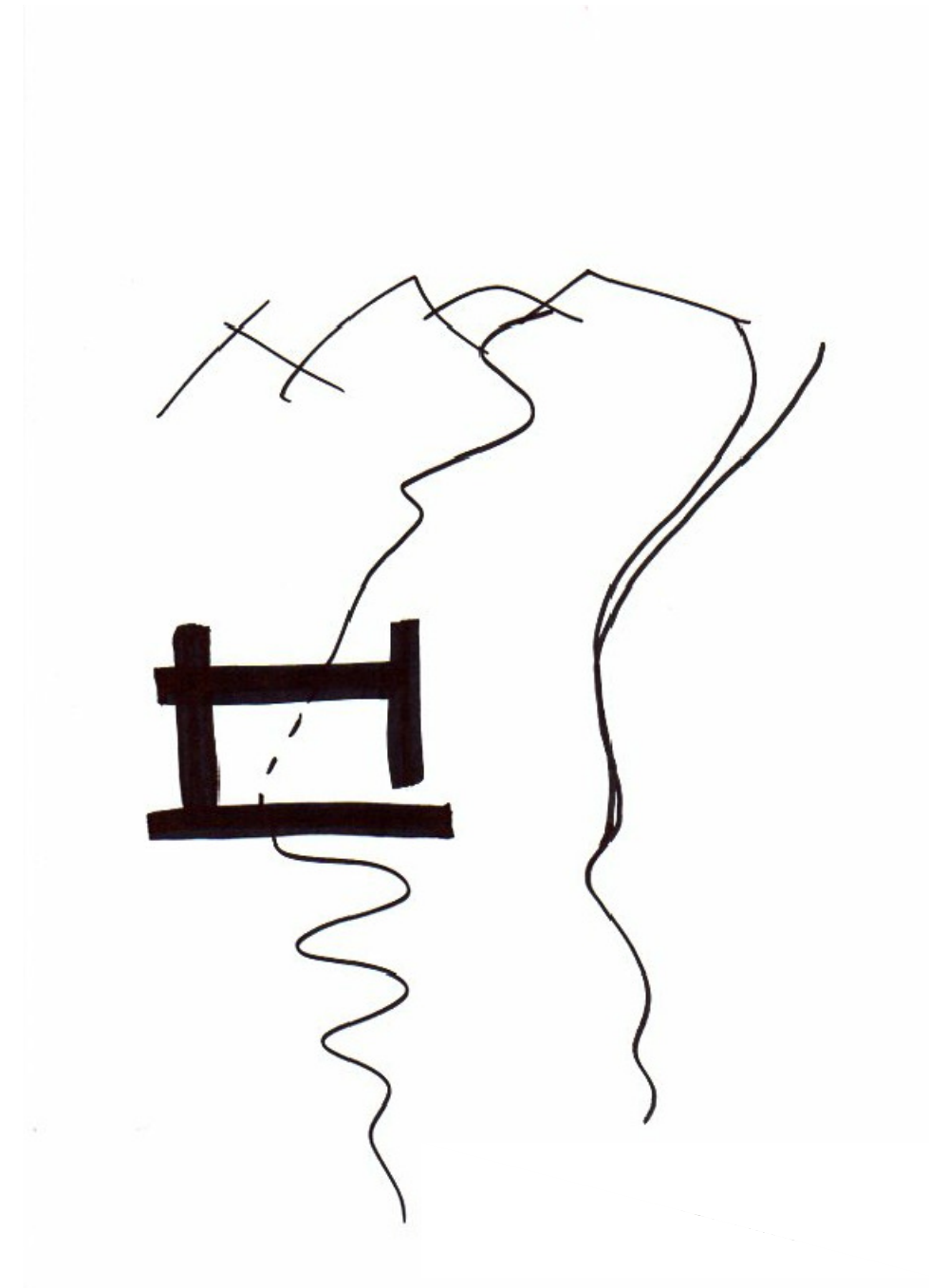


MARTIN

Útvar hlavného architekta
mesta Martin



ŠTÚDIA ODDYCHOVEJ ZÓNY PLATA, ZÁTURČIE

Riaditeľ ÚHAM: **Mgr.art. Róbert Dúbravec**
Vypracovala: **Ing. Lucia Gáborová**

marec 2015

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. PODKLADY

2. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA

3. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

4. POPIS JEDNOTLIVÝCH VÝKRESOV ŠTÚDIE

4.1 SÚČASNÝ STAV

4.2 KONCEPT

4.3 NÁVRHOVÁ ŠTÚDIA – ÚROVEŇ PLATA A ÚROVEŇ TERÉNU

5. ZÁVER

Na základe požiadavky VMČ – Záturčie vypracoval Útvar hlavného architekta mesta Martin návrh riešenia oddychovej zóny plata na ul. A. Stodolu. Štúdiou došlo k vytvoreniu sekundárnej funkcie, tzv. oddychovej, ktorá dopĺňa pôvodnú urbanisticko-architektonickú koncepciu. Odstránením nadchodu ponad ul. A. Stodolu prestalo plniť plato svoju primárnu funkciu, teda prepojenie peších komunikačných ťahov pre chodcov.

1. PODKLADY

Pri spracovaní štúdie boli použité nasledovné podklady:

- digitálne mapové podklady,
- snímka z katastrálnej mapy,
- letecké snímky,
- fotodokumentácia súčasného stavu,
- obhliadka riešeného územia.

2. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA

- dotvoriť celkovú koncepciu s optickým uzavretím priestoru,
- navrhnuť využitie existujúceho objektu,
- vytvoriť atraktívne oddychové plochy,
- doplniť priestor vhodným mobiliárom (lavičky, odpadkové koše),
- vytvoriť vertikálny systém zelene pre popínavé rastliny,
- doplniť priestor odporúčanou drevinovou skladbou,
- pri návrhu akceptovať pôvodnú urbanisticko-architektonickú koncepciu so zreteľom na súčasné využívanie územia, príp. počítať s dostavbou nových bytových domov na Ul. A. Stodolu.

3. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

V zmysle Územného plánu sídelného útvaru Martin schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva č.105 zo dňa 23.09.1999 a jeho záväzných častí vyhlásených VZN č. 38 v znení neskorších zmien a doplnkov je pozemok parc. č. KN 180/98 k.ú. Záturčie súčasťou urbanistického okrsku č.05, s funkčným využitím HA2- existujúce bytové domy a obytné súbory s hlavnou funkciou obytnou a prípustnou funkciou občianskej vybavenosti a služieb.

Vyššie spomínaný pozemok bolo pri návrhu nutné považovať za jeden celok, hoci riešená zóna predstavuje len určitú časť parcely, a to z dôvodu širších väzieb spojených s funkčnosťou a využívaním územia.

4. POPIS JEDNOTLIVÝCH VÝKRESOV ŠTÚDIE

Súčasný stav

Vo výkrese č.02 - súčasný stav je zakreslená hranica riešeného územia, ktorá predstavuje vstupnú časť na úroveň plata s bezbariérovou rampou. Odstránením objektu časti plata nad Ul. A. Stodolu došlo k narušeniu plynulosti jednotlivých peších väzieb, pričom prioritným cieľom tejto štúdie je vytvorenej oddychovej zóny práve v tejto časti.

Sivou farbou je zakreslená celá plocha plata, ktorá v súčasnosti plní funkciu pešieho ťahu, pričom je z oboch strán uzavretá výstavbou bytových domov s funkciou občianskej vybavenosti v prízemnej časti objektov. V štúdii prihliadame na urbanisticko-architektonické zásady plánovania.

Fotodokumentácia súčasného stavu zdôrazňuje predovšetkým havarijný technický stav, ktorý nie je trvalo udržateľný a do budúcnosti neperspektívny. Pred akýmkoľvek zásahmi do priestoru je potrebné dôsledné posúdenie statického stavu, vzhľadom na ďalšie realizačné kroky.

Výkres inšpiračných zdrojov približuje moderné trendy využívania vertikálnej zelene spolu so systémom kotvenia rastlín a príklady stvárnenia urbanizovaného priestoru.

Koncept

Výkres č. 05 odráža chápanie hlavnej myšlienky štúdie oddychovej zóny formou ľahkej skice. Jedná sa o interpretáciu na základe kultúrno-historických aspektov a symbolov, pričom cieľom riešenia je vyvolať emóciu na základe konkrétneho príbehu. Dominantne naznačený geometrický útvar poukazuje na miestne dedičstvo mestskej časti Záturčie, ktorá patrí medzi jednu z najstarších osád Turca. Pretekajúca rieka a panoramatické pohoria vytvorili vhodné podmienky pre vznik trás, popri ktorých boli situované mýtnice a prepriahacie stanice pre kone. Práve dynamika pohybu a dominantna mýtnice sa stala hlavným inšpiračným zdrojom štúdie.

Varianty riešenia znázorňujú dominantnú konštrukciu, tvoriacu základ pre existenciu vertikálnej zelene, prostredníctvom rôznych tvarov a veľkostí, pričom kompozícia pozostáva aj z dynamických foriem a prvkov odrážajúcich pohyb. Každé riešenie vytvára určitý verejný priestor, ktorý je pre obyvateľov tým, čo robí ich mesto jedinečným.

Návrhová štúdia - úroveň terénu a úroveň plata

Celkový koncept štúdie je založený na dominantnom objekte – tzv. mýtnici, ktorý je vo veľkom merítke predstavený objektom plata. Ten zdôrazňuje a podčiarkuje dynamiku a funkciu pohybu v danej časti. Hlavná myšlienka je založená na historickom odkaze, ktorý je premietnutý v koncepcii zelených vertikálnych konštrukčných systémov ako menších fragmentov objektu a prevádza návštevníka priestorom.

Úroveň plata je navrhnutá tak, aby každý jeden návštevník prešiel fragmentom „mýtnice“, ktorá je predstavená menšou konštrukciou s vertikálnou zeleňou a vyvýšeným záhonom pri vstupnej časti z rampy. Väčšia, dominantnejšia konštrukcia opticky uzatvára celkový priestor plata a vytvára akúsi estetickú uzáveru. Pri oboch konštrukciách je navrhnutý vyvýšený záhon s extenzívnou výsadbou, ktorá znáša extrémne mestské podmienky a taktiež atypické drevené lavičky ako možnosť posedenia. Funkčná plocha určená pre frekventovaný pohyb je vymedzená vyvýšeným múrikom s podsvietením a informačným systémom umiestneným na vrchnej časti, pričom odporúčame úpravu povrchu použitím veľkoformátovej dlažby vo farebných variantoch. Priestor plata navrhujeme doplniť o slnečné hodiny zapustené v dlažbe ako atraktívny prvok pre návštevníkov, predstavujúci určitú formu odlíšenia sa.

