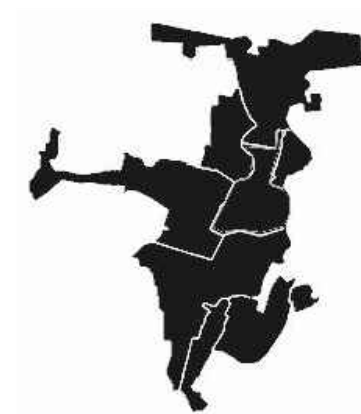


**MARTIN**

Útvar hlavného architekta  
mesta Martin



## NÁVRH LOKALÍT PRE UMIESTNENIE BIKEPARKU V MESTE MARTIN

Riaditeľ ÚHA: Mgr. art Róbert Dúbravec  
Vypracovali: Ing. Lucia Gáborová  
Ing. Adam Kollárik

Dátum: február 2018

**MARTIN**

Útvar hlavného architekta  
mesta Martin



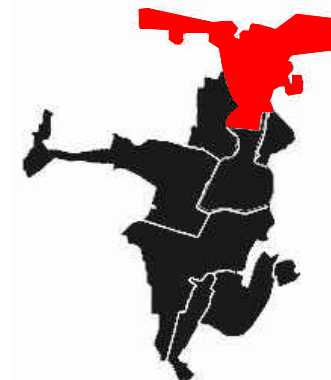
01 Situácia

Riaditeľ ÚHA: Mgr.art Róbert Dúbravec  
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová  
Dátum: február 2018



**MARTIN**

Útvar hlavného architekta  
mesta Martin



- lokalita: ul. Priekopská
- parcela: KN-C 1140/10, k.ú. Priekopa
- vlastníctvo: mesto Martin
- výmera: 5564 m<sup>2</sup>

#### Charakteristika pozemku

- rovinatý terén
- plocha je určená na aktivity súvisiace s navrhovanou cyklotrasou,
- v blízkosti sa nachádza športové ihrisko,
- hranice s k.ú. Vrútky
- umiestnenie na parcele je podmienené koridorom navrhovanej cyklotrasy a trasovaním inžinierskych sietí

#### 02 Lokalita č.1 - Priekopa

Riaditeľ ÚHA: Mgr.art Róbert Dúbravec  
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová  
Dátum: február 2018



**MARTIN**

Útvár hlavného architekta  
mesta Martin



legenda

- — — — — kanalizačná sieť
- — — — — elektrická sieť VN
- — — — — elektrická sieť NN

Vyznačené trasy inžinierskych sietí sú len informatívne, presné vytýčenie sietí je nutné zabezpečiť u ich správcov. Nie sú vyznačené ani prípadné prípojky.

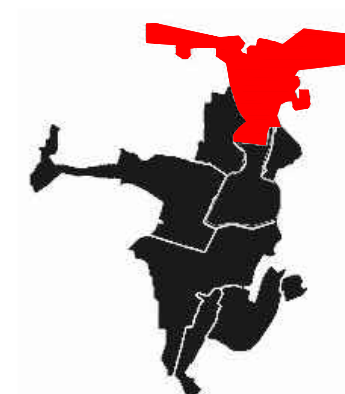
03 Lokalita č.1 - Priekopa  
Inžinierske siete

Riaditeľ ÚHA: Mgr.art Róbert Dúbravec  
Vypracoval: Ing. Adam Kollárik  
Dátum: február 2018



