

MARTIN

Útvar hlavného architekta
mesta Martin

Koncepcia trvalkových záhonov na pešej zóne

Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová, Riaditeľka ÚHA: Ing.arch. Zuzana Mendelová
Útvar hlavného architekta mesta Martin, 01/2021

Na základe požiadavky vedenia mesta a VMČ Stred vypracoval Útvar hlavného architekta mesta Martin *Koncepciu trvalkových záhonov na pešej zóne*, ktorej predmetom je doplnenie trvalkových výsadiieb na ul. 29.augusta a M.R. Štefánika.

Riešená lokalita je súčasťou územia, ktoré spodrobňuje Územný plán historického centra pešej zóny Martin (Ing.arch. Dušan Maňák a Ing. arch. Peter Dunajovec). Z tohto dôvodu zabezpečuje Útvar hlavného architekta mesta Martin v súčasnosti stanovisko autorov k navrhovanému zámeru v zmysle zákona 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom. Ďalším krokom je zabezpečenie projektovej dokumentácie Odborom komunálnych služieb a odsúhlasenie navrhovaného riešenia Krajským pamiatkovým úradom. Projektová dokumentácia bude vypracovaná odborne spôsobilou osobou, príp. autorizovaným krajinným architektom. Súčasťou projektovej dokumentácie bude návrh výsadby drevín v zmysle *Koncepcie dosadby listnatých drevín v ploche zelene medzi ul. Divadelná a M.R. Štefánika* (ÚHA, 03/2020).

Súčasný stav

V území pešej zóny a širšieho centra mesta sa v súčasnosti nenachádzajú trvalkové záhony. Vzhľadom na meniace sa podmienky v urbanizovanom prostredí z hľadiska zmeny klímy bola v riešenom území navrhnutá výmena spevnených plôch za plochy s extenzívnym vegetačným porastom a vysokou priepustnosťou. Predmetom koncepcie je zároveň výmena trávnatého porastu a pôdopokryvných drevín vo vyvýšených záhonoch pred UniCredit bankou.