Spodná časť – úroveň terénu je koncepcie prepojená systémom vertikálnej zelene, ktorý je vhodné umiestniť pri odpadkových košoch ako estetickú a vizuálnu bariéru s popínavými rastlinami. Nosnú konštrukciu plata vo forme stĺpov odporúčame zrekonštruovať a prípadne vhodným spôsobom zakomponovať použitie graffitov ako formu zníženia možného vandalizmu. Je potrebné zvážiť, či je objekt zmrzliny vhodný na danom stanovisku ponechať.

Pred dotvorením priestoru formou vertikálnej zelene je potrebné uvažovať najmä o povrchovej úprave, vyspádovaní a taktiež odvodnení priestoru.

5. ZÁVER

Ďalšie stupne projektovej dokumentácie požadujeme konzultovať na ÚHAM, aby sa zaručila kontinuita pôvodného návrhu a možnosť koordinácie architektonických a materiálových úprav, s prihliadnutím na funkčno-prevádzkové vzťahy riešeného územia.

Prílohy: grafická časť

ZOZNAM VÝKRESOV

- 01. Širšie vzťahy_ ortofotomapa**
- 02. Súčasný stav_M 1:750**
- 03. Súčasný stav_ fotodokumentácia**
- 04. Inšpiračné zdroje**
- 05. Koncept**
- 06. Varianty riešenia priestoru**
- 07. Návrhová štúdia_úroveň terénu_M 1:125**
- 08. Návrhová štúdia_úroveň plata_M 1:125**
- 09. Detail riešenia oddychovej zóny_M 1:100**
- 10. Vizualizácie priestoru**

01_Širšie vzťahy - ortofotomapa

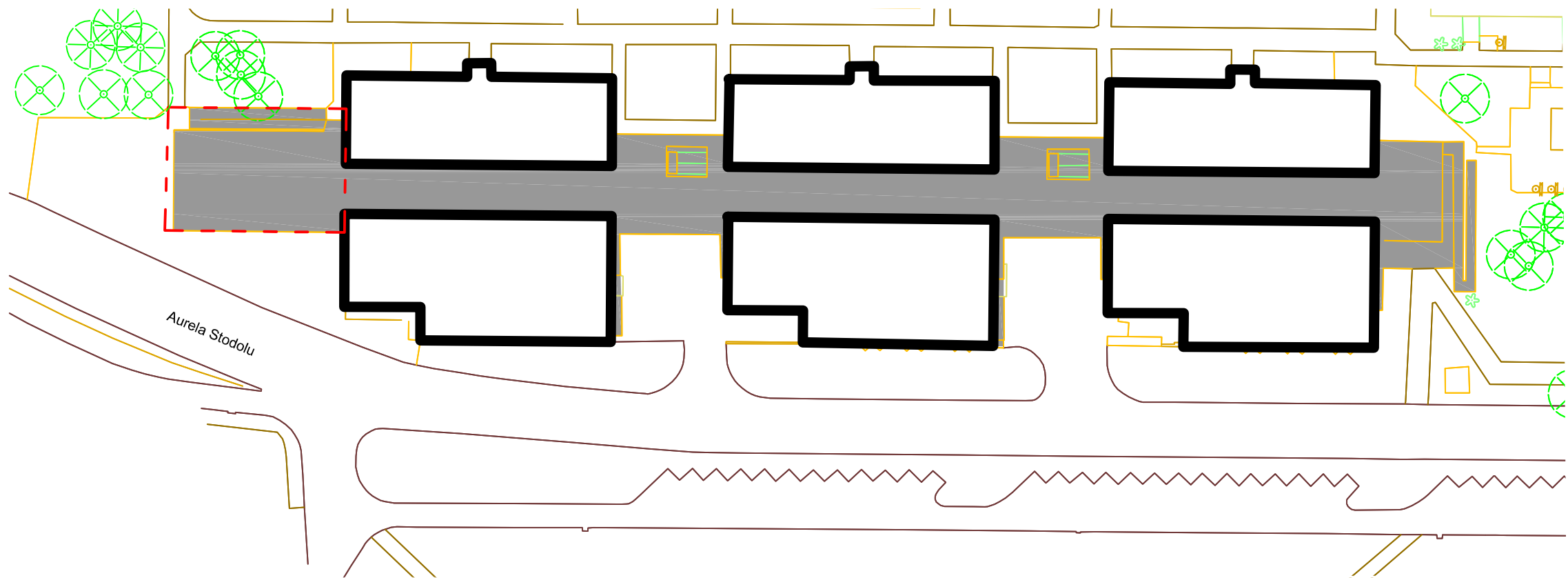


LEGENDA

- - - hranica riešeného územia

Útvár hlavného architekta mesta Martin		
Riaditeľ ÚHAM: Mgr.art. Róbert Dúbravec		
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová		
Štúdia oddychovej zóny plata, Záturčie	Dátum	3/2015
	Mierka	
Širšie vzťahy - ortofotomapa	Výkres č.	01

02_Súčasný stav



LEGENDA

- - - hranica riešeného územia
- objekty budov
- pešie trasy, plató
- existujúce stromy

Útvar hlavného architekta mesta Martin		
Riaditeľ ÚHAM: Mgr.art. Róbert Dúbravec		
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová		
Štúdiá oddychovej zóny plata, Záturčie	Dátum	3/2015
	Mierka	1:750
	Výkres č.	02
Súčasný stav		

