

MARTIN

Útvar hlavného architekta
mesta Martin



NÁVRH RIEŠENIA SCHODISKA BOŽENY NEMCOVEJ, MARTIN- JAHODNÍKY

AUTOR
Ing. arch. Jana Tartaľová
Ing. Eva Uherová

RIADITEĽ ÚHAM
Ing. arch. Zuzana Mendelová

STUPEŇ
Overovacia štúdia

DÁTUM
12/2023

SÚČASNÝ STAV:

Na základe obhliadky v terénne bolo zistené, že napriek alarmujúcemu technickému stavu je schodisko frekventovane využívané všetkými generáciami. Schodisko spája nižšie položené sídlisko Jahodníky so sídliskom Ľadoveň, využíva sa ako skratka pre peších do viacerých školských a športových zariadení. Pešie prepojenie, ktorým je možné prekonať výrazný výškový rozdiel, je doplnené o spevnené plochy s oddychovú pobytovou funkciou. Obyvatelia sa všeobecne vyslovili za zachovanie schodiska a zlepšenie jeho technického stavu. Technický stav schodiska je nevyhovujúci a vyžaduje si komplexnú rekonštrukciu povrchov, nosných častí a oporných prvkov. Pri rekonštrukcii vznikne priestor na posilnenie estetickej hodnoty priestoru, s prvkami zelene a pobytového mobiliáru. Vytvorí sa funkčný verejný mikropriestor, ktorý prispeje ku kvalite prostredia. Zároveň je potrebné doriešiť prístupový chodník v Jahodníkoch, jeho šírkové parametre a priestorové umiestnenie vrátane rekonštrukcie povrchov a odvodnenia.

NAVRHOVANÝ STAV:

Návrh vychádza z prevádzkových podmienok, terénnych daností a obmedzení v území. V riešenej lokalite sa nachádzajú vedenia technickej infraštruktúry, ktoré je potrebné zachovať a rešpektovať. V návrhu sú použité nasledovné konštrukčné materiály: betón – dlažba, múriky, rampy, drevo - lavičky a kov – zábradlie. Návrh je rozdelený na nasledujúce celky:

1. Nástupný priestor v dolnej časti schodiska- vytvorenie oddychovej zóny s prioestorom na sedenie, trávnatou plochou s vzrastlým stromom (pagaštan konský). Pagaštan má na jeseň, najmä pre deti, atraktívne plody.
2. Existujúce využívané schodisko a rampa pre kočíky a bicykle- je potrebná rekonštrukcia, výmena povrchov vrátane bezpečnostných madiel.
3. Oddychové medzipodesty- je potrebná rekonštrukcia, zjednotenie povrchu s podestami na schodisku, výmena mobiliáru (nové lavičky, smetné nádoby). Pri medzipodestách je navrhovaná výsadba vzrastlých stromov (gledíčia trojtŕňová- odroda Sunburst je bez tŕňov), ktoré zabezpečia v letných mesiacoch tieň.
4. Zelený stredový pás- je navrhnutý na mieste medzi schodiskom a rampou, dnes nevyužívaná časť sa výsadbou suchomilných tráv, trvaliek a drevín premení na zelenú oázu. Záhradnícka úprava zvýši atraktivitu prostredia, biodiverzitu a zlepšiť vsakovanie dažďovej vody.
5. Úprava existujúcej zelene v páse pozdĺžne popri rampe pre kočíky a bicykle, ktorá dnes obmedzuje priechodnosť rampy, zasahuje do stožiarovverejného osvetlenia. Úpravou sa zvýši priehľadnosť a bezpečnosť pohybu peších v území.

ZELEŇ

V overovacej štúdií boli navrhnuté nasledovné rastliny:

- okrasné trávy a trvalky:

Calamagrostis acutiflora/ Karl Foerster, Deschampsia caespitosa/Pálava, Miscanthus sinensis Adagio, Sesleria autumnalis, Pennisetum alopecuroides Hameln, Persicaria Superba, Geranium cantabrigiense Berggarten,Salvia nemorosa Ostfriesland, Potentilla recta Warrenii, Sedum telephium Matrona, Stachys byzantinna Silver Carpet

- dreviny – stromy a kry

Pagaštan konský (Aesculus hippocastanum) -vysoký opadavý listnatý strom, nenáročný na pôdu, dobre znáša mestské prostredie, plody - gaštany, sú na jeseň atraktívne pre deti

Gledíčia trojtŕňová (Gleditsia triacanthos Sunburst)- menší, beztŕňový kultivar, koruna je vzdušná, rozložitá, na jar sú listy sfarbené výrazne na žlté, v priebehu sezóny sa farba listov zmení na zelenú. Na jeseň lístie vyfarbuje opäť na žlté. Na pôdu gledíčia nie je náročná a dobre znáša sucho.

Ríbezľa alpínska (Ribes alpinum Pumilum)- opadavý nízky ker kompaktného rastu, nenáročný na pôdu, vhodný aj na tvarovanie

Zlatovka (Forsythia x intermedia Maluch) - nižší kultivar zlatovky, jasný efekt kvitnutia, nenáročná drevina

ZÁVER:

Na základe overovacej štúdie je potrebné zabezpečiť vypracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie, presný výsadbový plán odborne spôsobilým projektantom.

PD požadujeme v štádiu spracovania konzultovať na ÚHA, aby sa zachovala koncepcia návrhu.

Spracované PD požadujeme predložiť na odsúhlasenie na ÚHA.