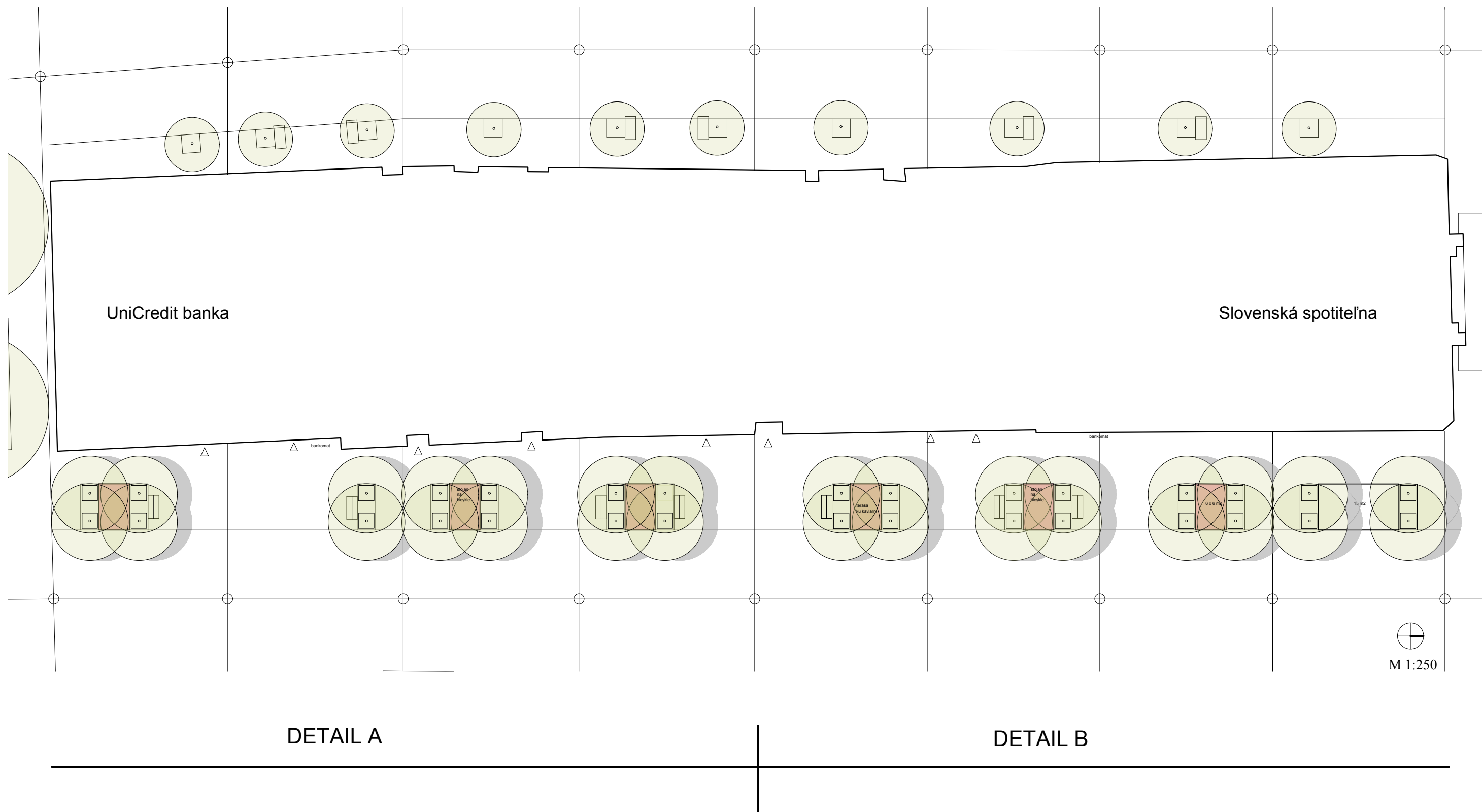
Opis riešenia

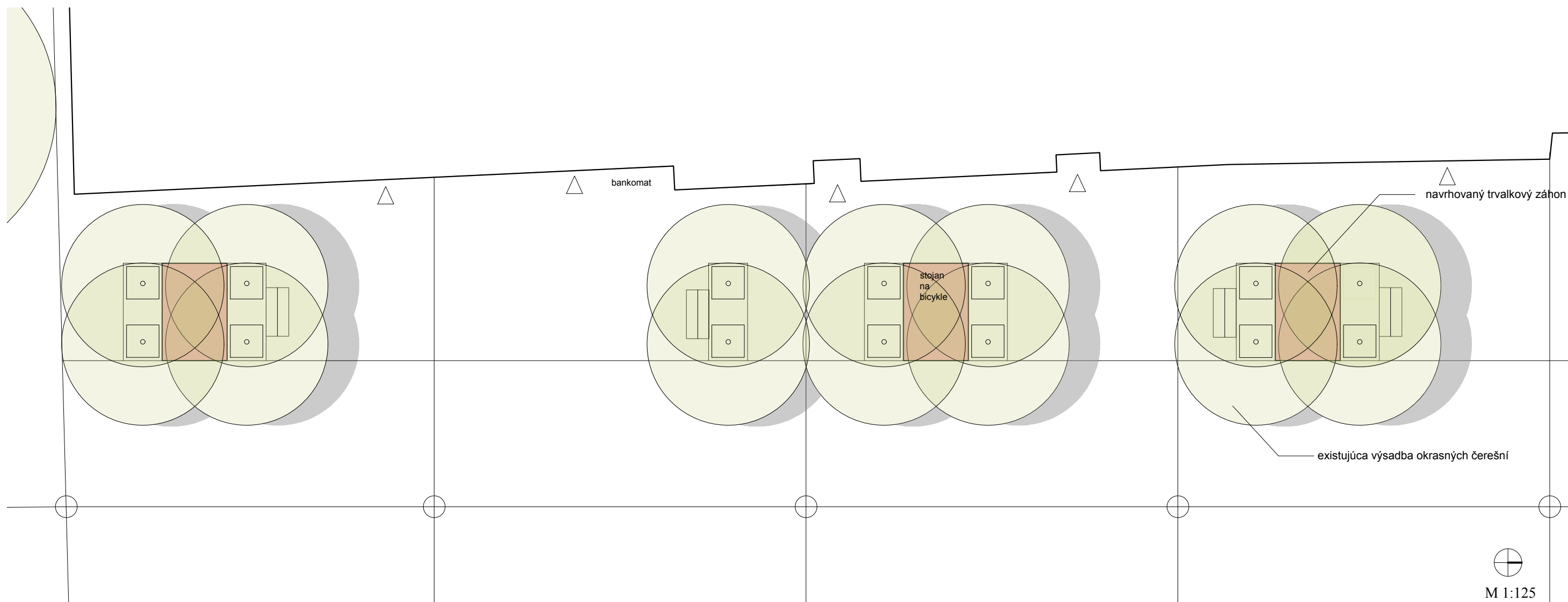
Na ul. M.R. Štefánika, južne od objektu Slovenskej sporiteľne, je navrhnutá výmena dlažobných kociek (mačacích hláv) za trvalkové záhony. V spevnenej ploche sú osadené kovové mreže ako ochrana koreňového systému novovysadených kultivarov čerešní a 2 ks stojanov na bicykle, ktorých premiestnenie bude predmetom projektovej dokumentácie.