03_Súčasný stav - fotodokumentácia



Pohľad na ukončenie plata



Pohľad na príľahlý priestor z riešenej časti plata



Súčasný technický stav



Pohľad na stojisko odpadkových košov



Prechodová časť s rampou

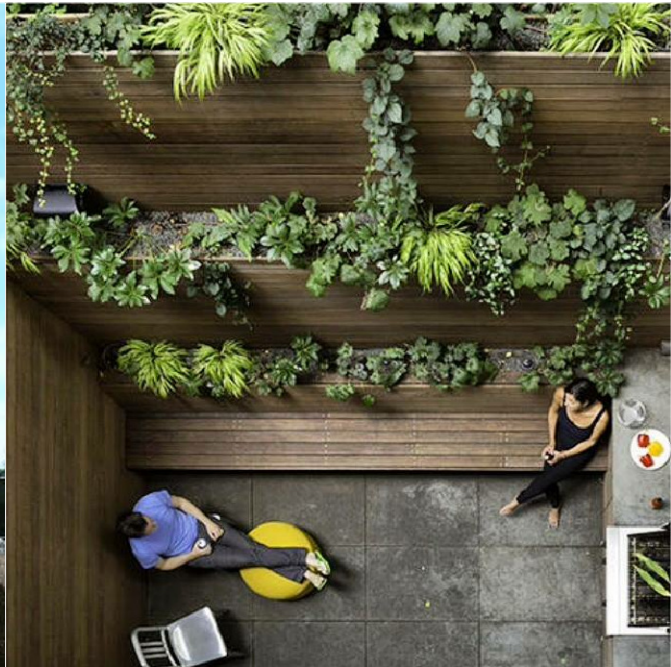


Občianska vybavenosť na území



Nefunkčné odvodnenie priestoru

Útvar hlavného architekta mesta Martin Riaditeľ ÚHAM: Mgr.art. Róbert Dúbravec Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová		
Štúdia oddychovej zóny plata, Záturčie Súčasný stav - fotodokumentácia	Dátum	3/2015
	Mierka	
	Výkres č.	03