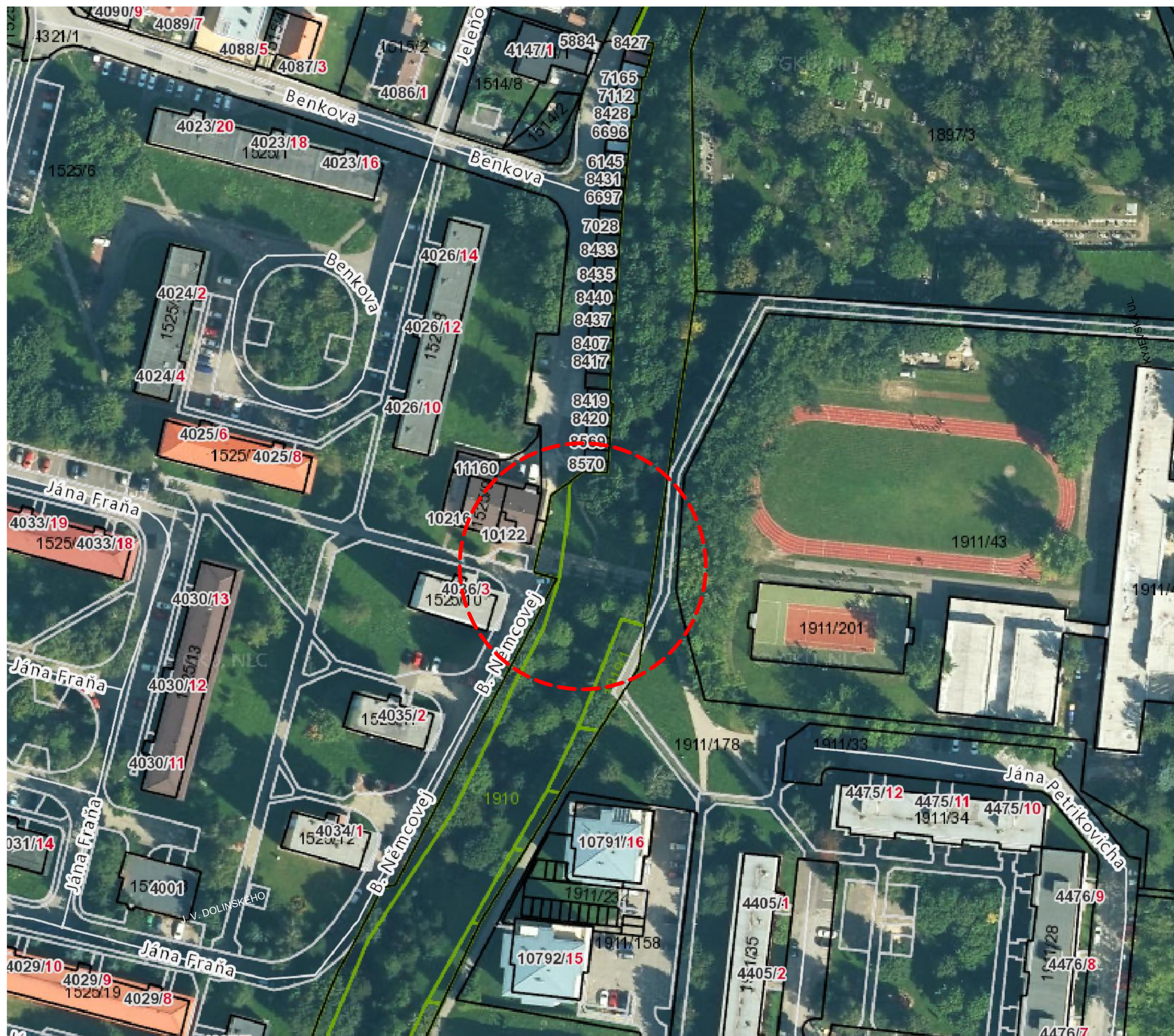
Realizácii výsadiieb bude potrebné vykonávať odborne s autorským dozorom.



NÁZOV STAVBY
**NÁVRH RIEŠENIA SCHODISKA,
BOŽENY NEMCOVEJ, MARTIN- JAHODNÍKY**
NÁZOV VÝKRESU
00 SPRIEVODNÁ SPRÁVA

STUPEŇ
Overovacia štúdia

AUTOR
Ing. arch. Jana Tartaľová
Ing. Eva Uherová
RIADITEĽ ÚHAM
Ing. arch. Zuzana Mendelová