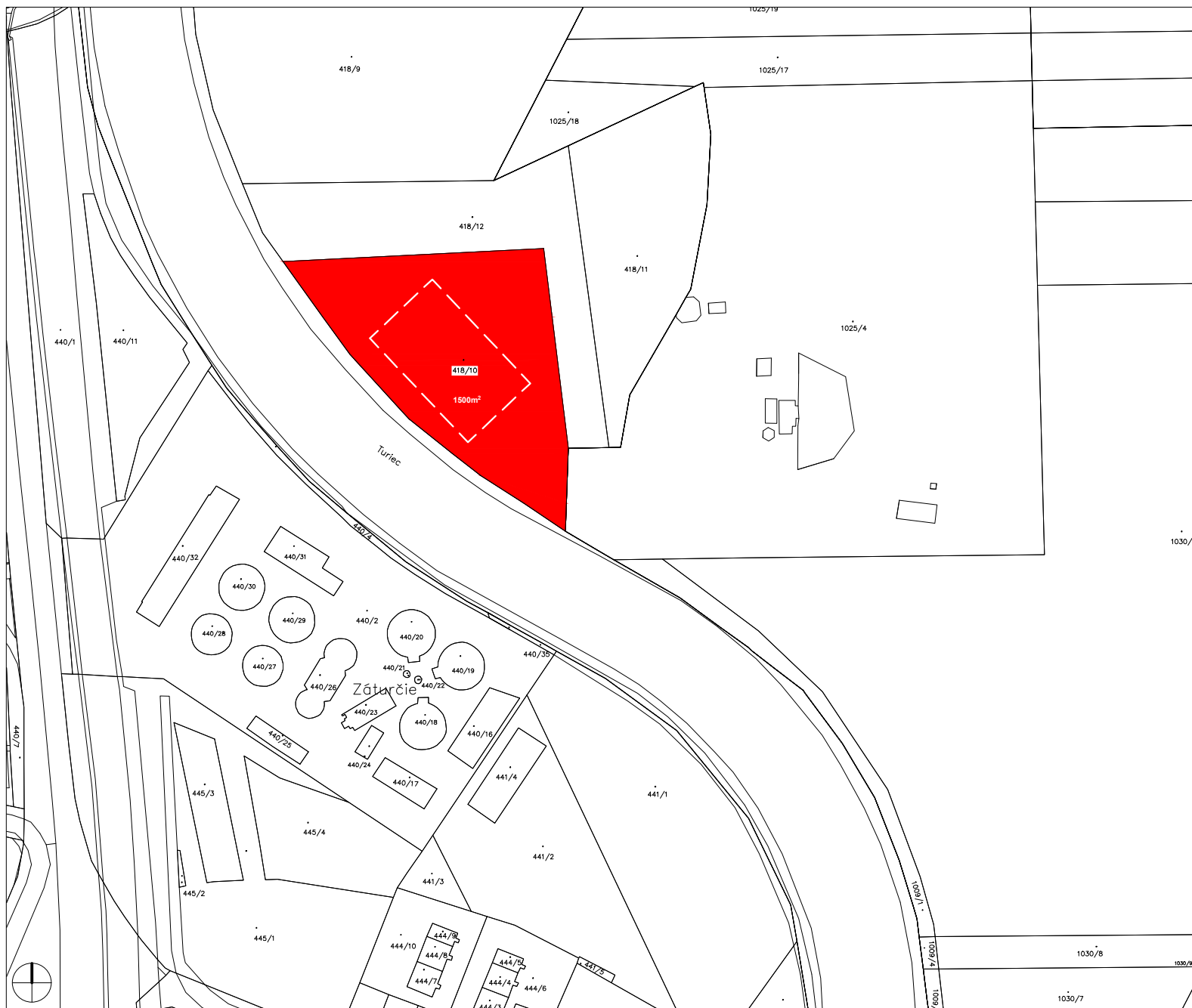
**MARTIN**

Útvár hlavného architekta  
mesta Martin



04 Lokality č.1 - Priekopa  
Fotodokumentácia

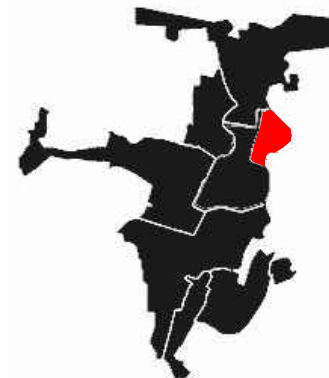
Riaditeľ ÚHA: Mgr. art Róbert Dúbravec  
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová  
Dátum: február 2018