Útvár hlavného architekta mesta Martin

Riaditeľ ÚHAM: Mgr.art. Róbert Dúbravec

Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová

Štúdiá oddychovej zóny plata, Záturčie

Inšpiračné zdroje

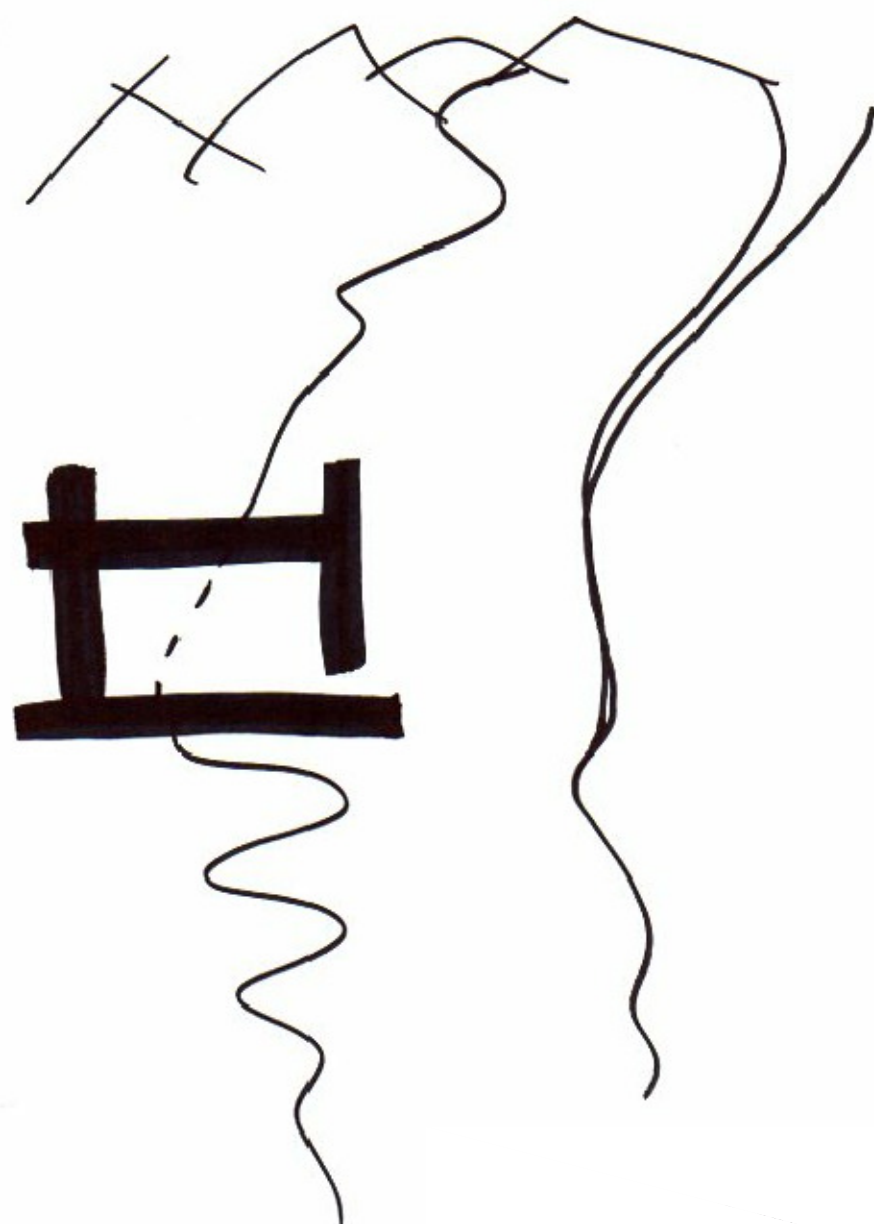
Dátum 3/2015

Mierka

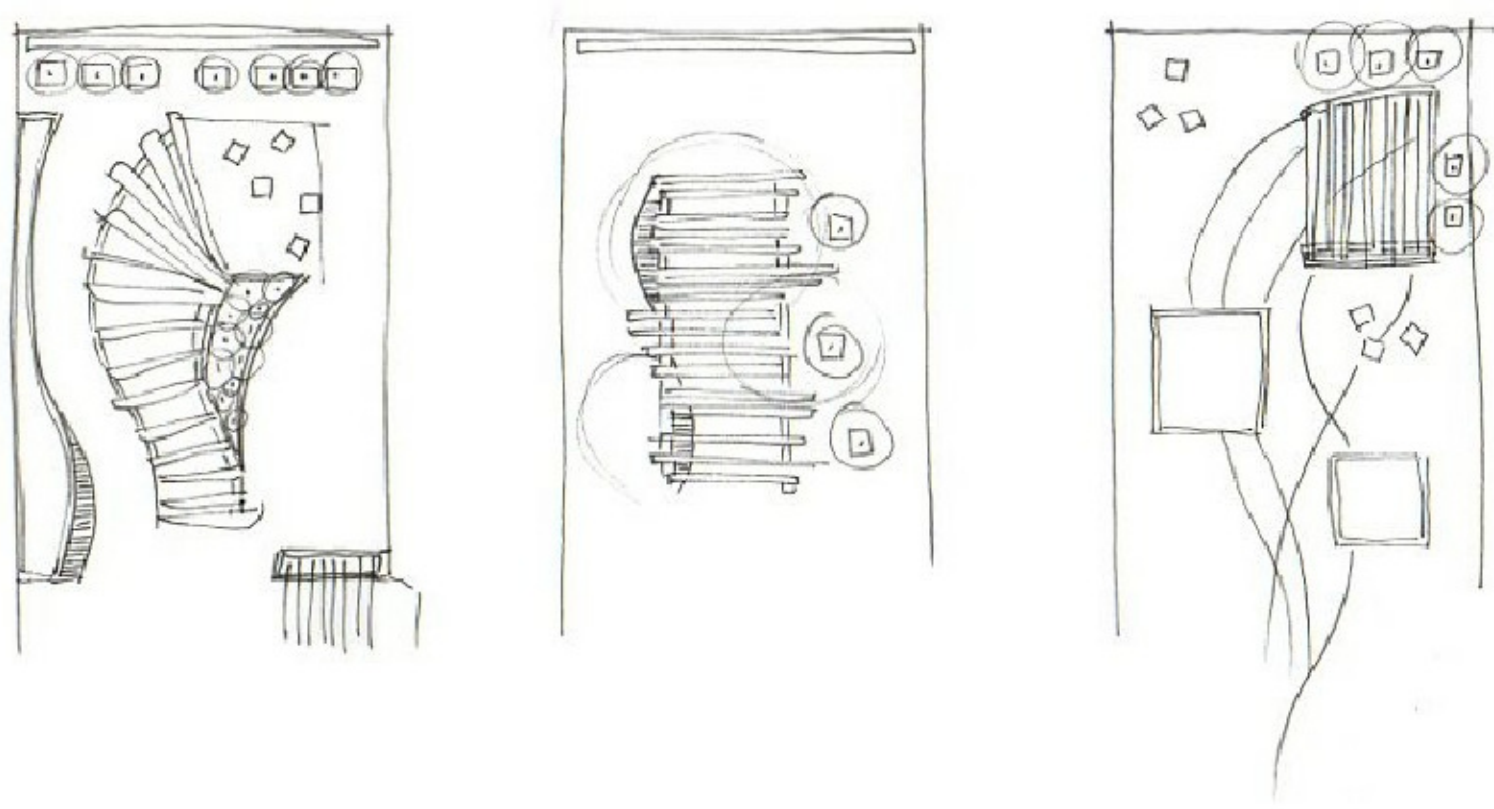
Výkres č.