MARTIN

Útvár hlavného architekta
mesta Martin

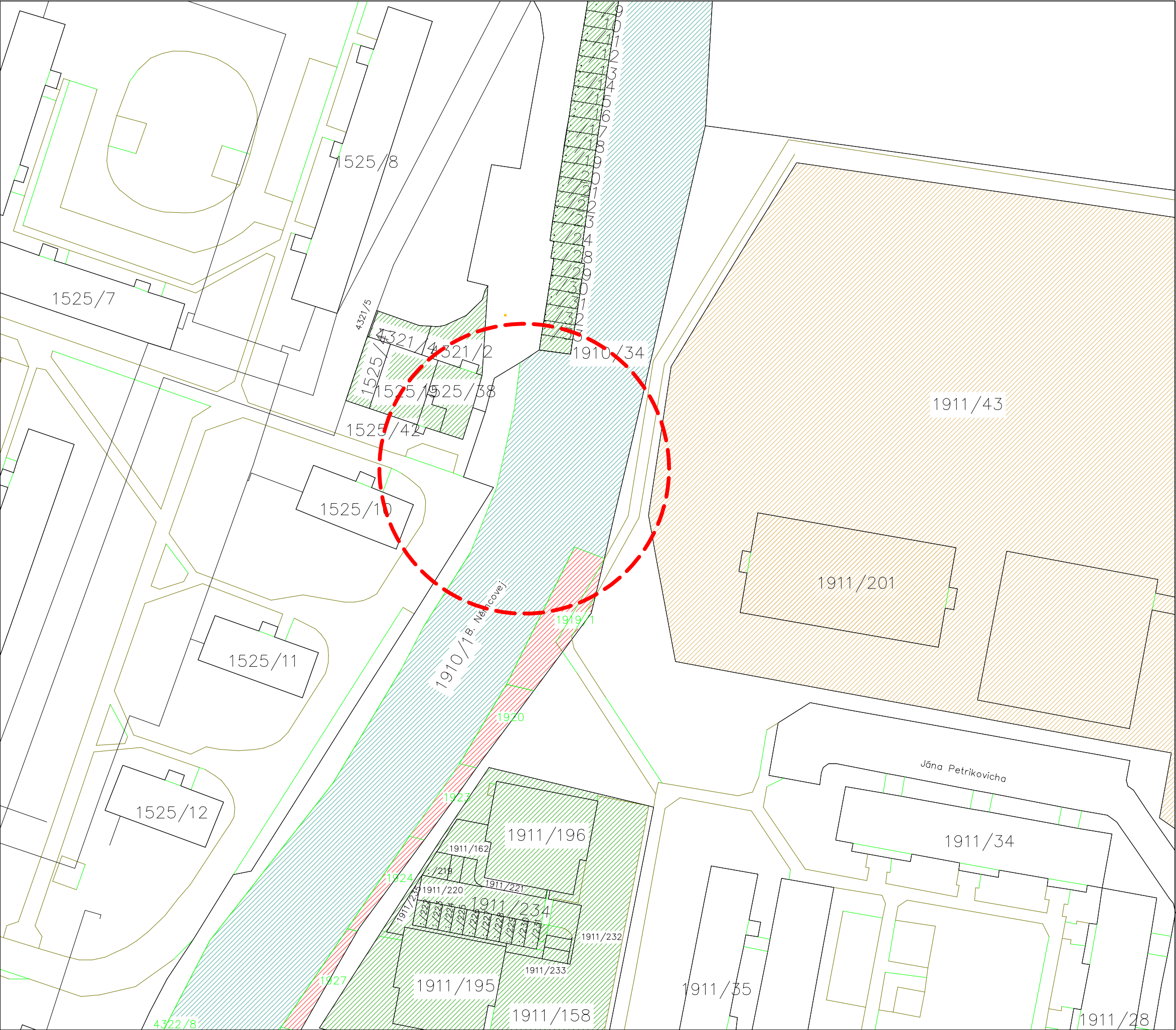


--- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

NÁZOV STAVBY
**NÁVRH RIEŠENIA SCHODISKA,
BOŽENY NEMCOVEJ, MARTIN- JAHODNÍKY**
NÁZOV VÝKRESU
01 ŠIRŠIE VZŤAHY

STUPEŇ
Overovacia štúdia

AUTOR
Ing. arch. Jana Tartaľová
Ing. Eva Uherová
RIADITEĽ ÚHAM
Ing. arch. Zuzana Mendelová



LEGENDA VLASTNÍKOV:

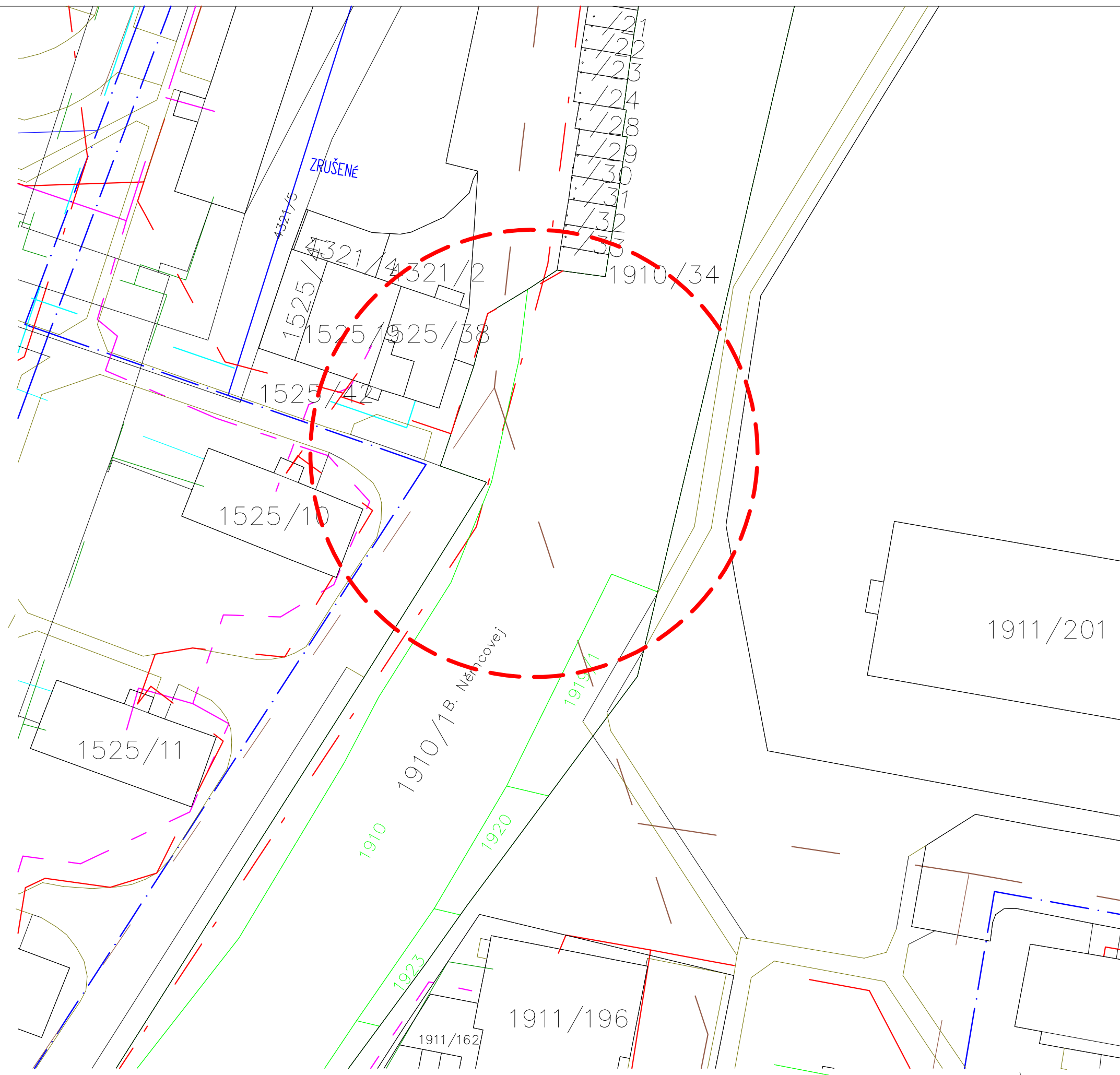
	MESTO MARTIN
	ŽILINSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
	POL. DRUŽSTVO DRAŽKOVCE
	SLOVENSKÁ REPUBLIKA
	SÚKROMNÁ OSOBA
	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

NÁZOV STAVBY
**NÁVRH RIEŠENIA SCHODISKA,
BOŽENY NEMCOVEJ, MARTIN- JAHODNÍKY**
NÁZOV VÝKRESU
02 SITUÁCIA _VÝREZ Z KAT.MAPY/VLAST. VZŤAHY

STUPEŇ
Overovacia štúdia

AUTOR
Ing. arch. Jana Tartaľová
Ing. Eva Uherová
RIADITEĽ ÚHAM
Ing. arch. Zuzana Mendelová

Útvar hlavného architekta mesta Martin



	hranica riešeného územia
	vodovodná sieť
	kanalizačná sieť
	optická/telekomunikačná sieť ST
	plynovod NTL
	elektrická sieť NN
	elektrická sieť VN
	trafostanica

Vyznačené trasy inžinierskych sietí sú len informatívne, presné vytyčenie sietí je nutné zabezpečiť u ich správcov. Nie sú vyznačené ani prípadné prípojky.

NÁZOV STAVBY
**NÁVRH RIEŠENIA SCHODISKA,
 BOŽENY NEMCOVEJ, MARTIN- JAHODNÍKY**
 NÁZOV VÝKRESU
03 SITUÁCIA _ INŽINIERSKE SIETE

STUPEŇ
Overovacia štúdia

AUTOR
Ing. arch. Jana Tartaľová
Ing. Eva Uherová
RIADITEĽ ÚHAM
Ing. arch. Zuzana Mendelová



CELKOVÝ POHĽAD NA SCHODISKO Z JAHODNÍKOV.