M 1: 2000

**MARTIN**

Útvár hlavného architekta  
mesta Martin



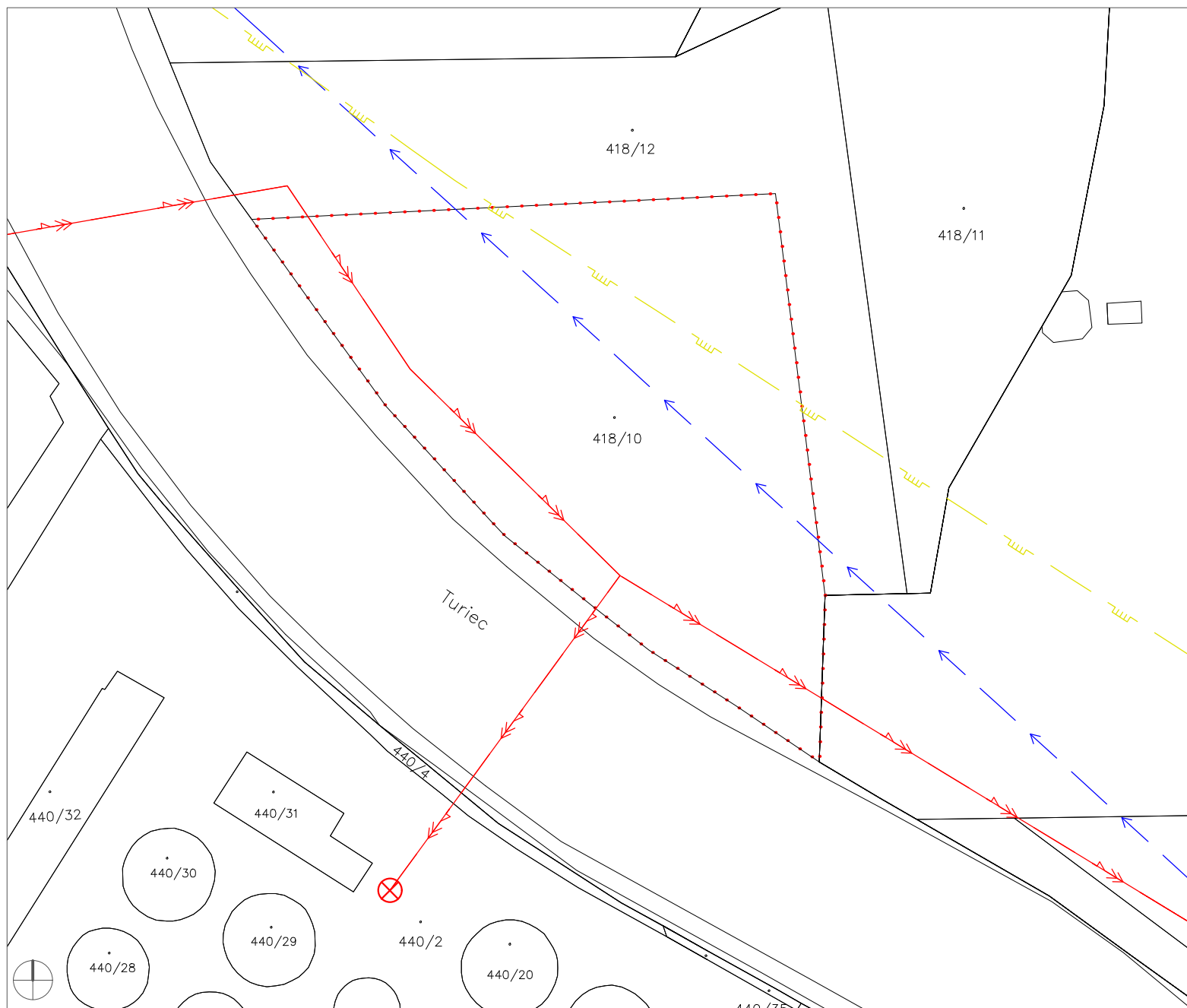
- lokalita: Pltníky
- parcela: KN-C 418/10, k.ú. Záturčie
- vlastníctvo: mesto Martin
- výmera: 5455 m<sup>2</sup>

#### Charakteristika pozemku

- nadväznosť na cyklotrasu
- rovinatý terén
- v blízkosti sídlisko Záturčie, Košúty a OC Tulip
- presné umiestnenie na pozemok bude možné až po spracovaní urbanistickej štúdie, ktorej predmetom je plánovaný futbalový štadión
- parametre areálu je potrebné prispôsobiť trasovaniu inžinierskych sietí

#### 05 Lokalita č.2 - Košúty

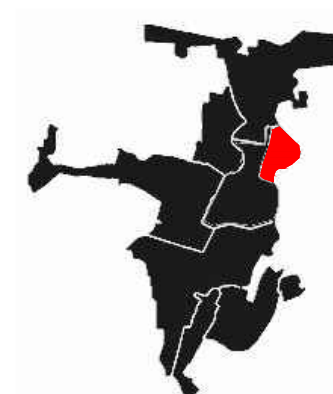
Riaditeľ ÚHA: Mgr.art Róbert Dúbravec  
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová  
Dátum: február 2018



M 1: 1000

**MARTIN**

Útvár hlavného architekta  
mesta Martin



legenda

- > vodovodná sieť
- > elektrická sieť VN
- > vedenie vzdušné
- plynovod VTL
- ⊗ trafostanica