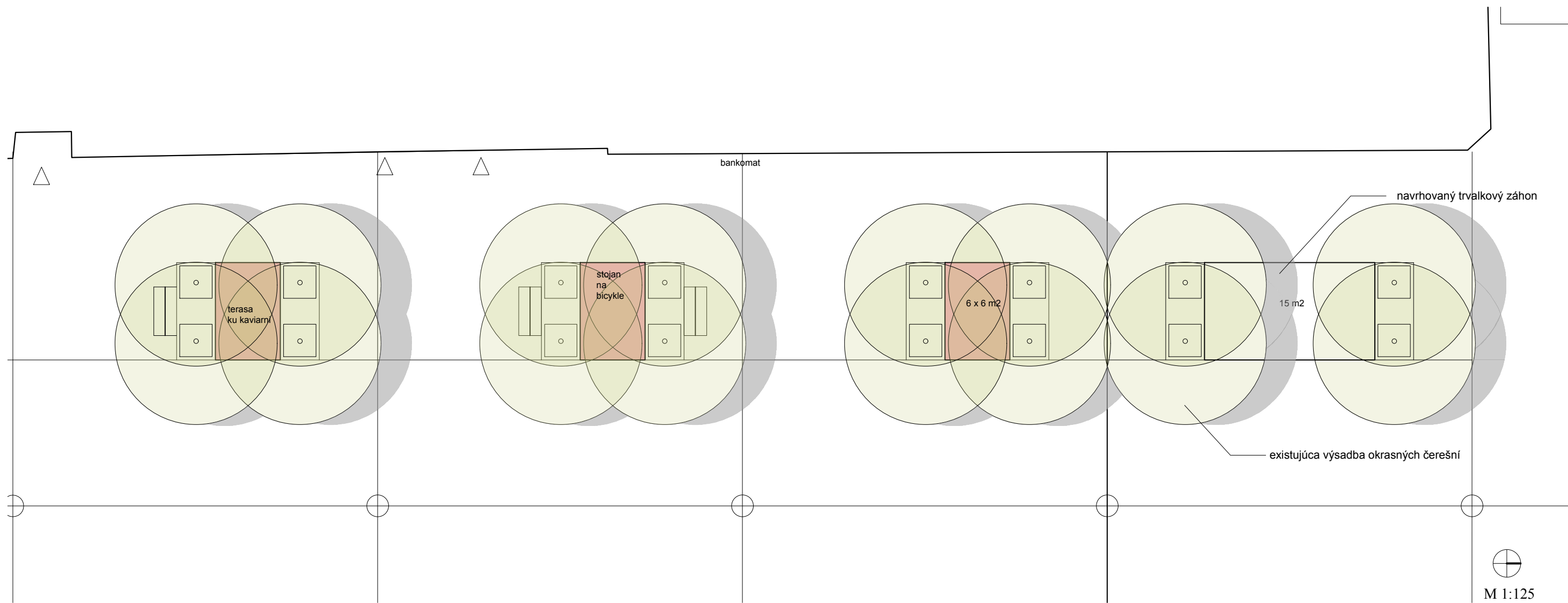
Na ul. 29.augusta je výhľadovo navrhnutá výmena dlažby za trvalkové záhony v obdobnom rozsahu. V projektovej dokumentácii bude potrebné navrhnuť také technické riešenie, ktoré bude pri konkrétnom vymedzení plôch pre záhony zohľadňovať kladačský plán veľkoformátovej dlažby, vstupy do jednotlivých prevádzok, osadenie mobiliáru a pod. Vzhľadom na technicky a finančne náročnejšie riešenie sa v tejto časti uvažuje s II. etapou realizácie.

Výsadba trvaliek pred UniCredit bankou je navrhnutá v 4 vyvýšených záhonoch so vzrastlými platanmi a pôdopokryvnými drevinami a vo vyvýšenom záhone s trávnatou plochou v zmysle grafickej časti.

Konkrétne sadovnícko-architektonické riešenie je vzhľadom na proces prípravy koordinované v spolupráci ÚHA mesta Martin a OKS.







04. Schéma riešenia - DETAIL B