POHĽAD NA VYUŽÍVANÚ ČASŤ SCHODISKA Z MESTSKEJ ČASTI LADOVEŇ.

SCHODISKO S RAMPOU A JEHO TECHNICKÝ STAV.



NÁBEH NA SCHODISKO S RAMPOU.



STREDOVÁ NEVYUŽÍVANÁ ČASŤ SCHODISKA.



POHĽAD NA BETÓNOVÝ MŮRIK PRI NÁSTUPNEJ PLOŠINE.



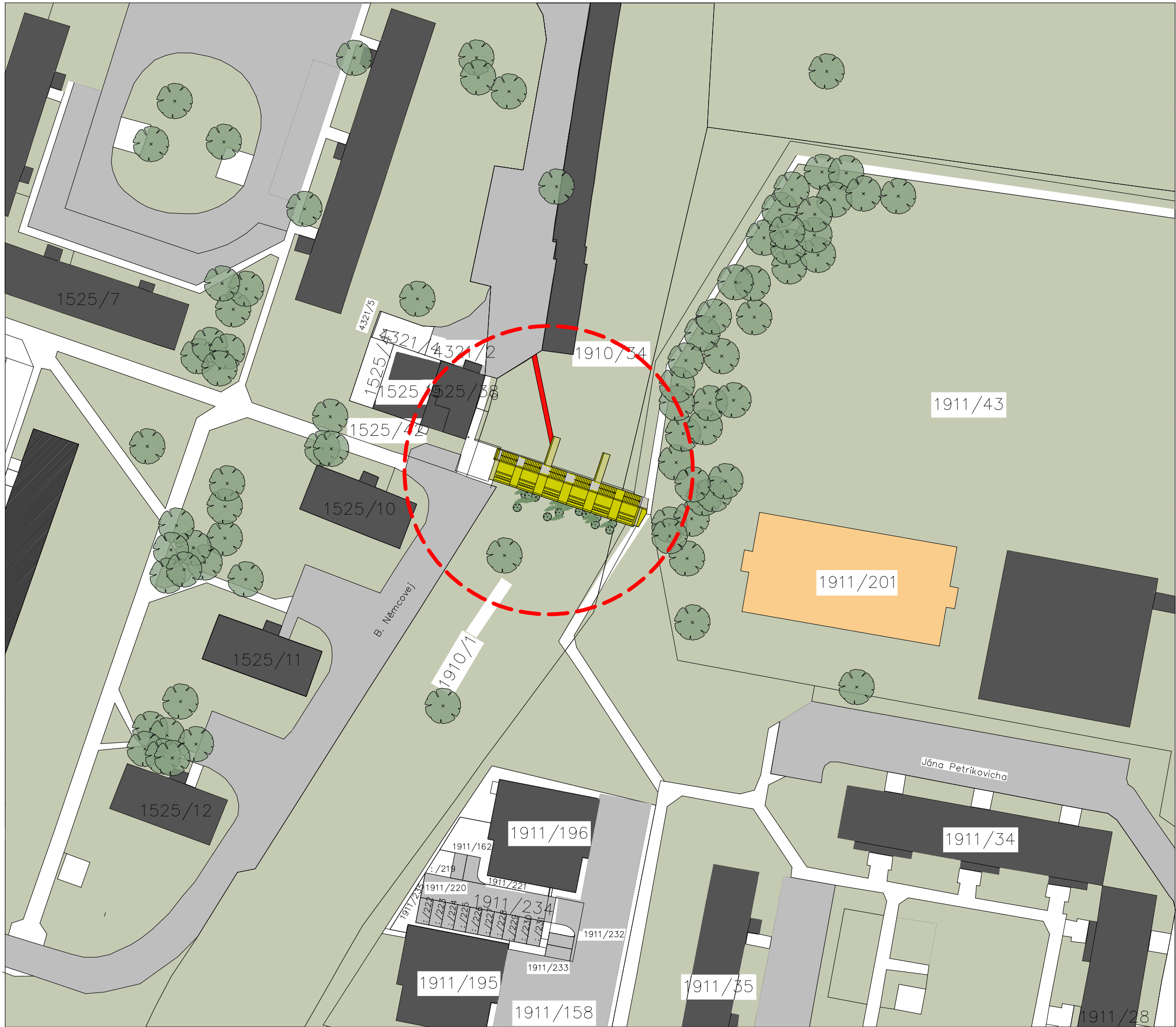
MARTIN

Útvar hlavného architekta
mesta Martin

NÁZOV STAVBY
**NÁVRH RIEŠENIA SCHODISKA,
BOŽENY NEMCOVEJ, MARTIN- JAHODNÍKY**
NÁZOV VÝKRESU
04 FOTODOKUMENTÁCIA _ EXIS. STAV

STUPEŇ
Overovacia štúdia

AUTOR
Ing. arch. Jana Tartaľová
Ing. Eva Uherová
RIADITEĽ ÚHAM
Ing. arch. Zuzana Mendelová