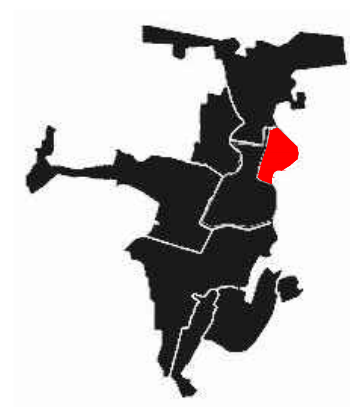
Vyznačené trasy inžinierskych sietí sú len informatívne, presné vytýčenie sietí je nutné zabezpečiť u ich správcov. Nie sú vyznačené ani prípadné prípojky.

06 Lokalita č.2 - Košúty  
Inžinierske siete

Riaditeľ ÚHA: Mgr. art Róbert Dúbravec  
Vypracoval: Ing. Adam Kollárik  
Dátum: február 2018

**MARTIN**

Útvár hlavného architekta  
mesta Martin



07 Lokalita č.2 - Košúty  
Fotodokumentácia

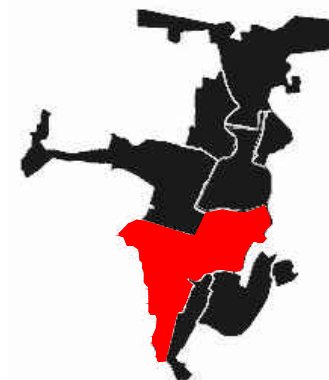
Riaditeľ ÚHA: Mgr.art Róbert Dúbravec  
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová  
Dátum: február 2018



M 1: 2000

**MARTIN**

Útvár hlavného architekta  
mesta Martin



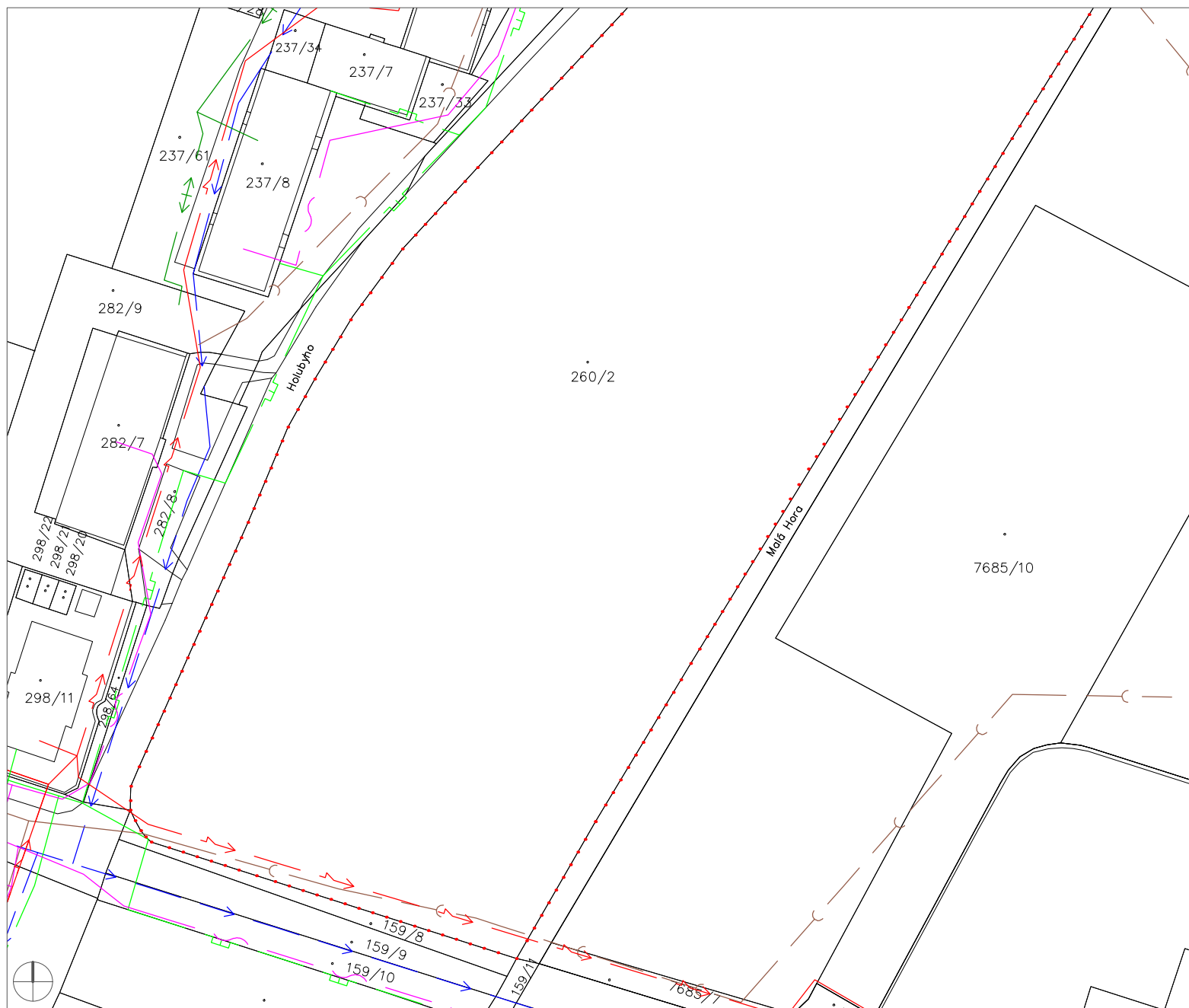
- lokalita: Malá hora
- parcela: časť KN-C 260/2, k.ú. Martin
- vlastníctvo: mesto Martin
- výmera: podľa daností