04

KONCEPT



VARIANTY RIEŠENIA



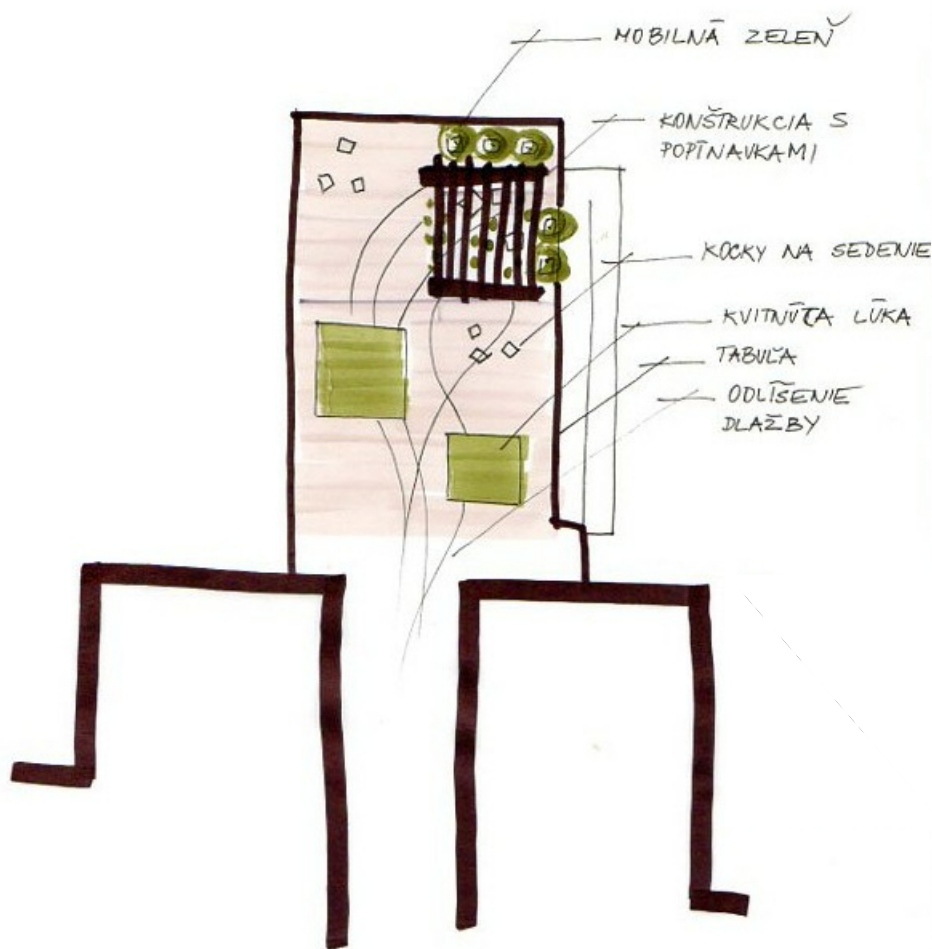
Koncept odráža chápanie hlavnej myšlienky štúdie oddychovej zóny formou ľahkej skice. Jedná sa o interpretáciu na základe kultúrno-historických aspektov a symbolov, pričom cieľom riešenia je vyvolať emóciu na základe konkrétneho príbehu. Dominantne naznačený geometrický útvar poukazuje na miestne dedičstvo mestskej časti Záturčie, ktorá patrí medzi jednu z najstarších osád Turca. Pretekajúca rieka a panoramatické pohoria vytvorili vhodné podmienky pre vznik trás, popri ktorých boli situované mýtnice a prepriahacie stanice pre kone. Práve dynamika pohybu a dominanta mýtnice sa stala hlavným inšpiračným zdrojom štúdie.

Varianty riešenia znázorňujú dominantnú konštrukciu, tvoriacu základ pre existenciu vertikálnej zelene, prostredníctvom rôznych tvarov a veľkostí, pričom kompozícia pozostáva aj z dynamických foriem a prvkov odrážajúcich pohyb. Každé riešenie vytvára určitý verejný priestor, ktorý je pre obyvateľov tým, čo robí ich mesto jedinečným.

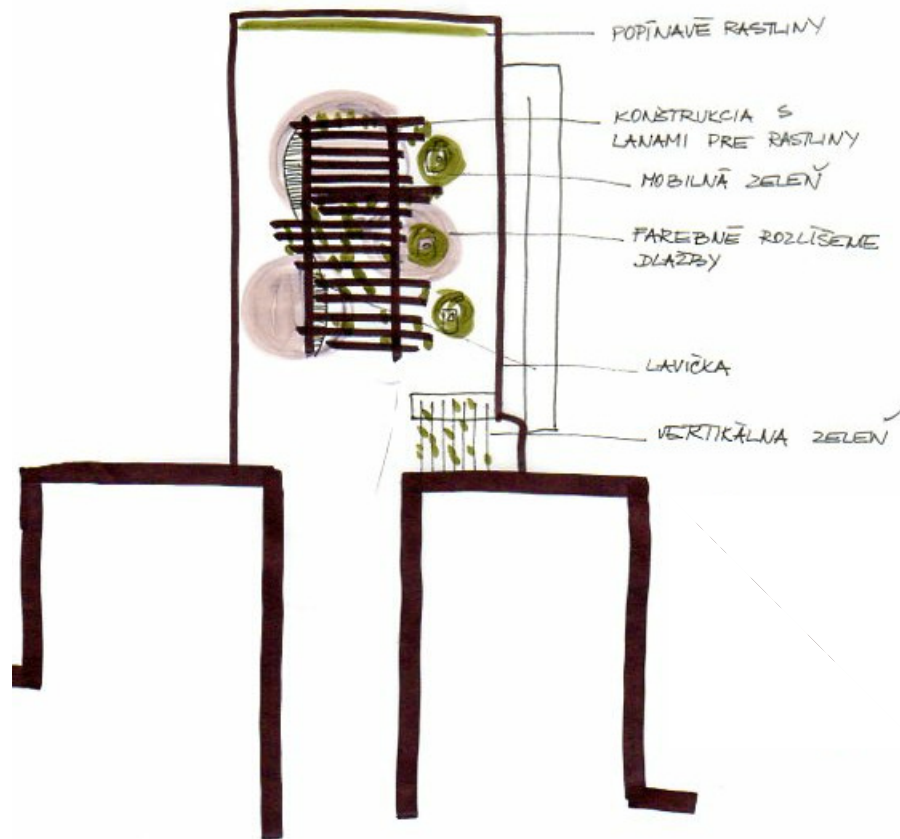
Útvár hlavného architekta mesta Martin		
Riaditeľ ÚHAM: Mgr.art. Róbert Dúbravec		
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová		
Štúdia oddychovej zóny plata, Záturčie Koncept	Dátum	3/2015
	Mierka	
	Výkres č.	05