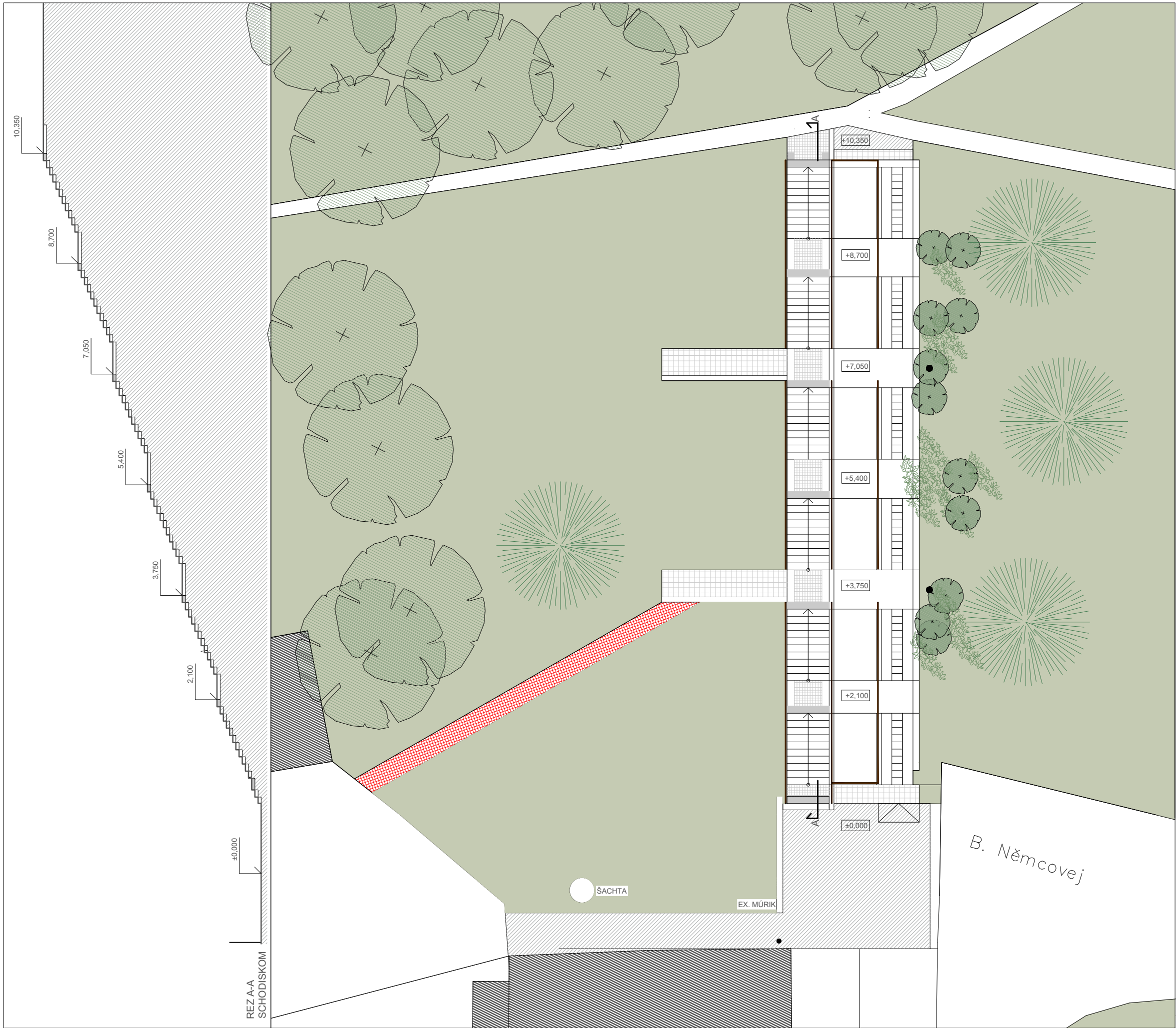


MARTIN
Útvár hlavného architekta
mesta Martin

- LEGENDA**
- SPEVNE NÉ PLOCHY KOMUNIKÁCIE
 - PEŠIE ŤAHY
 - MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
 - TERÉNNÉ SCHODISKO
 - TRÁVNATÉ PLOCHY
 - EXISTUJÚCE BUDOVY
 - HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
 - VYŠĽAPANÝ PEŠÍ ŤAH CEZ TRÁV. PLOCHU
- EXISTUJÚCA VZRASTLÁ ZELEŇ

NÁZOV STAVBY
**NÁVRH RIEŠENIA SCHODISKA,
BOŽENY NEMCOVEJ, MARTIN- JAHODNÍKY**
NÁZOV VÝKRESU
05 SITUÁCIA _ EXISTUJÚCI STAV

STUPEŇ
Overovacia štúdia
AUTOR
Ing. arch. Jana Tartaľová
Ing. Eva Uherová
RIADITEĽ ÚHAM
Ing. arch. Zuzana Mendelová