#### Charakteristika pozemku

- nadväznosť na centrum mesta
- lokalita pod svahom
- v blízkosti sa nachádza genofondová lokalita Silava a slatinisko európskeho významu
- návrh lokality na pamiatkovú zónu
- umiestnenie možné až po vykonaní botanického prieskumu (máj 2018) a odsúhlasení dotknutých strán (NP Veľká Fatra, pamiatkový úrad)

#### 08 Lokalita č.3 - Stred

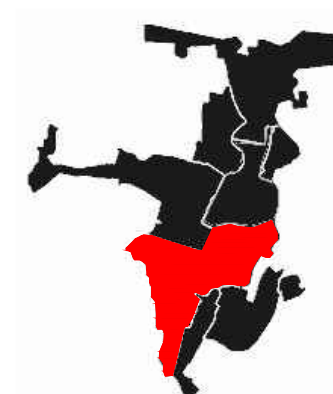
Riaditeľ ÚHA: Mgr.art Róbert Dúbravec  
Vpracovala: Ing. Lucia Gáborová  
Dátum: február 2018



M 1: 1000

**MARTIN**

Útvár hlavného architekta  
mesta Martin



legenda

- > vodovodná sieť
- kanalizačná sieť
- optický kábel - ST
- plynovod NTL
- elektrická sieť NN
- ↔ teplovod

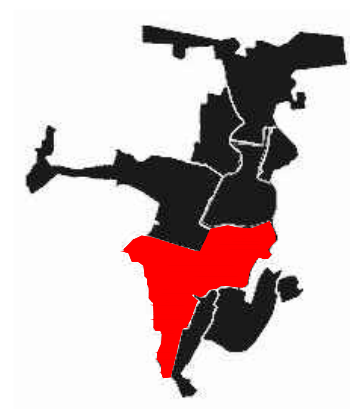
Vyznačené trasy inžinierskych sietí sú len informatívne, presné vytýčenie sietí je nutné zabezpečiť u ich správcov. Nie sú vyznačené ani prípadné prípojky.

09 Lokalita č.3 - Stred  
Inžinierske siete

Riaditeľ ÚHA: Mgr.art Róbert Dúbravec  
Vypracoval: Ing. Adam Kollárik  
Dátum: február 2018

**MARTIN**

Útvár hlavného architekta  
mesta Martin



10 Lokalita č.3 - Stred  
Fotodokumentácia

Riaditeľ ÚHA: Mgr.art Róbert Dúbravec  
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová  
Dátum: február 2018