06_Varianty riešenia priestoru

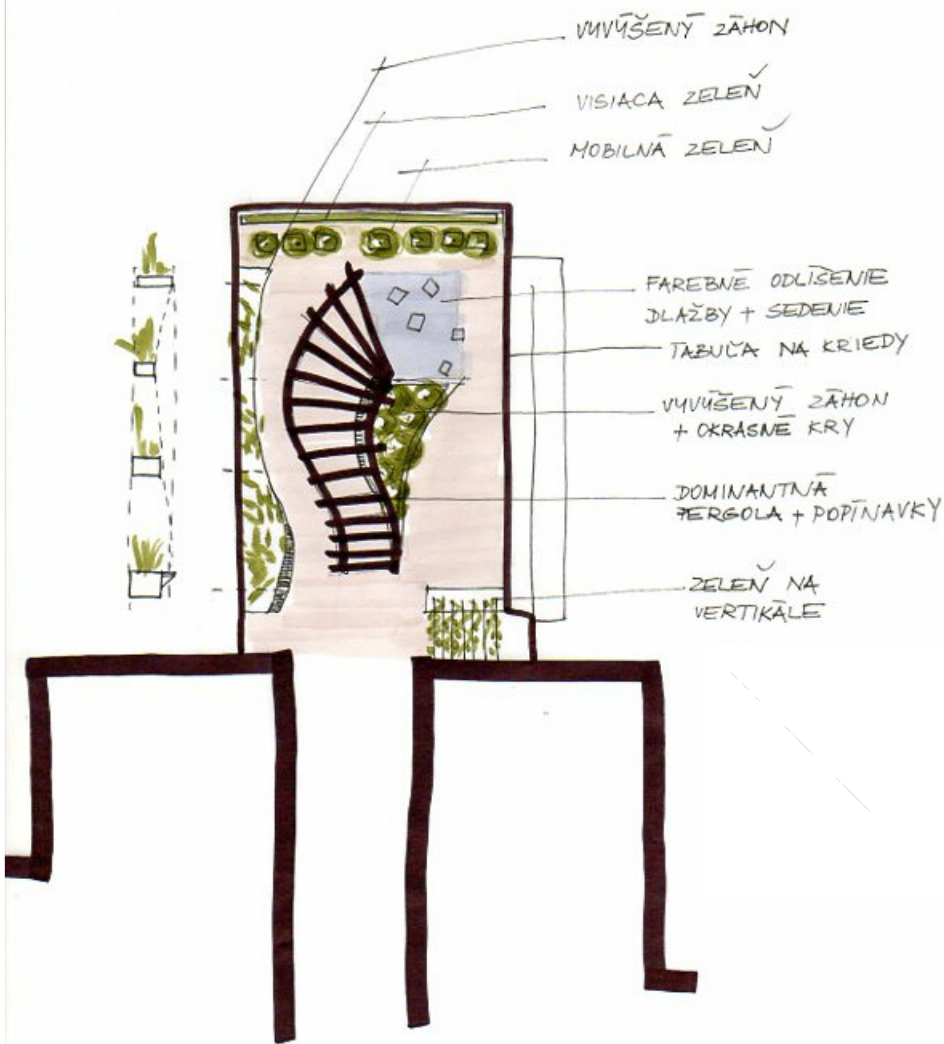
Variant A



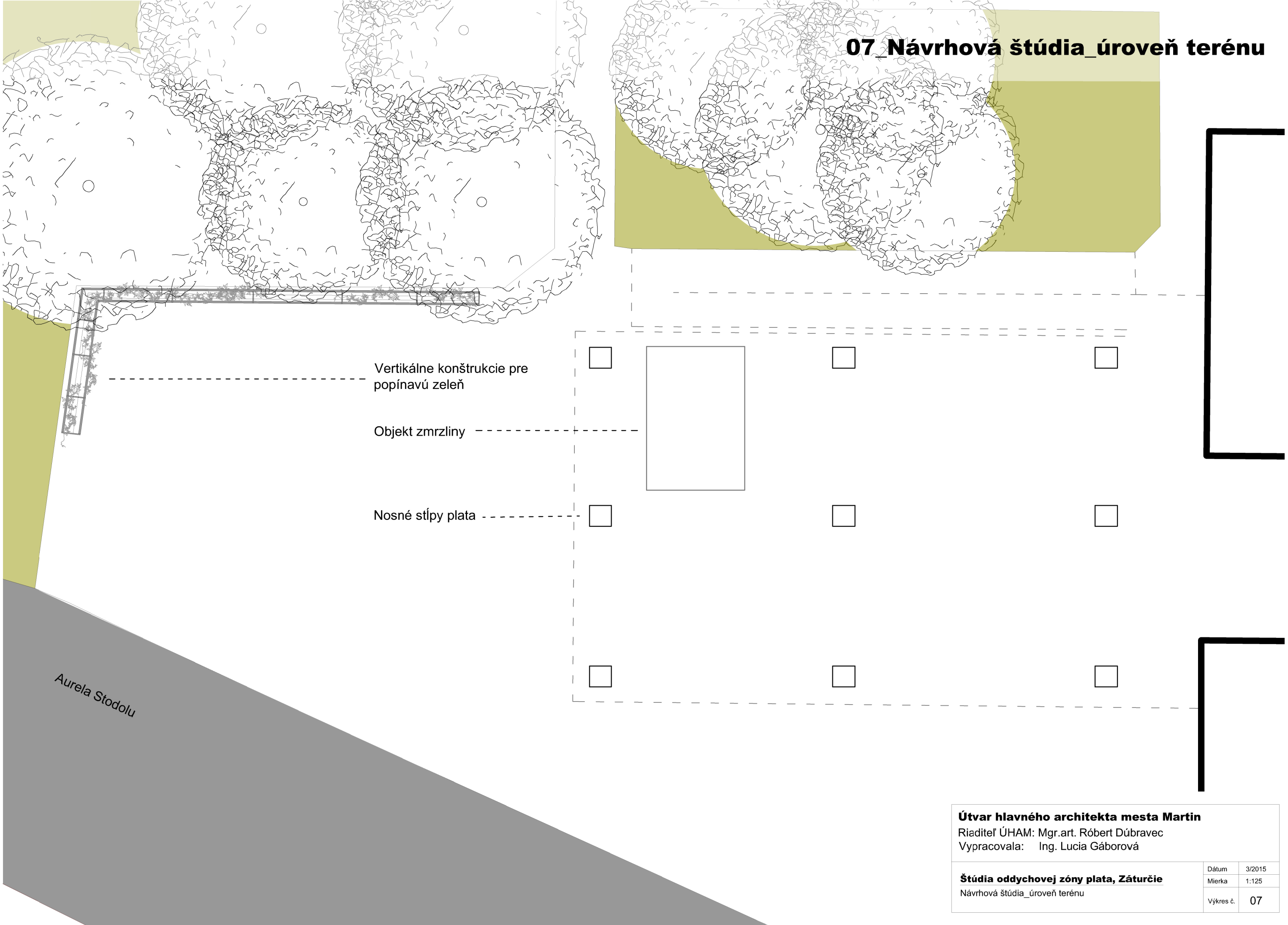
Variant B



Variant C



Útvár hlavného architekta mesta Martin		
Riaditeľ ÚHAM: Mgr.art. Róbert Dúbravec		
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová		
Štúdiá oddychovej zóny plata, Záturčie	Dátum	3/2015
	Mierka	
	Výkres č.	06



07_Návrhová štúdia_úroveň terénu

Vertikálne konštrukcie pre
popínavú zeleň

Objekt zmrzliny

Nosné stĺpy plata

Aurela Stodolu

Útvár hlavného architekta mesta Martin

Riaditeľ ÚHAM: Mgr.art. Róbert Dúbravec
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová

Štúdia oddychovej zóny plata, Záturecie

Návrhová štúdia_úroveň terénu

Dátum	3/2015
Mierka	1:125
Výkres č.	07

Atypická lavička

Ukončenie plata zábradlím

Konštrukcia so systémom pre vertikálnu zeleň s vyvýšeným záhonom

Dominantná konštrukcia s popínavkami a výsadbou vo vyvýšenom záhone s možnosťou posedenia, uzatvárajúca celý priestor plata

Informačný systém a osvetlenie vo forme vyvýšeného múriku, nesúci historický odkaz

Útvar hlavného architekta mesta Martin

Riaditeľ ÚHAM: Mgr.art. Róbert Dúbravec
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová

Štúdia oddychovej zóny plata, Záturčie
Návrhová štúdia_úroveň plata

Dátum	3/2015
Mierka	1:125
Výkres č.	08

09_Detail riešenia oddychovej zóny

Plocha veľkoformátovej dlažby
s farebným rozlíšením

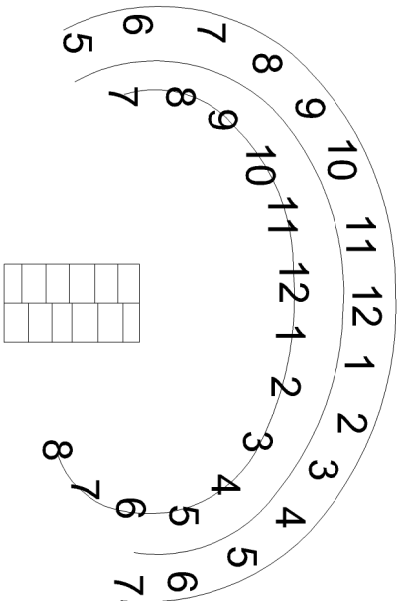
Atraktívne doplnenie
priestoru slnečnými hodinami
zapustenými v dlažbe

Informačný systém s
podsvietením

Systém s vertikálnou
zeleňou a osvetlením

Extenzívna výsadba
tolerujúca extrémne podmienky
stanovišťa

POSTAV SA NA MESIAC
a tvoj tieň ti ukáže čas



Útvar hlavného architekta mesta Martin

Riaditeľ ÚHAM: Mgr.art. Róbert Dúbravec
Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová

Štúdia oddychovej zóny plata, Záturčie
Detail riešenia oddychovej zóny

Dátum	3/2015
Mierka	1:100
Výkres č.	09

10_Vizualizácie priestoru



Pohľad na ukončenie plata so systémom vertikálnej zelene a možnosťou posedenia/ súčasný stav

Vstupná časť do priestoru oddychovej zóny/ súčasný stav



Celkový pohľad na riešenú časť plata so slnečnými hodinami a systémom vertikálnej zelene



Útvár hlavného architekta mesta Martin

Riaditeľ ÚHAM: Mgr.art. Róbert Dúbravec

Vypracovala: Ing. Lucia Gáborová

Štúdia oddychovej zóny plata, Záturčie

Vizualizácie priestoru

Dátum	3/2015
Mierka	
Výkres č.	10