
**KONCEPT RIEŠENIA ČASTI
VEREJNÉHO PRIESTORU - KOŠÚTY I.**
NÁZOV VÝKRESU
08 ŠTÚDIA MOŽNOSTÍ PRIESTORU

STUPEŇ
Overovacia štúdia
AUTOR
Ing. Eva Uherová
RIADITEĽ ÚHAM
Mgr. art. Roman Gatíal