M 1: 2000

**MARTIN**

Útvár hlavného architekta  
mesta Martin



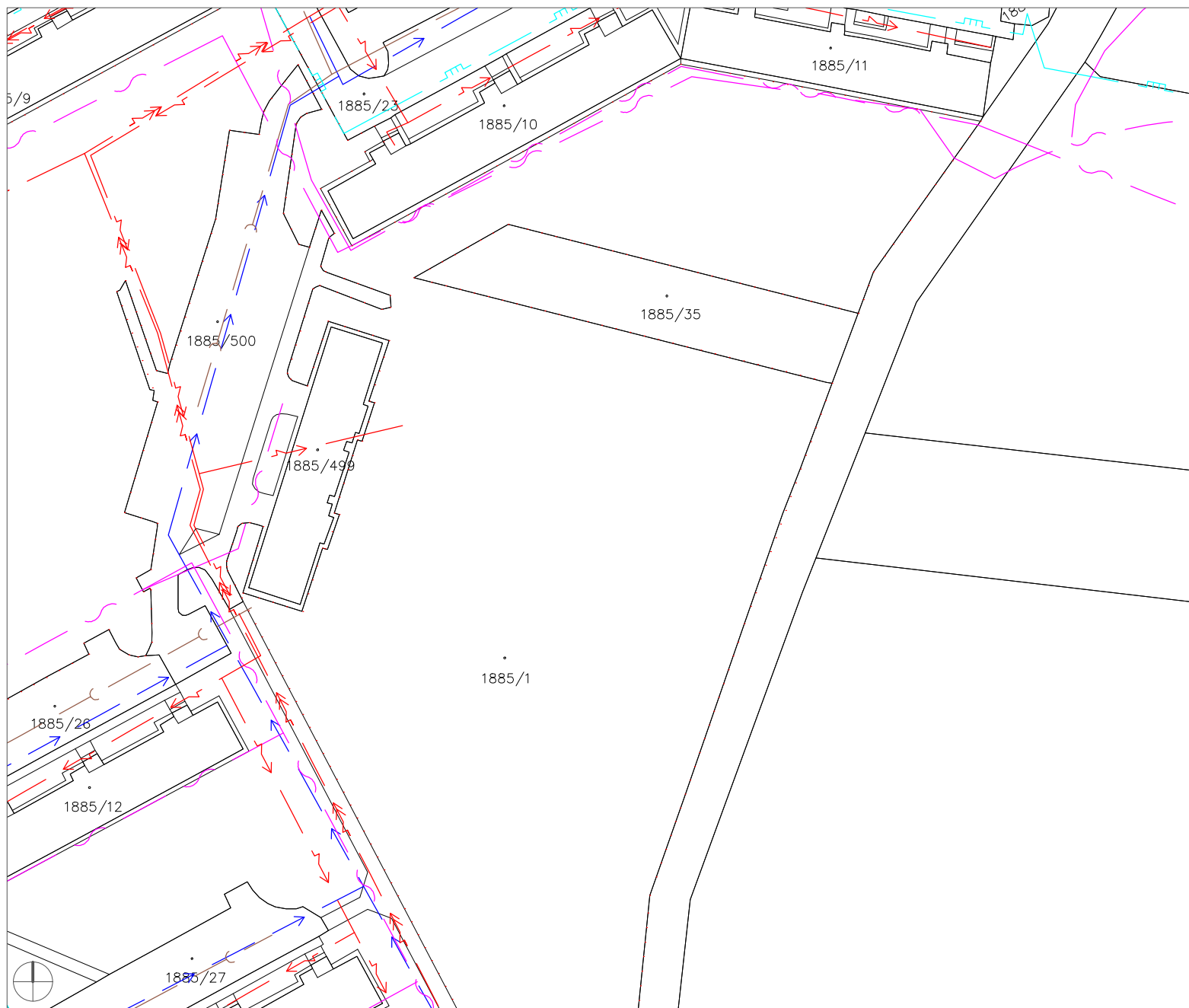
- lokalita: nová L'adoveň, ul. Ševčenkova
- parcela: časť KN-C 1185/1, k.ú. Martin
- vlastníctvo: mesto Martin
- výmera: podľa daností

#### Charakteristika pozemku

- sídlisko L'adoveň
- umiestnenie vo vnútrobloku pri ihrisku
- z východnej strany je sídlisko ukončené potokom Medokýš
- rovinatý terén

#### 11 Lokalita č.4 - L'adoveň

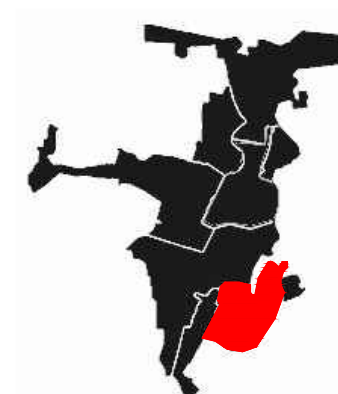
Riaditeľ ÚHA: Mgr.art Róbert Dúbravec  
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová  
Dátum: február 2018