MARTIN

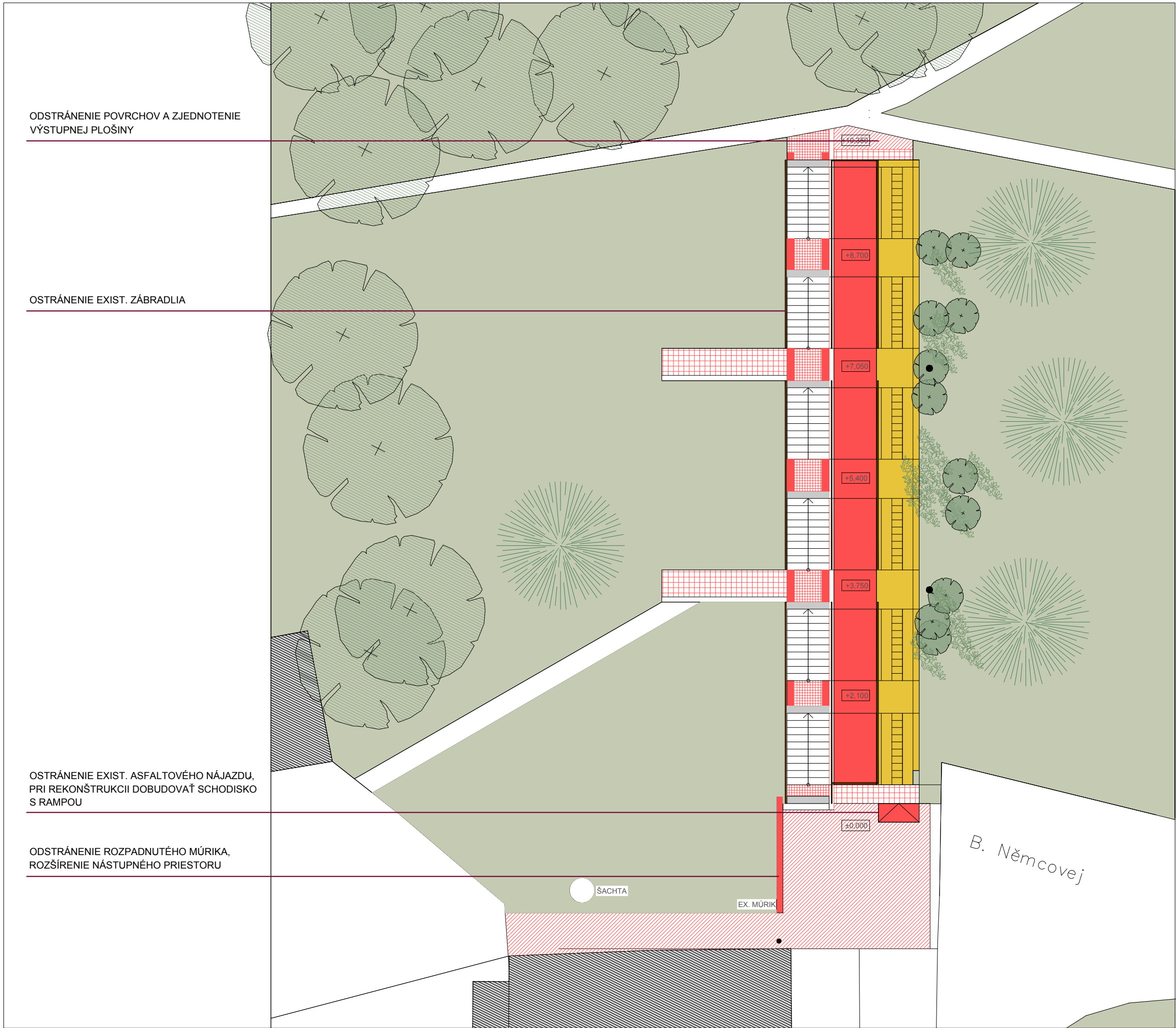
Útvár hlavného architekta
mesta Martin

- LEGENDA**
- ASFALTOVÉ PLOCHY
 - FAREBNE ODLÍŠENÝ SCHOD
 - ČADIČOVÉ DLAŽBOBNÉ KOCKY
 - TMAVÁ EXT. DLAŽBA
 - TRÁVNATÉ PLOCHY
 - EXISTUJÚCE BUDOVY
 - OSTATNÉ SPEVNENÉ PLOCHY
 - VYŠLÁPANÝ PEŠÍ ŤAH CEZ TRÁV. PLOCHU
 - EXISTUJÚCA VZRASTLÁ ZELEŇ

NÁZOV STAVBY
**NÁVRH RIEŠENIA SCHODISKA,
BOŽENY NEMCOVEJ, MARTIN- JAHODNÍKY**
NÁZOV VÝKRESU
06 PŮDORYS, REZ _ EXISTUJÚCI STAV

STUPEŇ
Overovacia štúdia

AUTOR
Ing. arch. Jana Tartaľová
Ing. Eva Uherová
RIADITEĽ ÚHAM
Ing. arch. Zuzana Mendelová



MARTIN

Útvar hlavného architekta
mesta Martin

LEGENDA

- ODSTRÁNENIE BETÓNOVÝCH SCHODOV
- REKONŠTRUKCIA SCHOD. S RAPOU AJ S PODESTAMI
- ODSTRÁNENIE ZNIČENÝCH ČADIČ. DLAŽOBNÉ KOCKY
- OSTRÁNENIE EXT. DLAŽBY
- TRÁVNATÉ PLOCHY
- OSTRÁNENIE POŠKODENÉHO ASFALT.POVRCU

EXISTUJÚCA VZRASTLÁ ZELEŇ

NÁZOV STAVBY
**NÁVRH RIEŠENIA SCHODISKA,
BOŽENY NĚMCOVEJ, MARTIN- JAHODNÍKY**
NÁZOV VÝKRESU
07 PŮDORYS _ NAVRHOV. STAV. ÚPRAVY

STUPEŇ
Overovacia štúdia

AUTOR
Ing. arch. Jana Tartaľová
Ing. Eva Uherová
RIADITEĽ ÚHAM
Ing. arch. Zuzana Mendelová



MARTIN

Útvár hlavného architekta
mesta Martin

- A** SPEVNENÁ PLOCHA S NOVOU BETÓNOVOU DLAŽBOU SIVEJ FARBY- VYTvoreNIE NÁSTUPNÉHO PRIESTORU.
- B** NOVOVYBUDOVANÝ BETÓNOVÝ MÚRIK S DREVENÝM SEDENÍM.
- C** OPTICKÉ ZAKRYTIE EXISTUJÚCEJ BETÓNOVEJ ŠACHTY NAVRHOVANÝMI KRÍKMI.
- D** STREDOVÝ ZELENÝ PÁS NA MIESTE NEFUNKČNÝCH TERÉNNÝCH SCHODOV, ZELENÝ PÁS TVORIA SUCHOMILNÉ TRÁVY A TRVALKY.
- E** DOPLNENIE EXISTUJÚCICH ODDYCHOVÝCH PLÔCH O LAVIČKY A SMETNÉ KOŠE. POBYT NA PODESTE SPRÍJEMNÍ TIENENIE NAVRHOVANÝMI VZRASTLÝMI STROMAMI- GLEDÍČIAMI.
- F** POTREBNÁ ÚPRAVA EXISTUJÚCICH DREVÍN, TAK ABY NEZASAHOVALI DO SCHODISKA A NEOBMEDZOVALI POHYB PEŠÍCH.

- LEGENDA**
- ASFALT. SPEVNENÉ PLOCHY
 - BETÓNOVÁ DLAŽBA- SIVÁ
 - ZELENÝ STREDOVÝ PÁS
 - REKREAČNÝ TRÁVNÍK
 - TRÁVNATÉ PLOCHY OSTATNÉ
 - EXISTUJÚCE BUDOVY
 - LAVIČKY
 - VYŠĽAPANÝ PEŠÍ ŤAH CEZ TRÁV. PLOCHU
 - EXISTUJÚCA VZRASTLÁ ZELEŇ
 - NAVRHOVANÁ ZELEŇ