M 1: 1000

**MARTIN**

Útvar hlavného architekta  
mesta Martin



legenda

- > vodovodná sieť
- > kanalizačná sieť
- > optický kábel - ST
- > plynovod STL
- > elektrická sieť NN
- > elektrická sieť VN

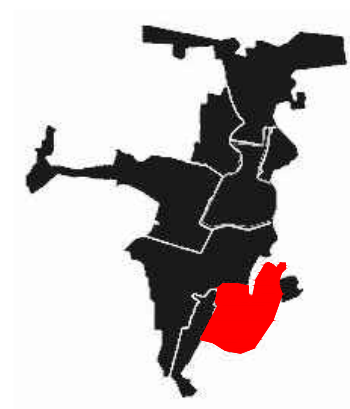
Vyznačené trasy inžinierskych sietí sú len informatívne, presné vytýčenie sietí je nutné zabezpečiť u ich správcov. Nie sú vyznačené ani prípadné prípojky.

12 Lokalita č.4 - L'adoveň  
Inžinierske siete

Riaditeľ ÚHA: Mgr.art Róbert Dúbravec  
Vypracoval: Ing. Adam Kollárik  
Dátum: február 2018

**MARTIN**

Útvár hlavného architekta  
mesta Martin



13 Lokalita č.4 - L'adoveň  
Fotodokumentácia

Riaditeľ ÚHA: Mgr.art Róbert Dúbravec  
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová  
Dátum: február 2018



M 1: 2000

**MARTIN**

Útvar hlavného architekta  
mesta Martin



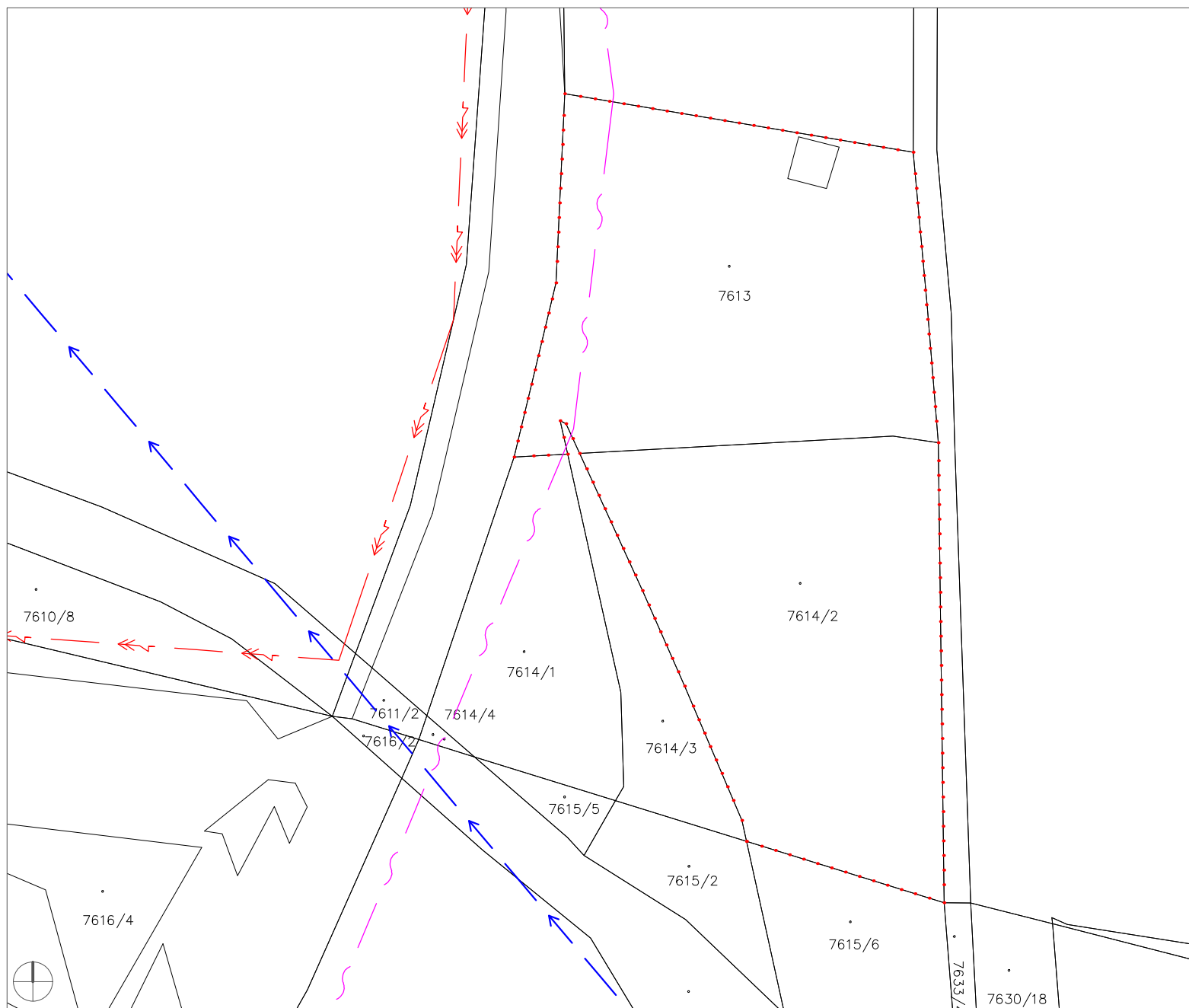
- lokalita: Jahodnícke háje
- parcela: KN-C 7613, KN-C 7614/2, k.ú. Martin
- vlastníctvo: súkromné
- výmera: podľa daností