NÁZOV STAVBY
**NÁVRH RIEŠENIA SCHODISKA,
BOŽENY NEMCOVEJ, MARTIN- JAHODNÍKY**
NÁZOV VÝKRESU
08 PÓDORYS _ NAVRHOVANÝ STAV

STUPEŇ
Overovacia štúdia

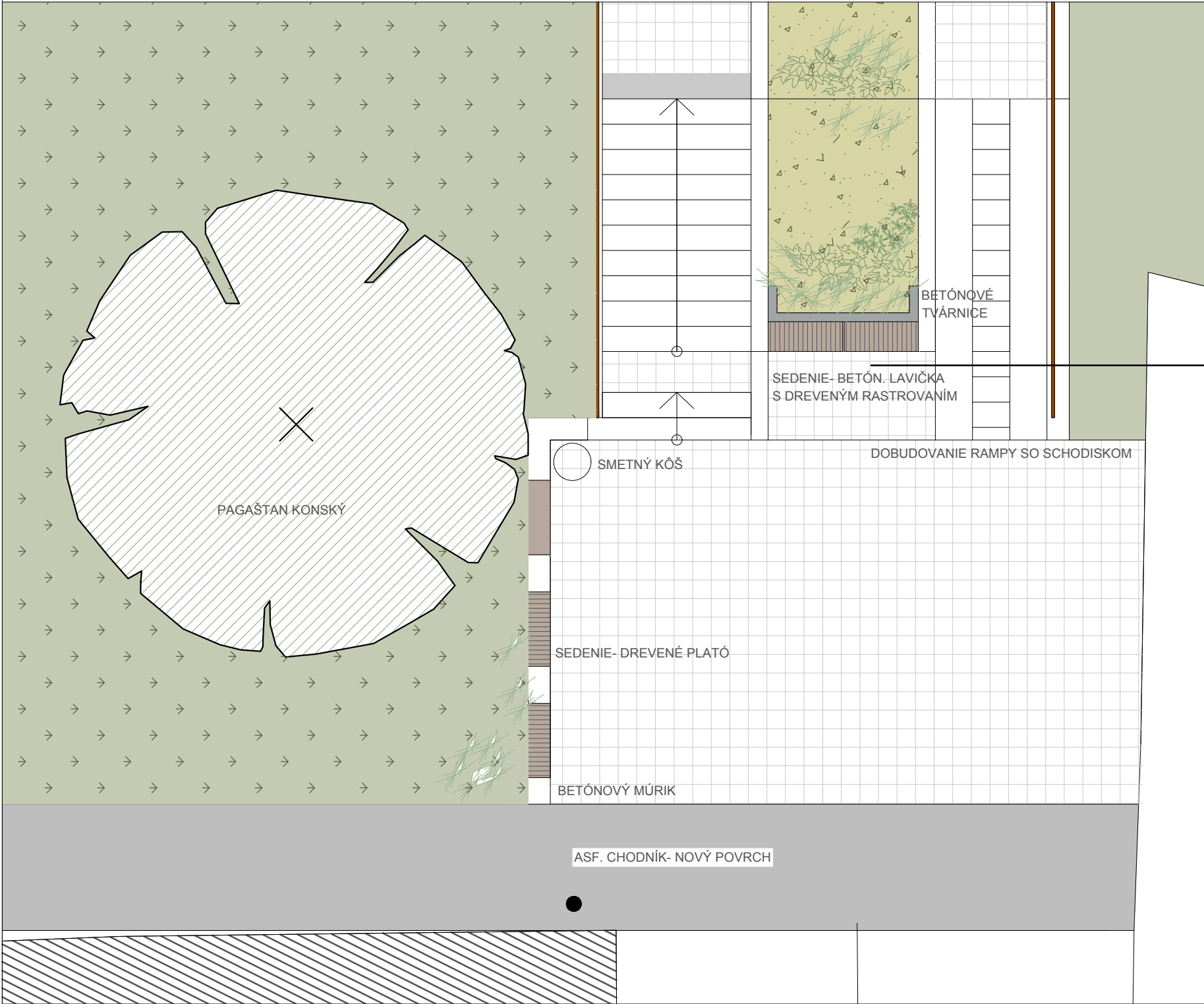
AUTOR
Ing. arch. Jana Tartaľová
Ing. Eva Uherová
RIADITEĽ ÚHAM
Ing. arch. Zuzana Mendelová



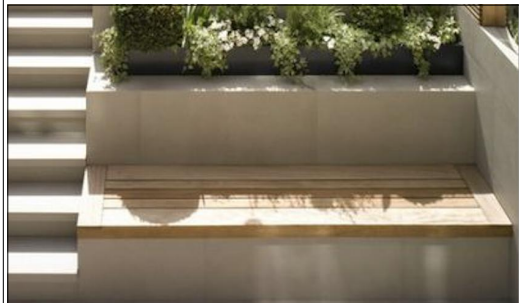
PAGAŠTAN KONSKÝ AKO SOLITÉR PRI NÁSTUPNOM MIKROPRIESTORE



NAVROVANÉ NOVÉ ZÁBRADLIE A CHARAKTER STREDOVÉHO ZELENEHO PÁSU



BETÓNOVÉ TERÉNNÉ TVÁRNICE NA ÚPRAVU TERÉNU STREDOVÉHO ZELENEHO PÁSU

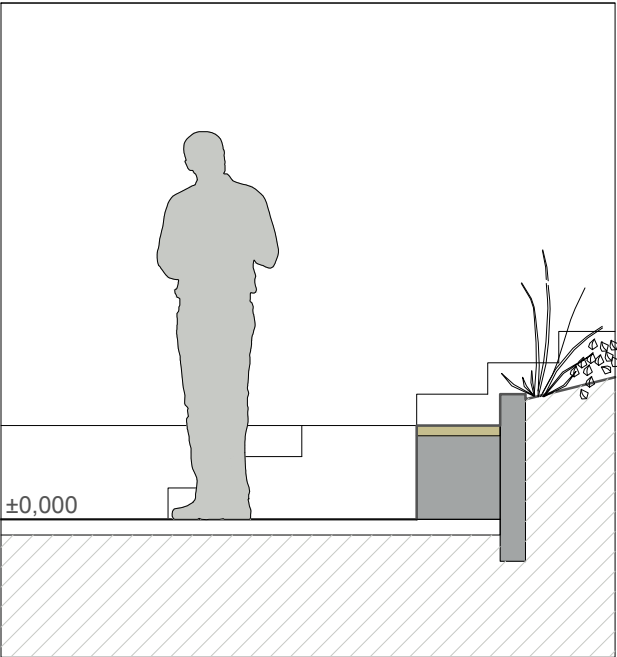


NOVOVYBUDOVANÉ SEDENIE



MARTIN

Útvar hlavného architekta mesta Martin



REZ- DETAIL RIEŠENIA S BETÓNOVÝMI TVÁRNICAMI A SEDNÍM

- LEGENDA**
- ASFALT. SPEVNENÉ PLOCHY
 - BETÓNOVÁ DLAŽBA- SIVÁ
 - ZELENÝ STREDOVÝ PÁS
 - REKREAČNÝ TRÁVNIK
 - TRÁVNATÉ PLOCHY OSPANÉ
 - EXISTUJÚCE BUDOVY
 - LAVIČKY
 - EXISTUJÚCA VZRASTLÁ ZELEŇ
 - NAVROVANÁ VZRASTLÁ ZELEŇ

NÁZOV STAVBY
**NÁVRH RIEŠENIA SCHODISKA,
BOŽENY NEMCOVEJ, MARTIN- JAHODNÍKY**
NÁZOV VÝKRESU
09 PÓDORYS _ DETAIL NÁSTUPNÝ PRIEST.

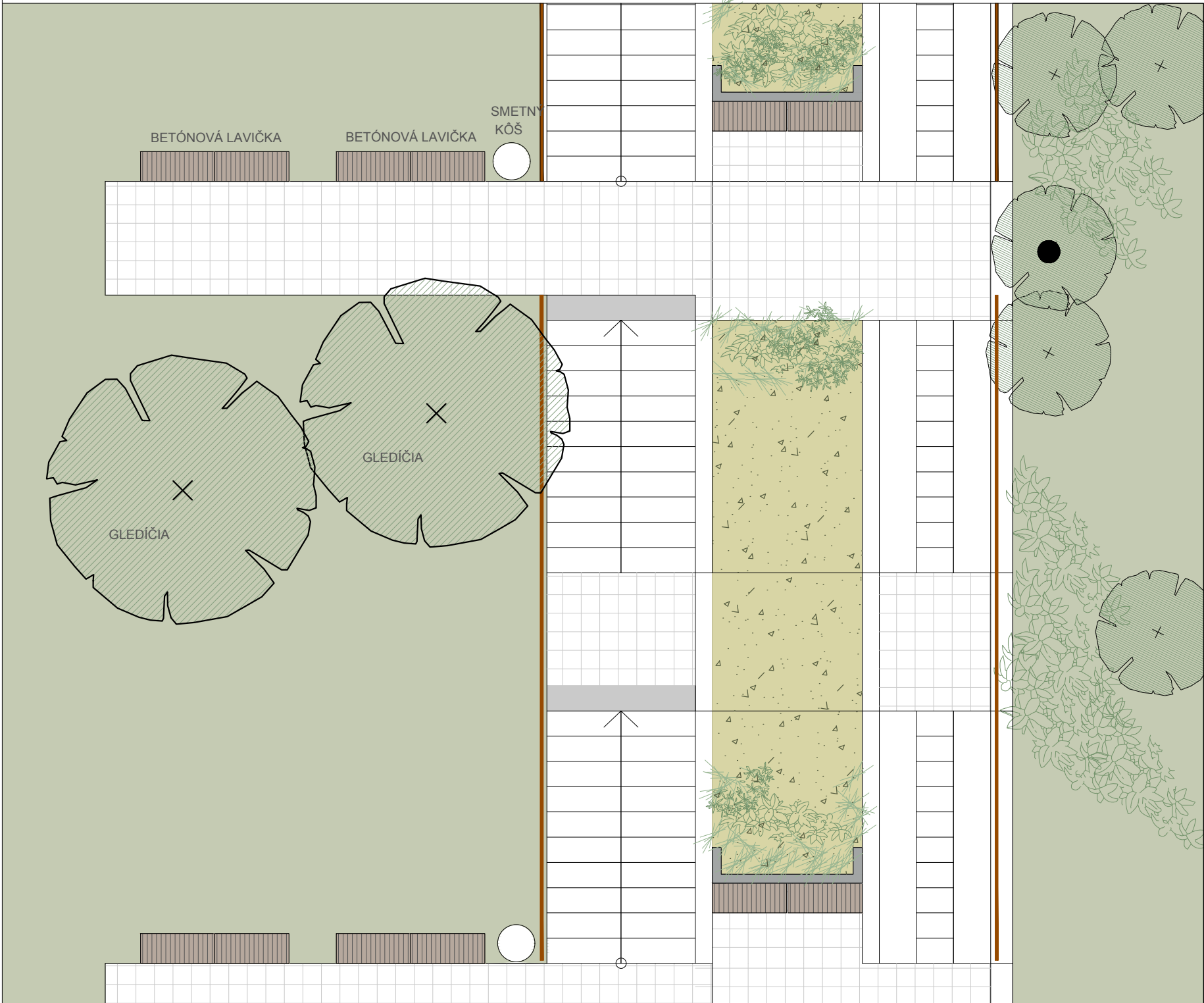
STUPEŇ
Overovacia štúdia

AUTOR
Ing. arch. Jana Tartaľová
Ing. Eva Uherová
RIADITEĽ ÚHAM
Ing. arch. Zuzana Mendelová



GLEDITSIA TRIACANTHOS SUNBRUST NAVRHNUTÁ PRI ODDYCHOVÝCH MEDZIPODESTÁCH

BETÓNOVÁ LAVIČKA NA MEDZIPODESTE

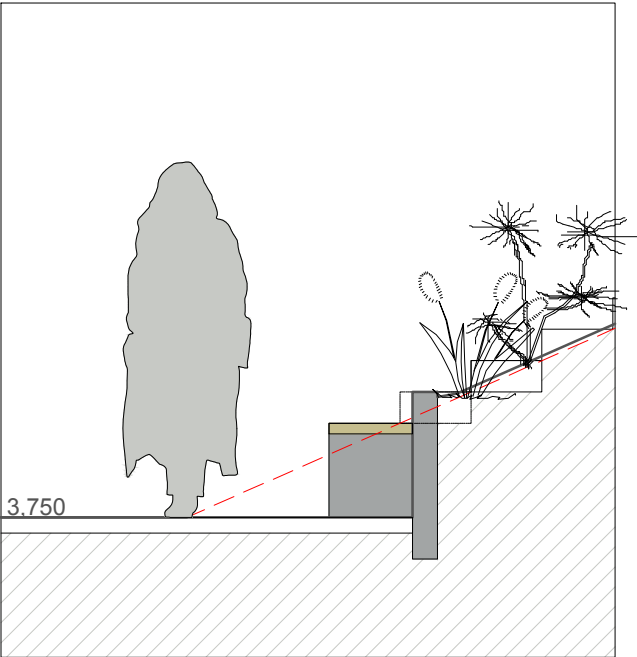


ZELENÝ STREDOVÝ PÁS A JEHO CHARAKTER



MARTIN

Útvar hlavného architekta mesta Martin



REZ- DETAIL RIEŠENIA S BETÓNOVÝMI TVÁRNICAMI A SEDNÍM

- LEGENDA**
- ASFALT. SPEVNENÉ PLOCHY
 - BETÓNOVÁ DLAŽBA- SIVÁ
 - ZELENÝ STREDOVÝ PÁS
 - REKREAČNÝ TRÁVNIK
 - TRÁVNATÉ PLOCHY OSTANÉ
 - LAVIČKY
 - EXISTUJÚCA VZRSTLÁ ZELEŇ
 - NAVRHOVANÁ VZRSTLÁ ZELEŇ

NÁZOV STAVBY
**NÁVRH RIEŠENIA SCHODISKA,
BOŽENY NEMCOVEJ, MARTIN- JAHODNÍKY**
NÁZOV VÝKRESU
10 PÓDORYS _ DETAIL MEDZIPODESTA

STUPEŇ
Overovacia štúdia
AUTOR
Ing. arch. Jana Tartaľová
Ing. Eva Uherová