#### *Charakteristika pozemku*

- atraktívna lokalita v blízkosti Múzea slovenskej dediny
- svahovitejší terén
- v blízkosti detskej ihrisko a prameň Medokýš

#### 14 Lokalita č.5 - Jahodníky

Riaditeľ ÚHA: Mgr.art Róbert Dúbravec  
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová  
Dátum: február 2018



M 1: 1000

**MARTIN**

Útvar hlavného architekta  
mesta Martin



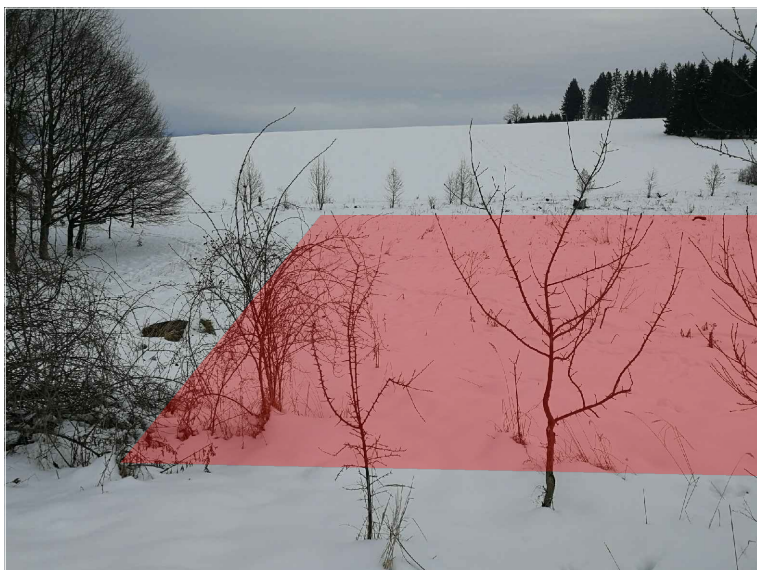
legenda

- vodovodná sieť
- ↯- elektrická sieť VN
- ~- optický kábel - ST

Vyznačené trasy inžinierskych sietí sú len informatívne, presné vytýčenie sietí je nutné zabezpečiť u ich správcov. Nie sú vyznačené ani prípadné prípojky.

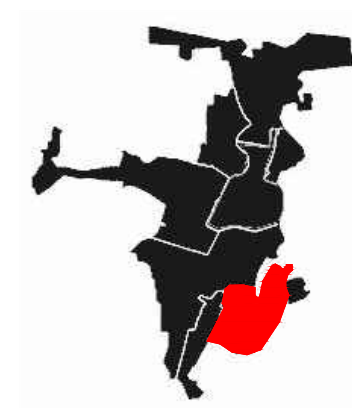
15 Lokalita č.5 - Jahodníky  
Inžinierske siete

Riaditeľ ÚHA: Mgr. art Róbert Dúbravec  
Vypracoval: Ing. Adam Kollárik  
Dátum: február 2018



**MARTIN**

Útvár hlavného architekta  
mesta Martin



16 Lokalita č.5 - Jahodníky  
Fotodokumentácia

Riaditeľ ÚHA: Mgr. art Róbert Dúbravec  
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová  
Dátum: február 2018